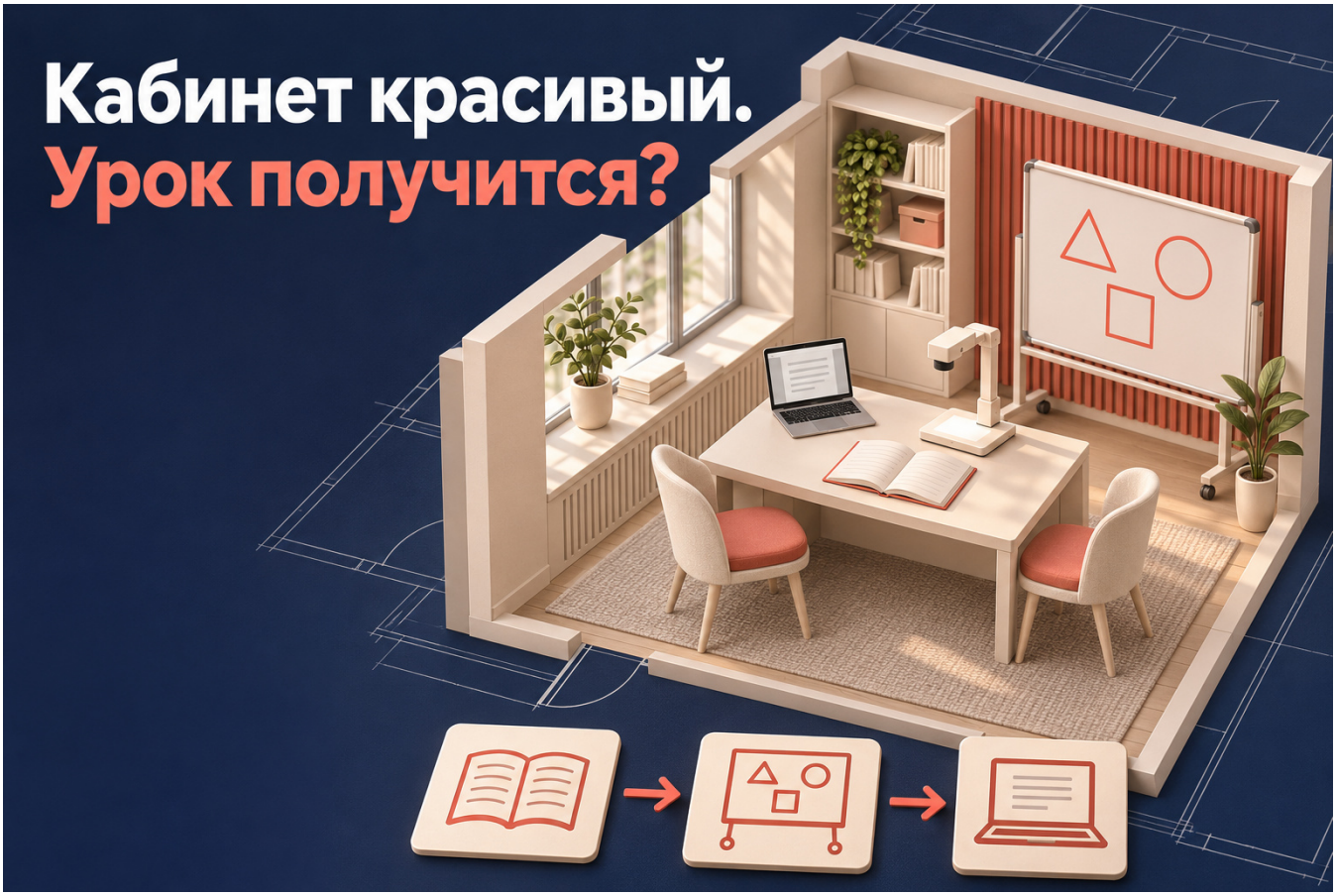
Приёмка кабинета репетитора: три режима урока и карта исправлений

Три режима индивидуального занятия, заполненная матрица восьми проб и лист исправлений до аренды. Проверка рабочего места без обещаний по интерьеру.



Практический гайд с заполненным учебным примером и чистыми рабочими листами. Подготовлено редакцией Нейросистемы риелтора.

Учебные цифры не являются данными о текущем рынке. Обложка представляет концептуальную иллюстрацию.

1. Бриф индивидуального урока

Вопрос	Учебный ответ К117
Сколько участников очно	Преподаватель и один ученик
Основная работа	Решение на бумаге
Объяснение	Схема на доске
Другие часы	Дистанционное занятие с показом листа
Оборудование	Уточнить реальный комплект арендатора
Возраст и мебель	Проверить под будущих учеников

Три режима не означают одновременный урок для трёх аудиторий. Запросите действия, а не только название предмета. Не собирайте имена, оценки и переписку учеников.

