Досрочный выезд: 18 проверок

18 действий из полного гайда. Неотмеченный пункт требует уточнения: сначала получите результат, затем поставьте галочку.

До согласования выезда

- [ ] **Уточнить основание.** Право или соглашение различены. Если нет: проверьте порядок.
- [ ] **Собрать документы.** Изменения и условия учтены. Если нет: найдите актуальную версию.
- [ ] **Определить участников.** Нужные согласия и полномочия ясны. Если нет: уточните состав.
- [ ] **Проверить форму.** Документ оформляется верно. Если нет: не полагайтесь на устное.
- [ ] **Подтвердить получение.** Есть дата и содержание. Если нет: сохраните подтверждение.
- [ ] **Уточнить дату.** Предложенная и действующая различны. Если нет: не обещайте новый заезд.

Передача квартиры

- [ ] **Назначить осмотр.** Время и участники согласованы. Если нет: свяжитесь со сторонами.
- [ ] **Сопоставить состояние.** Есть исходная опись. Если нет: отметьте неизвестное.
- [ ] **Записать ключи.** Количество и доступы известны. Если нет: сверьте комплект.
- [ ] **Снять показания.** Приборы и дата зафиксированы. Если нет: добавьте фото.
- [ ] **Описать замечания.** Позиции сторон различены. Если нет: не придумывайте согласие.
- [ ] **Оформить передачу.** Факт и дата подтверждены. Если нет: не закрывайте по словам.

Денежное завершение

- [ ] **Разделить назначения.** Плата, счета и обеспечение отдельно. Если нет: разнесите суммы.
- [ ] **Исключить повтор.** Оплаченное не удержано снова. Если нет: сверьте периоды.
- [ ] **Обосновать зачёт.** Есть основание и расчёт. Если нет: проверьте условие.
- [ ] **Отделить спорное.** Незавершённые строки видны. Если нет: назначьте уточнение.
- [ ] **Подтвердить возврат.** Операция и сумма сверены. Если нет: не закрывайте по обещанию.
- [ ] **Назначить остаточные шаги.** Есть ответственный и срок. Если нет: сохраните открытый вопрос.

Запишите факты и следующий шаг

Разделите предложение, получение, соглашение, передачу и оплату. Записывайте подтверждённую дату; неизвестное оставляйте открытым. При необходимости добавьте строки.

Договор: _____ Желаемая дата: _____

Событие	Дата / основание	Документ / статус	Кто / следующий шаг

Просьба принята за соглашение. Проверьте содержание ответа и оформление.

Назван срок без основания. Сверьте применимый порядок.

Вывоз вещей назван передачей. Зафиксируйте ключи, состояние и дату.

Оплата удерживается повторно. Проверьте период и прежний перевод.

Всё закрыто, но деньги не сверены. Уточните реальный статус расчёта.

Следующее действие: _____

Ответственный: _____ Срок: _____

Другие материалы Нейросистемы →

Риелтору: сопровождение заканчивается подтверждением?

Проверьте документы, сроки и следующие действия в диагностической карте работы. Она не подтверждает прекращение договора и не решает правовой спор.

Проверить процесс завершения →

Предложение, получение, соглашение, передача и подтверждённый расчёт. Подготовлено 2026-09-16.