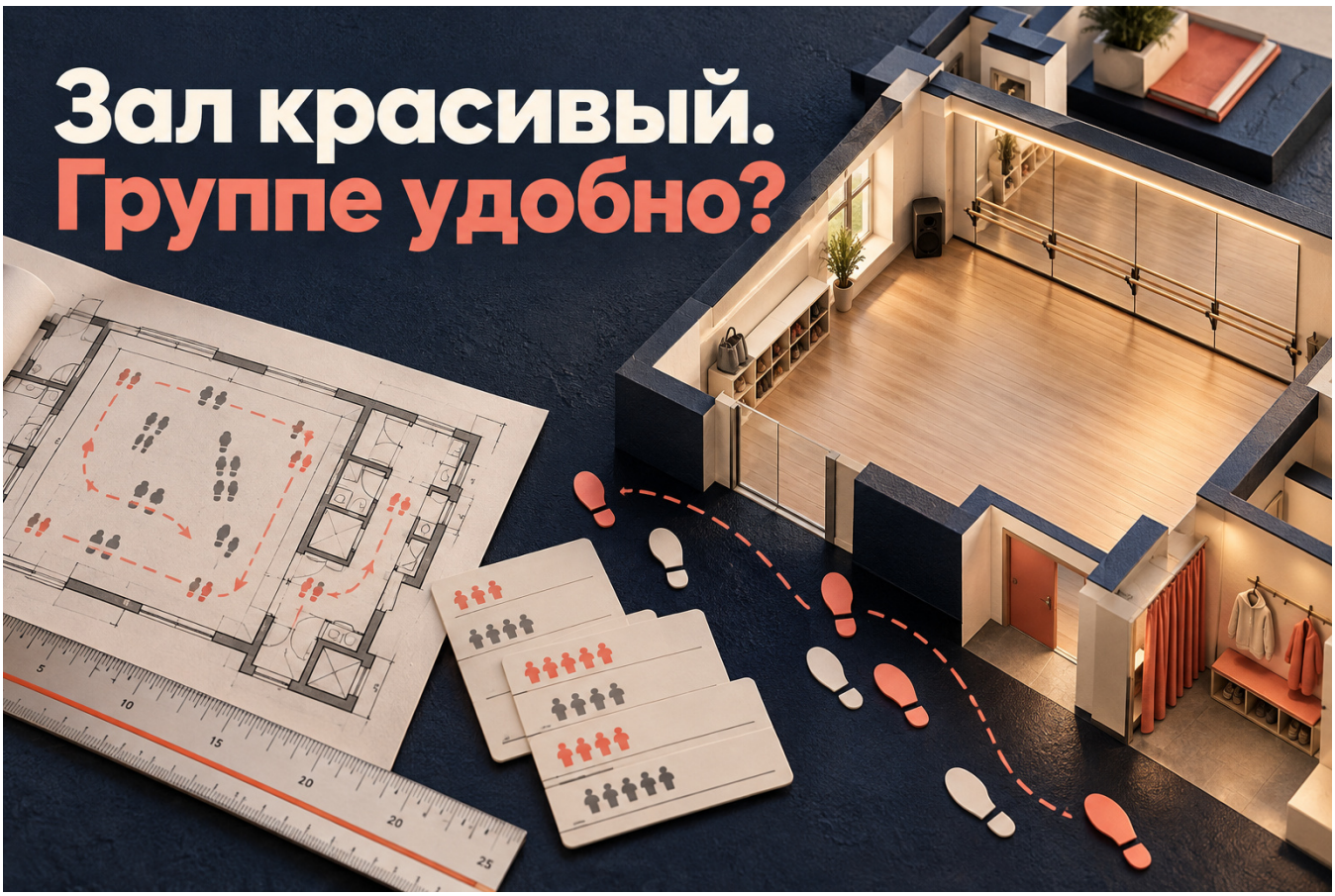
Карта пробного занятия и вопросов эксплуатации

Разберите движения, смену групп, пол, звук и полезные часы до окончательного выбора помещения.



Практический гайд с заполненным учебным примером и чистыми рабочими листами. Подготовлено редакцией Нейросистемы риелтора.

