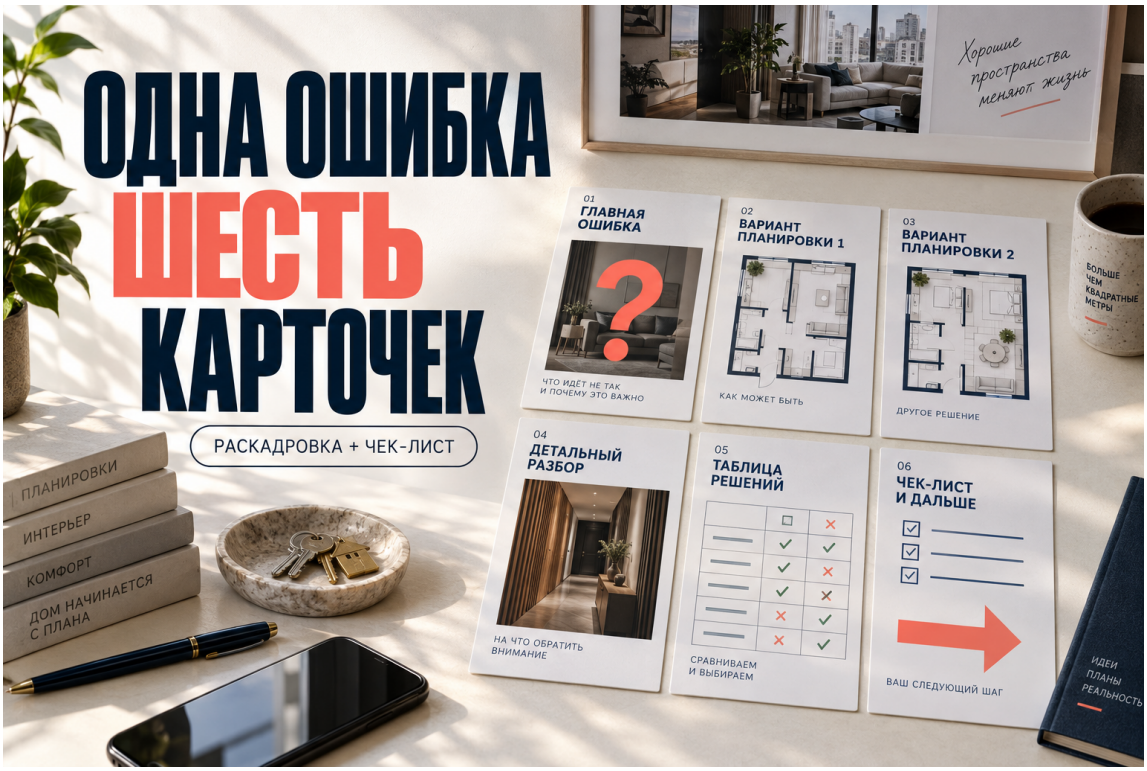
РАБОЧИЙ ИНСТРУМЕНТ РИЕЛТОРА

Раскадровка карусели и проверка карточек

Соберите карусель об одной ошибке на заполненной раскадровке. Внутри — точные учебные числа, роли шести экранов и лист своей темы.



6
практических шагов

12
пунктов проверки

1
рабочий лист

Подготовьте перед началом

- Один вопрос читателя
- Проверяемый пример или учебные данные
- Редактор с отдельным текстом и изображениями

ШАГИ 1–3

Соберите исходные данные

1 Назовите ошибку

В примере сравнивают квартиры только по общей площади. Ограничьте объяснение распределением метров.

Готово: Понятно, что именно показываем.

Ошибка: Карусель пытается рассказать всё о покупке.

2 Запишите исходное

Обе квартиры по 54 м², коридоры 10 и 6 м². Остальное пространство 44 и 48 м², оно не равно жилой площади.

Готово: Расчёт проверен до дизайна.

Ошибка: Учебные числа выданы за данные объектов.