Действие на уроке	Что требуется	Критерий результата

2. Приготовить материалы для пробы

Предмет	Для чего
Чистая тетрадь	Проверить место письменной работы
Нейтральное задание	Оценить мелкие элементы записи
Учебник или распечатка	Разложить реальные одновременные материалы
Маркер	Проверить обычный размер записи на доске
Ноутбук и камера	Проверить запланированное подключение
Принимающее устройство	Увидеть фактический удалённый результат

Без личных данных
Реальные тетради, имена и записи детей не нужны. Проверка помещения проводится на нейтральном учебном содержании.

Что приносит арендатор	Что есть в кабинете	Чего не хватает

3. Проверить письменное место

Действие	Наблюдение
Разложить тетрадь и учебник	Хватает рабочей поверхности
Добавить нужное оборудование	Не приходится держать лист на коленях
Показать строку ученику	Рука и устройство не закрывают запись
Отодвинуть стул	Проход остаётся понятным
Проверить мебель	Соответствует фактическому пользователю

Взрослая проба проверяет расположение предметов, но не подтверждает удобство мебели для ребёнка любого роста. Этот вопрос фиксируют отдельно.

Проба	Результат	Неизвестное

4. Проверить доску с места ученика

Проба	Что заметить
Обычная рабочая запись	Читается нужный размер текста
Дробь или индекс	Не теряются мелкие элементы
Преподаватель объясняет	Не закрывает ключевую запись
Включённый свет	Нет мешающего отражения
Поворот доски или стула	Изменение действительно помогает

Проверяйте фактические часы использования. Дневной осмотр не подтверждает вечернее освещение. Любое изменение крепления согласуется с владельцем.

Условие света	Что видно	Что повторить

5. Проверить передачу листа

Проверка	На принимающей стороне
Лицо преподавателя	Видно в нужном режиме
Лист	Не обрезан
Ориентация	Текст читается правильно
Движение руки	Не скрывает объяснение постоянно
Переход к доске	Звук остаётся понятным
Возвращение к листу	Не требуется заново собирать весь стол

Нужна проверка выбранного приложения и оборудования. Веб-камера лица и камера письменного задания решают разные задачи. Отсутствие принимающей стороны оставляет результат непроверенным.

Устройство / режим	Наблюдение	Исправить

6. Заполненная матрица К117

№	Проба	Учебный результат
1	Тетрадь и учебник помещаются	Принято
2	Запись доступна преподавателю	Принято
3	Доска видна при объяснении	Принято
4	Блик закрывает дробь	Исправить
5	Камера обрезает лист	Исправить
6	Ориентация текста после поворота	Принято
7	Звук у доски	Не проверено
8	Вечерний свет	Не проверено

Это учебная карта
Наблюдения вымышлены. Реальных уроков, записей детей и созвонов не было.

Четыре принятых пункта, два замечания, два неизвестных. Матрица не подтверждает соблюдение всех требований к помещению.

7. Посчитать без потери неизвестного

Показатель	Результат
Всего проб	8
Принято	4
Исправить	2
Не проверено	2
Принято среди всех	4 / 8 = 50%
Если исключить неизвестное	4 / 6, примерно 66,7%

Второй процент относится только к шести пробам с известным результатом. Он не описывает готовность всех восьми. Даже полный успех рабочих проб не является санитарной или правовой экспертизой.

Ваш перечень	Что не проверено	Что нельзя обещать

8. Назначить исправления

Пункт К117	Действие	Критерий закрытия
4, блик	Проверить расположение и свет	Дробь читается в нужном режиме
5, лист обрезан	Настроить позицию камеры	Весь рабочий лист виден получателю
7, звук	Провести отдельную пробу	Речь понятна у доски
8, вечер	Посмотреть в нужное время	Условия подтверждены

Изменение	Кто отвечает	Срок и повторная проверка

Неизвестное не является доказанным дефектом. Каждому вопросу нужен способ получения ответа.

9. Пройти смену трёх режимов

Переход	Что проверить
Тетрадь → доска	Что убирают и куда смотрит ученик
Доска → удалённый лист	Где камера и что переключают
Лист → письменная работа	Что возвращают на место
После урока	Можно ли сохранить расстановку

Для общего кабинета согласуйте хранение оборудования и восстановление исходного положения. Кабели и штативы не должны оставаться препятствием на пути движения. Допустимую схему проверяют для помещения.

Шаг	Что переставляют	Открытое ограничение

10. Составить карту решения

Раздел	K117
Проверенный сценарий	Индивидуальный урок, три режима
Принято	Пункты 1, 2, 3, 6
Исправить	Пункты 4 и 5
Получить ответ	Пункты 7 и 8
Следующий шаг	Повторить затронутые пробы
Другие требования	Проверяются отдельно по фактической деятельности

Если меняется стол или освещение, ранее принятые пункты пересматривают в затронутой части. Нельзя объявить весь кабинет готовым после исправления одного замечания.

Решение арендатора	Условия / неизвестное	Следующий шаг

Источники и проверка

Роспотребнадзор: организация рабочего места школьника

Logitech Reach: показ физических учебных материалов