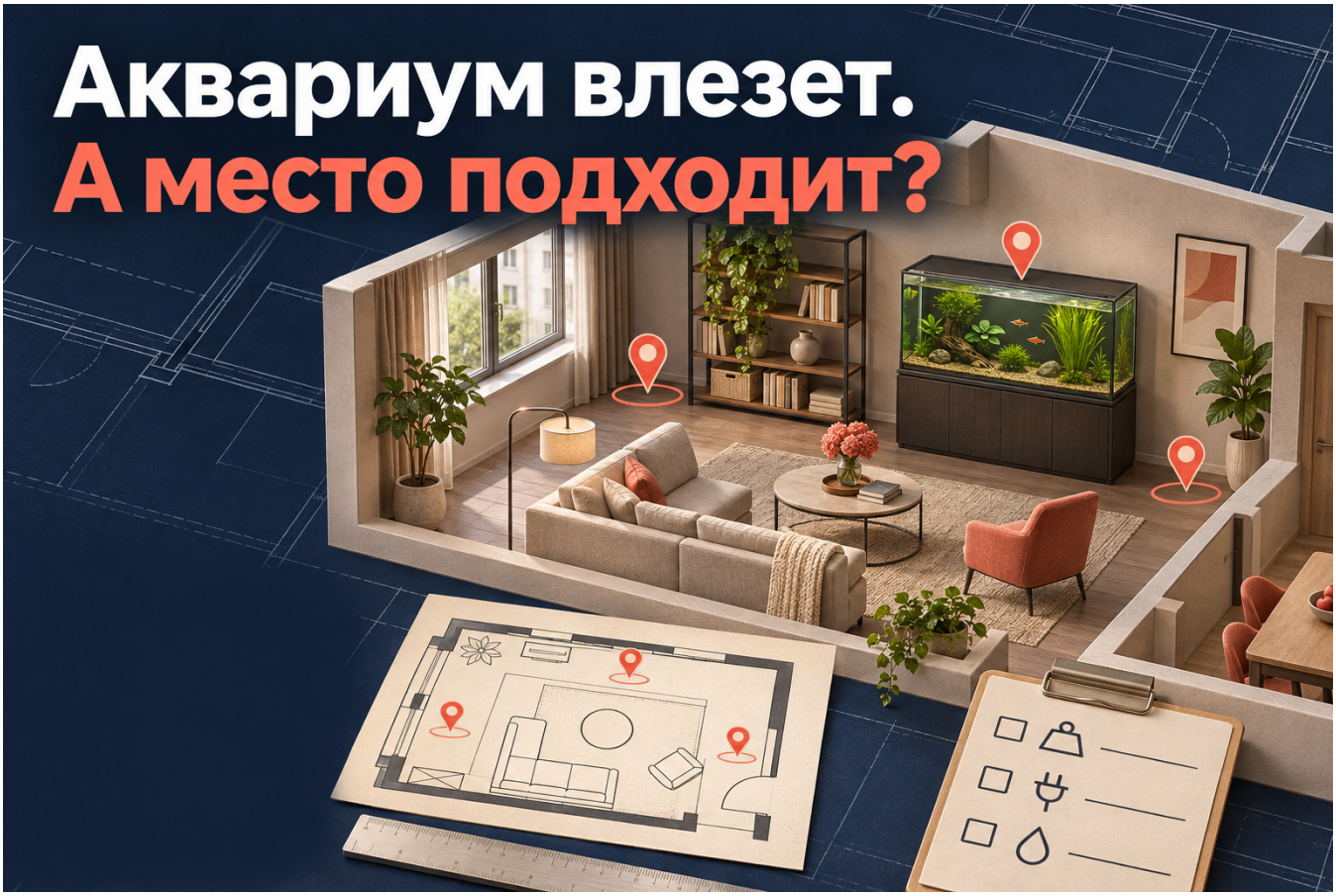
Карта подбора квартиры для большого аквариума: место, масса и вопросы специалистам

Паспорт установки, полный перечень масс, сравнение трёх мест и вопросы специалистам до выбора квартиры. Без оценки безопасности по внешнему виду.



Практический гайд с заполненным учебным примером и чистыми рабочими листами. Подготовлено редакцией Нейросистемы риелтора.

Учебные цифры не являются данными о текущем рынке. Обложка представляет концептуальную иллюстрацию.

1. Выяснить обязательность условия

Покупатель выбирает квартиру под существующую систему, новую конкретную модель или пока только желание иметь аквариум. Эти сценарии требуют разных исходных данных.

Вопрос клиенту	Зачем нужен ответ
Какая система переезжает?	Получить параметры всей комплектации
Есть ли инструкция и фото?	Проверить модель, тумбу и оборудование
Можно ли изменить объём?	Понять допустимые варианты
Если размещение не подтвердится?	Согласовать критерий исключения квартиры

Условие покупателя	Обязательно / обсуждается	Что уточнить

2. Паспорт учебной установки A115

Поле	Учебные сведения
Идентификатор	A115
Ёмкость	Условная, без привязки к производителю
Тумба по ширине	120 см
Ширина рассматриваемой ниши	142 см
Полный перечень масс	340 кг по учебным данным
Конструкция перекрытия	Не подтверждена
Опоры и допустимость места	Требуется оценка специалиста
Электропитание	Требуется проверка

Все параметры вымышлены. Это демонстрация сбора данных, а не паспорт реального изделия или разрешение на установку.

