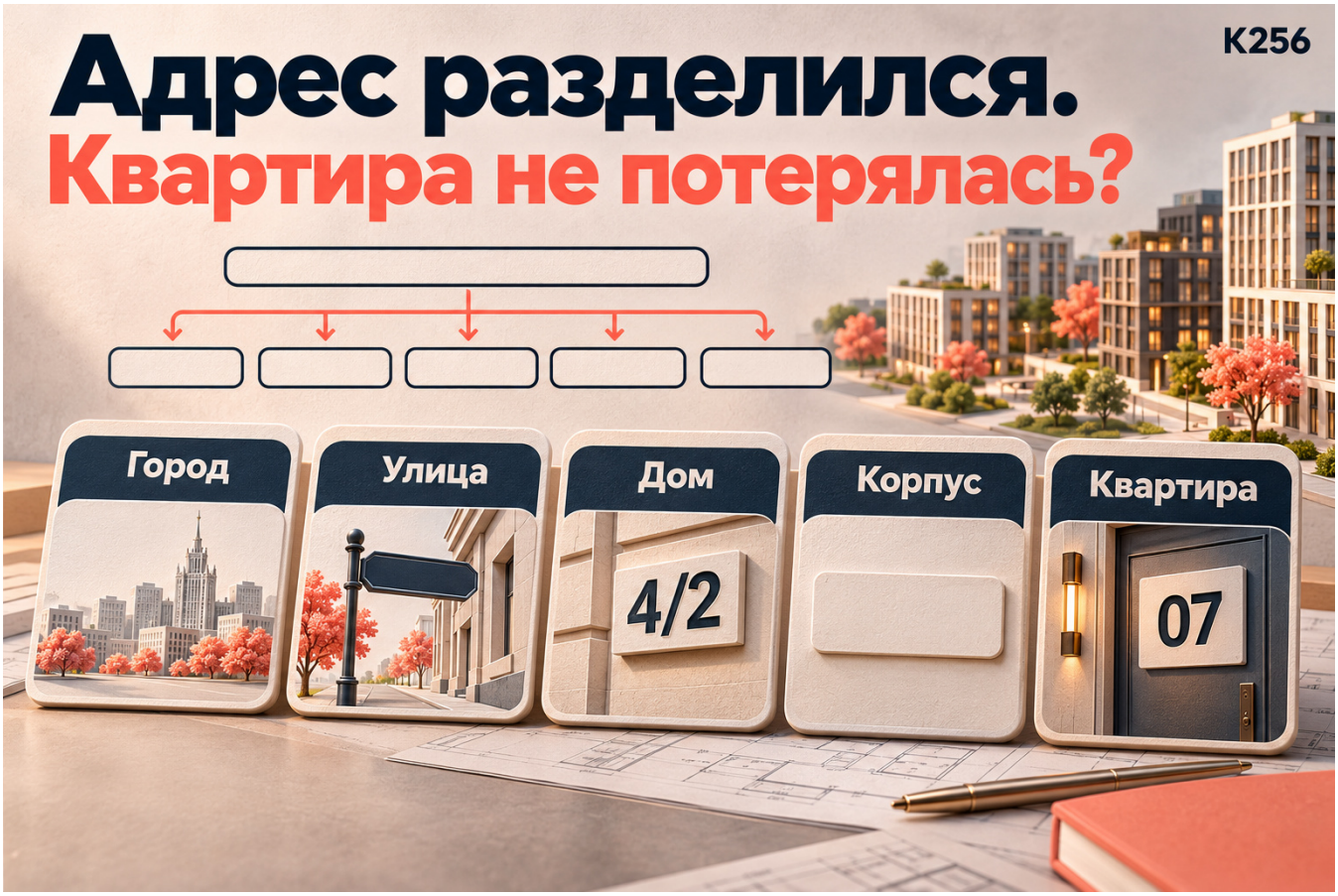
Адрес разделился. Квартира не потерялась? Карта К256

Четыре контрольные строки, настройки мастера и приёмка пустых частей, дробей и ведущих нулей.



Практический гайд с заполненным учебным примером и чистыми рабочими листами. Подготовлено редакцией Нейросистемы риелтора.

Учебные цифры не являются данными о текущем рынке. Обложка представляет концептуальную иллюстрацию.

1. Рабочая карта K256

Упражнение относится к структурированным строкам с известным порядком частей. Все адреса вымышлены. Команды сверены по документации Microsoft для настольного Excel с мастером; выполнение на вашей версии проверяется отдельно. Обложка концептуальная. Это PDF-инструкция, не готовая обработанная книга.

