Нежилое помещение: осмотр

18 действий из полного гайда. Неотмеченный пункт требует уточнения: сначала получите результат, затем поставьте галочку.

Исходные условия

- [ ] **Деятельность.** Сценарий описан. Если нет: уточните.
- [ ] **Требования.** Обязательное выделено. Если нет: разделите.
- [ ] **Объект.** Границы понятны. Если нет: сверьте.
- [ ] **Дата.** Время осмотра записано. Если нет: зафиксируйте.
- [ ] **Участники.** Роли известны. Если нет: укажите.
- [ ] **Полномочия.** Обещания проверяются. Если нет: уточните.

Осмотр

- [ ] **Зоны.** Осмотренное перечислено. Если нет: запишите.
- [ ] **Замечания.** Место конкретно. Если нет: опишите.
- [ ] **Фото.** Номер связан с записью. Если нет: сохраните.
- [ ] **Причина.** Не выдана за наблюдение. Если нет: разделите.
- [ ] **Системы.** Проверка или отсутствие отмечены. Если нет: уточните.
- [ ] **Маршруты.** Вход и поставка рассмотрены. Если нет: пройдите.

Решение

- [ ] **Режим.** Нужные часы подтверждаются. Если нет: запросите.
- [ ] **Комплект.** Оборудование перечислено. Если нет: сверьте.
- [ ] **Действия.** По каждому вопросу есть шаг. Если нет: назначьте.
- [ ] **Ответственный.** У каждой задачи. Если нет: укажите.
- [ ] **Документы.** Осмотр связан с договором. Если нет: согласуйте.
- [ ] **Итог.** Условный статус не скрыт. Если нет: объясните.

Запишите факты и следующий шаг

Описывайте видимый факт. Техническую причину фиксируйте только после соответствующей проверки.

Задача: _____ Проверил: _____

Место / факт	Фото	Следующий шаг

Часть помещения без границ. Определите предмет.

Пятно объявили причиной. Нужна проверка.

Мощность по числу розеток. Запросите подтверждение.

Недоступно равно исправно. Отметьте неизвестное.

Обещание без владельца. Назначьте сторону и срок.

Следующее действие: _____

Ответственный: _____ Срок: _____

Другие материалы Нейросистемы →

После показа остаются только впечатления?

Диагностическая карта для риелтора поможет проверить, как вы переводите осмотр в факты, решение клиента и следующий шаг.

Проверить работу с показами →

Фиксируйте место, наблюдение, фото и открытый вопрос. Непроверенную зону не отмечайте как исправную. Подготовлено 2026-09-25.