Факты в объявлении: 18 проверок

18 действий из полного гайда. Неотмеченный пункт требует уточнения: сначала получите результат, затем поставьте галочку.

Подготовка пакета

- [ ] **Объект совпадает.** Источники относятся к этой квартире. Если нет: сверьте идентификаторы.
- [ ] **Версия обозначена.** Есть дата черновика. Если нет: сохраните отдельный файл.
- [ ] **Данные сокращены.** Лишние личные сведения убраны. Если нет: подготовьте рабочую копию.
- [ ] **Коды источников.** У каждого есть обозначение. Если нет: составьте реестр.
- [ ] **Даты видны.** Понятен момент актуальности. Если нет: уточните дату.
- [ ] **Текст читаем.** Числа распознаны верно. Если нет: сверьте с оригиналом.

Проверка утверждений

- [ ] **Факты разделены.** Одна строка — одно утверждение. Если нет: разбейте предложение.
- [ ] **Числа сверены.** Есть исходные значения. Если нет: откройте документ.
- [ ] **Фрагмент найден.** Источник подтверждает именно фразу. Если нет: пересмотрите статус.
- [ ] **Пробел обозначен.** Нет данных не скрыто догадкой. Если нет: добавьте вопрос.
- [ ] **Оценка отделена.** Вкус не выдан за измерение. Если нет: пометьте оценочный текст.
- [ ] **Противоречие сохранено.** Видны оба значения. Если нет: не усредняйте их.

Приёмка и обновление

- [ ] **Ссылки открыты.** Документы реально существуют. Если нет: проверьте вручную.
- [ ] **Обещания проверены.** Нет неподтверждённых гарантий. Если нет: удалите или уточните.
- [ ] **Редактура сверена.** Не добавлены новые факты. Если нет: сравните с реестром.
- [ ] **Вопросы назначены.** Есть ответственный и срок. Если нет: заполните очередь.
- [ ] **Версия принята.** Указан проверивший агент. Если нет: назначьте приёмку.
- [ ] **Тест инструкции.** Ошибки и верные фразы проверены. Если нет: пройдите контрольный набор.

Запишите факты и следующий шаг

Для каждого факта укажите, где его можно проверить. Не заменяйте ссылку на документ словами «по словам ИИ».

Объект: _____ Проверено: _____

Факт	Подтверждение	Что исправить

Источник относится к соседней квартире. сверьте адрес и идентификатор.

Ссылка не открывается. не принимайте её как подтверждение.

Документ содержит две версии числа. выясните причину расхождения.

Модель обещает законность. передайте конкретный вопрос специалисту.

После правки появился новый факт. верните строку на проверку.

Следующее действие: _____

Ответственный: _____ Срок: _____

Другие материалы Нейросистемы →

Описание объекта каждый раз собирается из разных чатов?

Диагностическая карта для риелтора помогает разобрать, как исходные данные превращаются в публикацию, где возникает ручная работа и что стоит упорядочить первым.

Пройти диагностику рабочего процесса →

Перед публикацией подтвердите числа и значимые обещания по оригиналу источника. Неизвестное оставляйте вопросом, а не красивой догадкой. Подготовлено 2026-09-24.