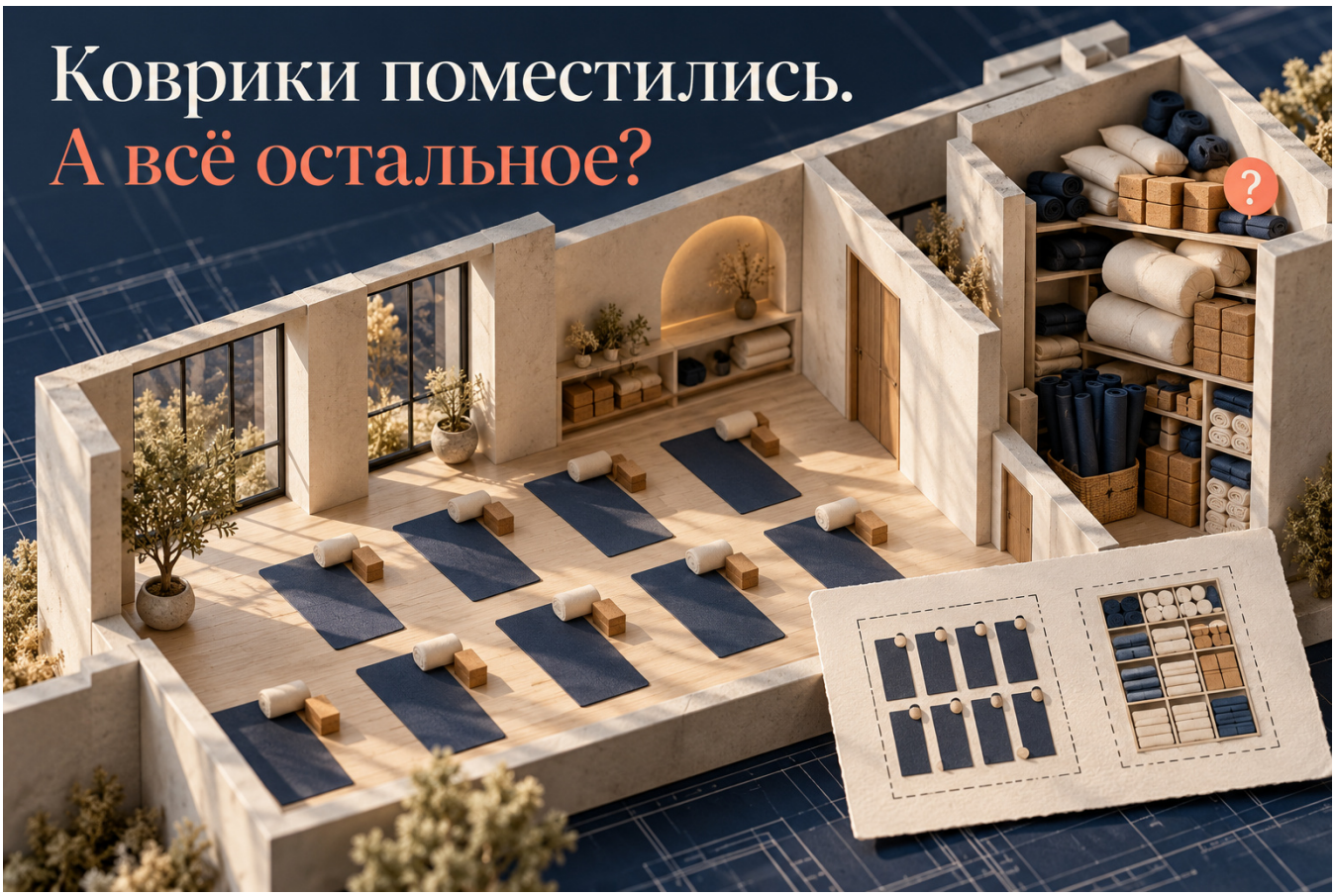
Йога-студия: карта практики, реквизита и хранения

Проверьте реквизит, полезную стену, хранение и права доступа. Бриф занятий, учебный расчёт и рабочие листы для подбора помещения.



Практический гайд с заполненным учебным примером и чистыми рабочими листами. Подготовлено редакцией Нейросистемы риелтора.

Учебные цифры не являются данными о текущем рынке. Обложка представляет концептуальную иллюстрацию.

1. Заказ на конкретную практику

Этот инструмент для риелтора и владельца будущей студии. Заполняйте его вместе с преподавателем до поиска адресов. Результат: описание занятий, реквизита и условий, по которым можно исключать неподходящие предложения.

Сценарий	Что описать	Кто подтверждает
Обычная группа	Люди, действия, реквизит, время	Преподаватель
Самое требовательное занятие	Какие дополнительные условия нужны	Заказчик и профильный специалист
Индивидуальная практика	Приватность, доступ, хранение вещей	Преподаватель и заказчик

Вопрос для начала: «Покажите, как проходит занятие от прихода первого человека до возврата последнего предмета». Не подменяйте ответ словом «йога».

Граница задачи
Гайд помогает собрать исходные данные. Он не определяет нормативную вместимость, допустимость креплений или готовность объекта к эксплуатации. Эти вопросы проверяются по конкретному помещению.

2. Карточки трёх занятий

Занятие	Люди / действия	Реквизит / особые условия
Обычное		
Требовательное		
Индивидуальное		

Отдельно укажите нужные участки стены, изменение света, выход до конца занятия и способ выдачи предметов. Специальные форматы записывайте только если они входят в реальный план.

