До начала расчёта

Проверить	Отметка
Объект и период подписаны	
Прогноз отделён от исторических данных	
Ставки имеют источник и дату	
Договорные и рыночные предположения различены	
Месяцы для каждой единицы понятны	
Денежная основа сопоставима	
НДС и налоги не смешаны скрытно	
Неизвестное помечено вопросом	

Пробел	Источники / ответственный	Действие

При корректировках

Проверить	Отметка
Простой привязан к единице и периоду	
Бесплатный месяц не вычтен дважды	
Неплатёж не приписан пустому помещению	
База потерь учитывает уже заданные уступки	
Просрочка не признана потерей автоматически	
Парковка и прочие строки не повторены	
Возвратные суммы и финансирование отделены	
Выписка сверена по назначениям и периодам	

Строка	Что уже учтено	Исправление

Перед отправкой покупателю

Проверить	Отметка
Переход от исходной суммы воспроизводится	
Сумма корректировок проверена	
Дополнительные доходы имеют основания	
EGI подписан до операционных расходов	
Итог не назван гарантированной прибылью	
Сценарий отделён от факта	
Открытые вопросы видны клиенту	
Назначен следующий шаг проверки	

Вопрос клиента	Подтверждение	Следующий шаг

Самопроверка
Попросите коллегу восстановить итог только по вашей записке. Если он не понимает источник строки, добавьте основание, а не уверенный эпитет.

Источники и проверка

California State Board of Equalization: Processing the Income Stream