ЛИСТ ДЛЯ ВСТРЕЧИ / СТОРОНА 1

Как выбрать квартиру из нескольких вариантов?

Один лист с двух сторон. Те же шесть пунктов, что в полном гайде.

- [ ] Назовите обязательное: условия отделены от пожеланий.
- [ ] Соберите факты: данные по всем объектам сопоставимы.
- [ ] Обновите условия: цена и состав относятся к одной версии.
- [ ] Посчитайте расходы: в сравнении одинаковые статьи.
- [ ] Отметьте компромиссы: неизвестное не спрятано в оценке.
- [ ] Выберите шаг: решение или проверка сформулированы.

Если что-то не подтверждено

Ситуация	Следующее действие
Нарушено обязательное условие	Исключить вариант или явно пересмотреть своё требование.
Не посчитаны нужные работы	Запросить оценку, не подставлять ноль.
Есть только субъективное впечатление	Назвать проверяемый критерий.
Выбор зависит от неизвестного факта	Сначала назначить его проверку.

ЛИСТ ДЛЯ ВСТРЕЧИ / СТОРОНА 2

Три вопроса до решения

01 **Какое ограничение нельзя компенсировать ремонтом или скидкой?**

Результат: Обязательное отделено от пожеланий.

02 **Какие расходы ещё не включены в сумму?**

Результат: Неполный итог не назван полной стоимостью покупки.

03 **Что первым подтвердим перед окончательной договорённостью?**

Результат: Следующее действие сформулировано конкретно.

Мой следующий шаг: _____

Кто проверит: _____ Когда: _____

ВАШ РИЕЛТОР

Имя: _____

Телефон / мессенджер: _____

Полный гайд содержит пояснения, пример и рабочую таблицу. Сверяйте изменившиеся факты и условия перед решением.