Слабое описание	Уточнение
«Зал на десять человек»	Что делает каждый и какие предметы использует?
«Нужна стена»	Какой участок, для какого действия и без каких помех?
«Позже повесим гамаки»	Входит ли это в обязательный план? Кто проверит конструктив и установку?

3. Ведомость реквизита

Учитывайте предметы в работе, постоянный запас и вещи, временно недоступные для выдачи. Размер при хранении запросите по реальным предметам. Не превращайте неизвестный размер в ноль.

Предмет	Учебное количество	Хранение / вопрос
Блоки	22 в занятии	Нужны размеры и доступ к каждому комплекту
Болстеры	11 в занятии, 15 всего	Четыре временно отделены по сценарию
Коврики	По плану заказчика	Свёрнутое или другое согласованное хранение
Пледы и ремни	Не задано	Сначала уточнить состав, затем место

Учебные числа не являются нормой оснащения. Сначала заказчик выбирает состав комплекта, затем агент проверяет, где этот объём будет находиться.

Предмет / размер	В работе / запас	Место / ответственный

4. Проверка числа комплектов

Заполненный учебный пример: 10 участников и преподаватель. Каждому нужны два блока и один болстер. 11 × 2 = 22 блока; 11 × 1 = 11 болстеров для одновременного занятия.

Событие	В наличии	Доступно следующей группе
До первого занятия	15 болстеров	15
Четыре временно выведены из выдачи	15 всего	15 - 4 = 11
Ещё один стал недоступен	15 всего	15 - 4 - 1 = 10

Решение для помещения
При втором событии потребность покрыта без резерва, при третьем не покрыта. Это повод согласовать запас и хранение, а не самостоятельно назначить порядок обработки или покупки.

Ваши данные: участников ____; преподавателей ____; предметов на человека ____; временно недоступно ____; доступный остаток ____; потребность ____; решение заказчика ____.

5. Карта стены, пола и креплений

Что отметить на плане	Какое основание нужно
Участок стены для практики	Требование преподавателя, препятствия, способ профессиональной проверки
Пол и стыки	Наблюдения, материал, условия ухода, необходимые заключения
Хранение рядом с залом	Размер предметов, право использования, возможность доступа
Крепления для специального формата	Документы и профессиональная оценка решения для этого объекта

Планируйте проверку без риска для участников. Не испытывайте подвесы весом человека, не разбирайте конструкции и не проводите пробные занятия без согласованного безопасного порядка.

Условие	Подтверждение / статус	Следующая проверка
Стена		
Пол		
Специальное оборудование		

6. Маршрут посетителя и вещей

На копии плана нанесите две линии: путь посетителя и путь реквизита. Покажите обувь, одежду, переодевание, ожидание, выдачу предметов, зал и возврат. Используйте разные обозначения для постоянного запаса и временно недоступных вещей.

Контрольная ситуация	Что наблюдать
Человек пришёл раньше	Где ждёт, не мешает ли текущей группе
Посетитель выходит до конца	Через какие зоны проходит
Преподаватель меняет реквизит	Где берёт и куда возвращает предмет
Занятие закончилось	Где расходятся люди и вещи
Работает другой арендатор	Что происходит с запасом студии

Запись наблюдения: время ____; событие ____; место ____; конкретная помеха ____; предложение заказчика ____; что требуется проверить отдельно ____. Не называйте наблюдение нормативным нарушением без основания.

7. Права на зал и реквизит

Условие	Почасовой зал	Отдельное помещение
Доступ	Слот и время до/после	Режим здания и арендатора
Хранение	Разрешённое место между слотами	Согласованная площадь и доступ
Изменения	Какая перестановка допустима	Какие работы согласованы
Расходы	Что включено в час	Какие регулярные и разовые платежи
Другие пользователи	Как разделяют вещи и время	Кто имеет доступ в объект

Это вопросы для согласования, а не утверждение одинаковых прав во всех договорах. Условия подтверждают по конкретному предложению; договорные формулировки проверяет юрист.

Готовый запрос
«Уточните, остаются ли наши 15 болстеров между занятиями, где именно и кто имеет доступ к шкафу. Включено ли это в предложение и как закрепим договорённость?»

8. Рабочий лист двух адресов

Критерий	Адрес А / основание	Адрес Б / основание
Форматы		
Реквизит		
Полезная стена		
Хранение		
Режим		

Обязательное условие: _____. Пожелание: _____. Статусы используйте словами: подтверждено, не подтверждено, не подходит. Общий балл не отменяет обязательного условия.

Известные регулярные расходы А/Б: _____. Разовые А/Б: _____. Неоценённые позиции: _____. Предложения сопоставимы по составу: да / нет. Что нужно уточнить: _____.

9. Сводка после просмотра

Раздел	Заполненный учебный пример
Проверенный сценарий	Обычная группа: 10 участников и преподаватель
Что выяснено	22 блока и 11 болстеров на занятие; запас требует двух зон
Что открыто	Право хранения между слотами и условия специального формата
Следующее действие	Получить подтверждение хранения; направить сведения о креплениях специалисту
До какого решения не дошли	Готовность специального формата и окончательный выбор объекта

Перед отправкой сверьте сводку с заметками: каждое «подтверждено» должно иметь источник. Нейросеть может сгруппировать обезличенные заметки, но не должна дописывать разрешения, размеры и технические выводы.

Встроить в работу
Прикладывайте карточку занятий к первичному брифу. Если требования всплывают только на показах, разберите этот этап в диагностической карте Нейросистемы.

Источники и проверка

I-Yoga: оснащение и форматы гостевого зала