Учебные цифры не являются данными о текущем рынке. Обложка представляет концептуальную иллюстрацию.

Программа пробного сценария

Все размеры, числа и ситуации учебные. Проверка проводится на плане и безопасной демонстрацией без танцевальных нагрузок, пока пригодность помещения не подтверждена. Документ не заменяет проект и профессиональные заключения.

Поле	Заполненный пример
Группа	12 учеников
Преподаватель	1
Занятие	50 минут
Смена и подготовка	10 минут, подлежит проверке
Направление / обувь	Уточнить у клиента
Дополнительные форматы	Оцениваются отдельно

Моя программа	Нагрузка / оборудование	Кто подтверждает

Общая и рабочая площадь

Учебная зона	Площадь
Зал	68 м²
Раздевалка	12 м²
Вход и ожидание	10 м²
Прочее	10 м²
Всего	100 м²

Внутри зала отмечаются колонны, двери, стационарные элементы и хранение. Ни общая, ни рабочая площадь сама по себе не задаёт допустимое число участников.

Препятствие / элемент	Размер и место	Влияние на раскладку

Преподаватель и движение

Эпизод	Что проверить на плане
Показ	Обзор с крайних мест
Перемещение	Путь без пересечения препятствий
Работа у станка	Задание преподавателя
Вход опоздавшего	Не проходит ли через рабочую зону
Выход	Маршрут и доступность
Новый формат	Повторная оценка затронутых условий

Без опасного эксперимента
Не проводите полноценный урок и прыжки на непроверенном покрытии. Начните с бумажной раскладки.

Эпизод	Наблюдение	Какой ответ нужен

Пол и монтаж

Поле	Исходные данные
Основание	Конструкция и состояние
Покрытие	Модель и документы
Программа	Движения, обувь, оборудование
Новое решение	Состав системы от специалиста
Сопряжения	Двери, высоты, пороги
Монтаж	Согласование и ответственный подрядчик

Новый внешний вид не подтверждает пригодность пола. Зеркала, станки и другие закреплённые элементы требуют соответствующего задания и проверки монтажа.

Что неизвестно	Кто проверяет	Документ / следующий шаг

Две задачи по звуку

Задача	Что передать специалисту
Речь и музыка внутри	Геометрия, отделка, источники
Передача соседям	Конструкции и соседние помещения
Движения	Характер воздействия и режим
Обследование	Согласованная программа проверки

Не путайте решения
Звукопоглощение внутри зала не равно звукоизоляции соседей. Показания телефона не подтверждают допустимость эксплуатации.

Источник / время	Наблюдение	Нужное подтверждение

Смена групп

Учебная нагрузка	Количество
Ученики группы А	12
Ученики группы Б	12
Преподаватели	2
Всего без администратора и сопровождающих	26

Раскладка проверяется на момент, когда А ещё не вышла, а Б уже пришла. Укажите место смены обуви, вещей и ожидания. Десять минут являются гипотезой расписания.

Минута / событие	Где находятся люди	Кто управляет

Расписание без округления вверх

Учебный расчёт	Результат
Окно доступа	8 часов = 480 минут
Блок	50 + 10 = 60 минут
Без дополнительных работ	8 блоков
Отдельная подготовка и уборка	30 минут
Остаётся	450 минут
Полные блоки и остаток	7 блоков + 30 минут

Не прогноз продаж
Слоты в календаре не означают оплаченные занятия. Дополнительные перерывы и ограничения уменьшают доступное время.

Мой день	Работы вне занятия	Доступные полные блоки

Итог осмотра

Учебная запись: «Колонна закрывает обзор с двух мест, преподаватель проверяет другую раскладку. По полу нужны исходные данные. Акустическое решение не подтверждено. Окончательный выбор после ответов и уточнения бюджета».

Контроль	Что зафиксировать
Эксплуатация	Воздух, свет, доступ, хранение
Расходы	Неизвестные суммы не равны нулю
Изменение программы	Повторить затронутые проверки
Вывод	Основания и ограничения
Следующий шаг	Ответственный и дата

Ключевое ограничение	Проверка	Кто отвечает

Источники и проверка

Harlequin Floors: подбор системы танцевального пола

USG: принципы акустики помещения