ПЕЧАТЬ / СТОРОНА 1

Чек-лист Gem для подготовки показа

12 проверок из полного гайда. Отмечайте выполненное, спорные пункты перенесите на оборот.

- [ ] У помощника одна повторяющаяся задача.
- [ ] Постоянная инструкция отделена от карточки встречи.
- [ ] Характеристики и пожелания записаны отдельно.
- [ ] Вход не содержит лишних контактов покупателя.
- [ ] В результате есть действие для каждого приоритета.
- [ ] Неизвестное показано как вопрос.
- [ ] Маршрут ограничен основными остановками.
- [ ] Проба с полной карточкой пройдена.
- [ ] Проба без приоритетов запросила уточнение.
- [ ] Неподтверждённая тишина не стала преимуществом.
- [ ] Gem сохранён после предварительной проверки.
- [ ] После показа записан следующий конкретный шаг.

Сначала пример, затем ваша запись

В полном гайде есть заполненный пример и шесть шагов с критериями готовности. Этот лист помогает применить их к своей задаче.

Рабочий лист

Одна задача, один проверяемый результат. Для фактов сохраните источник и дату.

Приоритет / проба	Факт или ожидаемый ответ	Проверено / дальше
Первый приоритет		
Второй приоритет		
Третий приоритет		
Проба без входных данных		
Проба с неподтверждённым		
Следующий шаг после показа		

Следующее действие: _____

Ответственный: _____ Срок: _____

Стоп-сигнал	Что делать
Нет приоритетов	Сначала уточнить задачу покупателя.
Появилось свойство без факта	Заменить обещание проверкой на месте.
Нет следующего шага	Вернуться к открытому вопросу после осмотра.

Подготовьте маршрут для одного ближайшего показа. Если после встреч теряется обратная связь, проверьте этот этап в диагностической карте работы риелтора.