Кто был зарегистрирован?

18 действий из полного гайда. Неотмеченный пункт требует уточнения: сначала получите результат, затем поставьте галочку.

Происхождение сведений

- [ ] **Источник установлен.** Есть реквизиты выдачи. Неизвестная таблица не архив.
- [ ] **Порядок получения уточнён.** Используется официальный маршрут. Название услуги зависит от места.
- [ ] **Полномочия проверены.** Заявитель вправе получить сведения. Интерес к покупке не полный доступ.
- [ ] **Объект сопоставлен.** Адреса связаны документально. Похожий адрес может ввести в заблуждение.
- [ ] **Дата выдачи отмечена.** Понятен момент формирования. Она не равна началу истории.
- [ ] **Охват выделен.** Начало и конец периода известны. Не заполняйте ранние годы догадкой.

Хронология и смысл

- [ ] **Лица различены.** Условные коды связаны с оригиналом. Однофамильцы не обязательно один человек.
- [ ] **События перенесены точно.** Есть дата, запись и источник. Не исправляйте неудобные данные.
- [ ] **Текущий состав отделён.** У него свой временной срез. Он не полная история.
- [ ] **Регистрация не названа правом.** Основания проверяются отдельно. Отметка учёта не правовое заключение.
- [ ] **Приватизация выделена.** Запрошены относящиеся документы. Одного года приватизации мало.
- [ ] **Неизвестное сохранено.** Нет данных отмечено прямо. Не превращайте пробел в отсутствие лиц.

Вывод и продолжение

- [ ] **Вопросы конкретны.** Указан период или основание. Вопрос всё ли чисто слишком общий.
- [ ] **Ответственный назначен.** Понятно кто получает результат. Запрос не должен потеряться.
- [ ] **Спорное передано специалисту.** Есть факты и документы. Не решайте право нейросетью.
- [ ] **Отказ разобран.** Причина и альтернативы зафиксированы. Он не подтверждает безопасность.
- [ ] **Данные защищены.** Передаётся необходимый объём. Не публикуйте личные идентификаторы.
- [ ] **Итог понятен покупателю.** Факты, пробелы, следующий шаг. Никаких гарантий по одному листу.

Запишите факты и следующий шаг

Переносите формулировку записи, а не её догадочное толкование. В рабочих копиях для внешнего обсуждения обезличьте участников.

Задача: _____ Проверил: _____

Дата / код лица / событие	Источник / период охвата	Основание права / что неизвестно

Свежая справка названа полной историей. Сверьте период источника.

Неизвестный посредник продаёт базу. Проверьте законный официальный маршрут.

Выбытие приравняли к прекращению всех прав. Нужны основания и правовая оценка.

Архив не охватывает приватизацию. Выделите ранний период отдельным вопросом.

Нейросеть заполнила отсутствующие годы. Удалите догадки и проверьте оригиналы.

Следующее действие: _____

Ответственный: _____ Срок: _____

Другие материалы Нейросистемы →

Покупатель видит документы, но не понимает вашу проверку?

Диагностическая карта для риелтора поможет разобрать сопровождение: объяснить результат, закрепить запросы и сохранить контакт до следующего решения.

Разобрать работу с покупателем →

Текущая регистрация, архивные записи и права пользования отвечают на разные вопросы. Подготовлено 2026-10-05.