Риски инвестиции: проверить модель

Проверка	Что должно быть видно
[ ] Цель	Порог результата задан самим клиентом
[ ] Период	Один горизонт во всех сценариях
[ ] Состав	Включённые и пропущенные расходы
[ ] Источник	Статус каждой исходной цифры
[ ] Формула	Переменные и постоянные расходы раздельно
[ ] Пороги	Меняется один фактор, остальные зафиксированы
[ ] Сочетания	Есть совместные изменения
[ ] Простой	Не списан дважды
[ ] Вероятности	Не придуманы
[ ] Календарь	Проверена доступность денег до платежа
[ ] Выход	Цена не выдана за общую доходность
[ ] Действие	Понятны ответственный и срок проверки

Стоп
Неполный остаток назван чистой доходностью или два самостоятельных предела объединены как безопасный сценарий.

Контроль и мой следующий шаг

Проверка упражнения	Результат
База	430 750 ₽
Умеренный	301 000 ₽
Напряжённый	176 400 ₽
Минимум полных месяцев отдельно	9
Минимум ставки целыми рублями отдельно	42 489 ₽
Предел ремонта отдельно	190 750 ₽
Резерв после месяца 2	36 000 ₽

Неизвестный параметр	Как подтвердить	Кто / срок

Модель пересчитать при: _____.

Готово
Клиент знает не только возможный остаток, но и условия, при которых выбранный критерий перестаёт выполняться.

Источники и проверка

HM Treasury: Green Book 2026, чувствительность и пороговые значения