Подготовить	Зачем
Копию исходного файла	Восстановить значения
Схему из пяти полей	Проверить позиции
Свободные столбцы	Не перезаписать данные
Журнал исключений	Не скрыть проблемные строки

Файл / версия Excel	Порядок полей / разделитель

2. Паспорт схемы A256

Позиция	Значение	Правило
1	Город	Текст
2	Улица	Текст
3	Дом	Текст, включая дроби и буквы
4	Корпус	Текст; пустое место сохраняется
5	Квартира	Текст; ведущий ноль сохраняется

Условие этого упражнения
Разделитель: точка с запятой. Внутри значений его нет. Пустота означает отсутствие значения в исходнике, а не доказанное отсутствие корпуса или квартиры.

Источник / согласовал схему	Какие исключения ожидаются

3. Четыре строки для проверки

Запись	Точная исходная строка
A256-01	Тестоград;Садовая;4/2;;07
A256-02	Примерск;Лесная;12;2;18
A256-03	Макетово;Новая;8;;
A256-04	Примерск;Лесная;12;2;18;проверить

Разместите исходники в A2:A5. Номера записей можно сохранить в H2:H5. B: F оставьте свободными для пяти частей. Четвёртая строка содержит лишнее поле и в принятую тройку не включается.

Запись	Частей	Действие
01	5	Принять
02	5	Принять
03	5	Принять, сохранить пустоты
04	6	Оставить на уточнение

4. Сначала защитите исходник

Проверка	Ожидается
Рабочая книга	Сохранена копия
Диапазон принятой тройки	A2:A4
Проблемная запись	A5 остаётся в исходнике и журнале
Начало результата	B2
Область результата	B: F свободна
Связь записей	Не нарушена сортировкой одной колонки

Файл / исходный диапазон	Назначение / свободная область

5. Мастер и пустое поле

A256-01. Пустой корпус сохраняет место

Тестоград;Садовая;4/2;;07

Город	Улица	Дом	Корпус	Квартира
Тестоград	Садовая	4/2		07

Если убрать пустоту, квартира сдвинется в корпус.

Схема структуры, не скриншот интерфейса Excel.

Два разделителя сохраняют пустой корпус перед квартирой 07.

Настройка	Для A256
Данные	Текст по столбцам
Режим	С разделителями
Разделитель	Только точка с запятой
Соседние разделители	Не объединять в один
Предпросмотр	Пять частей, четвёртая пустая у 01

Если в вашей версии пункт выглядит иначе, ориентируйтесь на проверяемый результат: квартира 07 должна остаться пятой частью.

6. Текстовый формат всех частей

Колонка результата	Формат
Город	Текстовый
Улица	Текстовый
Дом	Текстовый
Корпус	Текстовый
Квартира	Текстовый

До завершения мастера
Выберите каждую выходную колонку в предварительном просмотре и назначьте текстовый формат. Затем проверьте назначение B2. Если 07 уже потеряло ноль, форматирование после факта само его не восстановит.

Контрольное значение	Ожидается / получилось / исправление

7. Ожидаемый результат

ID	Город	Улица	Дом	Корпус	Квартира
01	Тестоград	Садовая	4/2	пусто	07
02	Примерск	Лесная	12	2	18
03	Макетово	Новая	8	пусто	пусто

Слово пусто здесь поясняет таблицу. Не вписывайте его вместо пустой ячейки в исходную схему. B01 и 03 пустые позиции остаются на своих местах.

Запись / поле	Ожидалось / получено	Исправление / основание

8. Баланс и обратная сборка

A256. Баланс исходных записей

4	3	1
исходных	принятых	исключение

3 + 1 = 4. Ни одна строка не исчезла.

Это проверка числа записей, не достоверности адресов.

Четыре исходные записи: три приняты, одна на уточнении.

Контроль A256-01
Соединение пяти исходных частей тем же разделителем даёт Тестоград;Садовая;4/2;;07.
Если пустой корпус потерян, строка станет другой.

Баланс 3 + 1 = 4 подтверждает сохранность числа записей, но не достоверность адресов. Обратное соединение проверяется до дополнительных нормализаций.

Запись	Обратная строка совпала / различие

9. Журнал исключений

Запись	Причина	Следующий шаг
A256-04	Шесть частей вместо пяти	Уточнить, куда перенести примечание
Свободный адрес	Нет согласованной структуры	Попросить отдельные поля
Повреждён номер	Общий формат изменил значение	Восстановить из исходника

Исходная запись	Причина / автор уточнения	Решение / версия

Разделение текста не подтверждает существование адреса. Достоверность и нормализация требуют отдельных оснований.

10. Чистая приёмка своей выгрузки

Источник / схема / версия	Диапазон / формат / назначение

Контрольная строка	Ожидаемый результат	Фактическое различие

Принято / исключено / всего	Проверил / что осталось

Источники проверены 12.11.2026. Сначала выполните упражнение на вымышленных данных в своей версии Excel. Не переносите учебные адреса в настоящую базу.

Источники и проверка

Microsoft. Convert Text to Columns Wizard

Microsoft. Split text from one cell into multiple cells

Microsoft Learn. Range.TextToColumns