Реальная модель	Документ / версия	Каких данных нет

3. Собрать полный вес

Компонент	Учебная масса
Вода	200 кг
Пустая ёмкость	55 кг
Тумба	35 кг
Грунт и декор	40 кг
Оборудование	10 кг
Итого	340 кг

Цена пропуска
Без тумбы и декора получается 265 кг. Пропущены 75 кг. Литры в названии модели не заменяют полный перечень.

Подтверждайте каждую составляющую для своей системы. Сумма массы не является оценкой безопасности пола. Не усредняйте её по площади комнаты для вывода о допустимости.

Компонент	Масса	Источник / что уточнить

4. Разделить три технических вопроса

Часть задачи	Кто и что подтверждает
Тумба и опирание ёмкости	Производитель или профильный установщик по конкретной модели
Основание и перекрытие	Специалист по конструкциям по данным помещения
Электроснабжение	Квалифицированный электрик по оборудованию и месту

Исправная тумба не доказывает пригодность перекрытия. Ровный внешний вид покрытия не подтверждает состояние конструкции. Отсутствие ответа сохраняется как открытый вопрос.

Часть проверки	Исходные данные	Ответственный и результат

5. Проверить место и обслуживание

На что посмотреть	Что записать
Свет	Окно, попадание прямого света, время наблюдения
Тепло	Расположение отопительных приборов
Проходы	Двери, шкафы, маршрут людей
Обслуживание	Доступ к крышке, фильтру и соединениям
Вода	Предполагаемый маршрут обслуживания
Питание	Точка и открытые вопросы электрику

Требования к зазорам и обслуживанию берут для выбранной комплектации. Не назначайте универсальные расстояния из интерьерной картинки.

Место	Препятствие	Чем проверить

6. Размеры не дают полного ответа

Расчёт A115	Результат
Ниша	142 см
Ширина тумбы	120 см
Разница	22 см всего
При условном центрировании	11 см с каждой стороны
Достаточность для обслуживания	Пока не подтверждена

Двадцать два сантиметра нельзя записать как запас с каждой стороны. Даже правильная арифметика не отвечает, можно ли снять крышку или обслужить фильтр. Нужны требования конкретной модели.

Ваш размер	Измеренное значение	Что это подтверждает

7. Сравнить точки А, Б и В

Точка	Наблюдение	Статус
А у окна	Прямой дневной свет	Требует проверки условий размещения
Б в проходе	Мешает двери шкафа	Изменить план мебели или исключить
В у стены	По проходу удобнее; технических данных нет	Кандидат для оценки, не принята

Ни одного подтверждённого места
Три точки рассмотрены, ноль разрешены к установке в учебном примере. Меньше видимых неудобств не означает безопасность.

Точка	Неизвестное	Кто получает ответ

8. Подготовить запрос специалисту

Просим оценить возможность размещения конкретной установки в указанной точке квартиры. Прилагаем доступные сведения о здании, план с точкой, размеры, тумбу и опоры, полный перечень масс. Просим назвать недостающие данные, необходимость осмотра и границы заключения.

Приложение	Проверить
План	Точка обозначена однозначно
Параметры	Не смешаны разные модели
Массы	Указаны все компоненты
Фото	Разрешены к передаче, без лишних личных сведений
Неизвестное	Написано прямо, без догадок

Кому	Какой вопрос	Что должен содержать ответ

9. Отдельно принять эксплуатационные условия

Вопрос	Что требуется
Электрические приборы	Список и данные мощности
Подключение и защита	Ответ электрика для этой точки
Обслуживание водой	Безопасный согласованный способ
Доступ	Оборудование доступно для ухода
Протечка	Понятный план обращения за помощью

Не подключайте оборудование на показе через случайный удлинитель. Не выполняйте самостоятельное усиление пола по этому листу. Агент собирает условия и организует проверку, а не заменяет технических исполнителей.

Условие	Ответ / дата	Открытый вопрос

10. Зафиксировать решение по квартире

Статус	Основание
Не проверено	Нет достаточных данных
Требует уточнения	Понятен недостающий вопрос
Подтверждено с условиями	Есть применимый вывод и перечисленные условия
Не подходит под выбранную систему	Зафиксировано конкретное ограничение

A115 остаётся на уточнении. Никаких реальных осмотров специалистом, согласований и установки не проводилось. Изменение модели, массы или точки требует пересмотра прежнего ответа.

Объект / версия системы	Подтверждение / ограничения	Следующий шаг

Источники и проверка

JUWEL: инструкция VISION, размещение и меры безопасности

Aqueon: подготовка дома к аквариуму