Паспорт ЖК перед отправкой покупателю

Проверка	Критерий
[ ] Задача	Есть критерии конкретного клиента
[ ] Объект	Корпус и квартира не смешаны с другими
[ ] Версия	Отмечены версия и дата проверки
[ ] Цена	Относится к конкретному предложению
[ ] Отделка	Есть применимая спецификация
[ ] Сроки	Ввод и передача разделены
[ ] Инфраструктура	Действующее отделено от заявленного
[ ] Маршрут	Указаны условия наблюдения
[ ] Расхождения	Есть вопросы, а не усреднение
[ ] Источники	Каждое важное утверждение имеет основание
[ ] Границы	Нет общей гарантии безопасности и доходности
[ ] Следующий шаг	Понятны ответственный и срок

Остановить отправку
Квартира или корпус не совпадают с документами, обещание буклета выдано за условие договора либо планы инфраструктуры названы действующими объектами.

Учебные ответы и вопросы до решения

Условие	Корректный вывод
И2: ввод IV квартал 2027	Планируемый ввод, не передача
И3: передача до 30 июня 2028	Отдельное событие, применимость проверяется
И4: школа на картинке	Действующий статус не доказан
И5: 13 минут в субботу	Одно наблюдение при этих условиях
Все поля заполнены	Не равнозначно безопасности покупки

Вопрос, меняющий выбор	Кто уточняет	До какой даты

Проверил: _____. Версия отчёта: _____.

Принять работу
Покупатель понимает, что подтверждено, что предполагается и какие вопросы нужно закрыть перед выбором.

Источники и проверка

СПРОСИ.ДОМ.РФ: как проверить новостройку и застройщика