3 Распределите шесть ролей

Хук, исходные данные, отличие, смысл, практическая проверка, следующий шаг. Запишите по одной мысли на экран.

Готово: Соседние карточки не повторяются.

Ошибка: Каждый экран содержит один и тот же совет.

ШАГИ 4–6

Проверьте и примите решение

4 Отредактируйте с нейросетью

Попросите короткие заголовки и проверку выводов. Не позволяйте объявить один объект лучшим для всех.

Готово: Текст не обещает больше, чем показывает пример.

Ошибка: Модель дописала универсальный вывод.

5 Соберите и проверьте макет

Сохраните одинаковый масштаб схем, поставьте учебную подпись, вынесите точные числа в редактируемый текст.

Готово: Схема и подпись совпадают.

Ошибка: После правки текста картинка осталась со старым числом.

6 Прочитайте на телефоне

Откройте экспорт в правильном порядке. Проверьте заголовки, арифметику и обещание последней карточки.

Готово: Переход понятен без устного комментария.

Ошибка: Читателю предлагают неподходящий к теме материал.

ЗАПОЛНЕННЫЙ ПРИМЕР

Посмотрите, как работает проверка

Учебный пример. Ситуация и значения созданы для объяснения способа работы, это не статистика клиентов и не обещание результата.

Карточка	Роль	Ключевая мысль
1	Хук	Одинаковые метры — разные квартиры
2	Исходное	У обеих 54 м²
3	Отличие	Коридор: 10 и 6 м²
4	Смысл	Вне коридора: 44 и 48 м²
5	Проверка	Двери, мебель, своя задача
6	Действие	Сравнить свои планы

Разница 4 м² вне коридора объясняет распределение площади. Она не доказывает, что квартира Б подходит любому покупателю.



Перенесите способ проверки на свою задачу

Числа и ситуации здесь учебные. Пустой лист для своего случая находится на странице 6.

Если обнаружили	Следующее действие
Потеряна оговорка	Вернуть подпись о смысле показателя.
Цифра только на картинке	Сверить её с исходными данными.
Хук шире разбора	Сузить обещание или дополнить доказательство.

ПРОВЕРКА ПЕРЕД ДЕЙСТВИЕМ

Отметьте только подтверждённое

- [ ] Карусель отвечает на один вопрос.
- [ ] Все шесть карточек имеют разные роли.
- [ ] Учебные данные обозначены явно.
- [ ] Указаны одинаковые единицы площади.
- [ ] Расчёты 54-10 и 54-6 проверены.
- [ ] Остальное пространство не названо жилым.
- [ ] Из чисел не выведено превосходство квартиры.
- [ ] Схемы показаны в одинаковом масштабе.
- [ ] Цифры совпадают в тексте и изображениях.
- [ ] Заголовки читаются на телефоне.
- [ ] Порядок экспорта не нарушен.
- [ ] Последний экран предлагает подходящее действие.

Один пункт не подтверждён?

Запишите недостающий факт в рабочий лист. Укажите, кто его проверит и когда. Галочка означает выполненную проверку, а не намерение вернуться к ней.

Те же 12 пунктов и пустой рабочий лист есть в отдельном чек-листе для печати.

РАБОЧИЙ ЛИСТ / ЗАПОЛНИТЕ ДЛЯ СЕБЯ

Теперь разберите свою задачу

Сначала запишите факт или ожидаемый результат. Пустое поле означает, что ответ ещё предстоит получить.

Карточка	Мой текст / пример	Визуал / проверка
1. Хук		
2. Исходное		
3. Отличие		
4. Значение		
5. Практическая проверка		
6. Следующий шаг		

Следующее действие: _____

Ответственный: _____ Срок: _____

Соберите одну карусель и проверьте её на телефоне. Если публикации не приводят к разговору, разберите свою работу риелтором в диагностической карте.

Принцип ясного задания и последовательной редакции сверён со справкой OpenAI 15.09.2026. Размер карусели редакционный; цифры и схемы учебные.

OpenAI: ясный запрос и уточнение результата