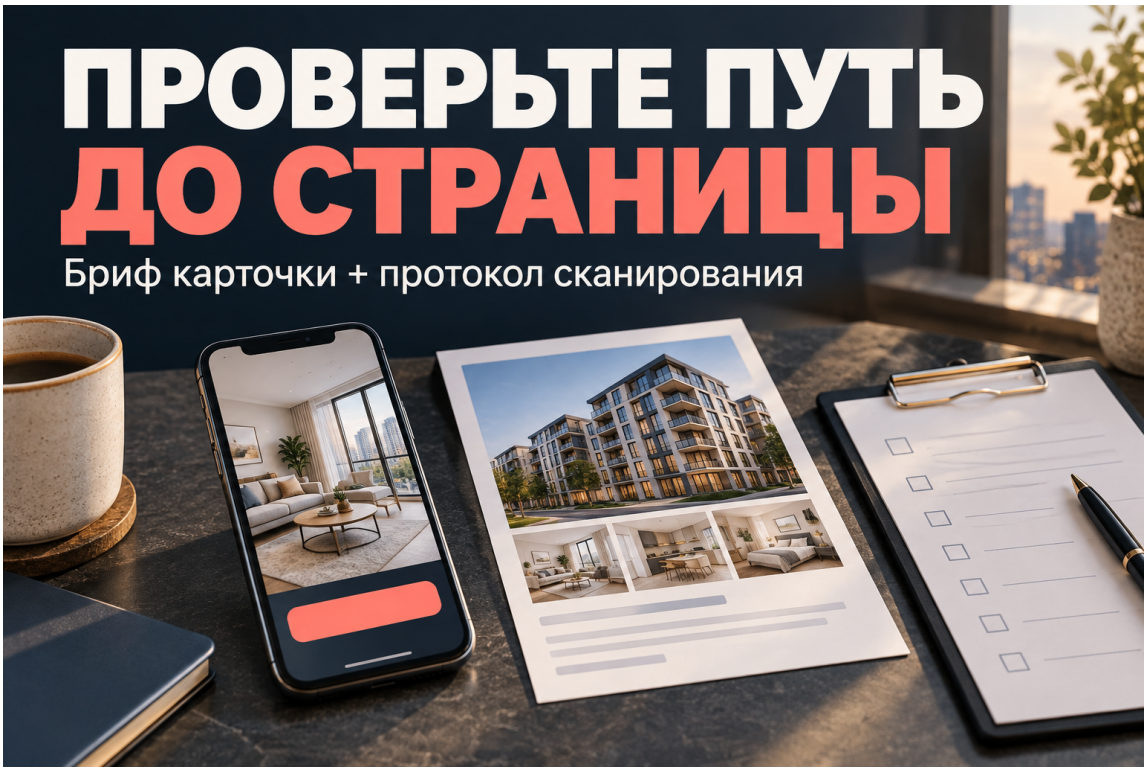
РАБОЧИЙ ИНСТРУМЕНТ РИЕЛТОРА

# Бриф карточки и протокол сканирования

Примите весь путь от подписи до страницы. Внутри бриф карточки, заполненный пример проверки и протокол испытания своего носителя.




| 6 | 12 | 1 |
|---|---|---|
| практических шагов | пунктов проверки | рабочий лист |

## Подготовьте перед началом

- Готовая публичная страница назначения
- Точный адрес с согласованными метками
- Макет и способ итоговой печати

ШАГИ 1–3

# Соберите исходные данные

## 1 Определите обещание

Учебная карточка К31 обещает планировку и состав мебели. Эти блоки должны существовать до выдачи карточки.

**Готово:** Подпись соответствует готовому содержимому.

**Ошибка:** Код ведёт в общий каталог.

## 2 Проверьте URL

Откройте страницу без входа в редактор. Сверьте объект, статус и вариант адреса. Не используйте localhost или закрытый кабинет.

**Готово:** Покупатель сможет открыть тот же материал.

**Ошибка:** Работает только у владельца.

## 3 Создайте код

Добавьте метки носителя и варианта, затем получите QR обычным генератором. Нейросеть готовит композицию и подпись.

**Готово:** Адрес закодирован точно.

**Ошибка:** Художественный узор принят за рабочий.

ШАГИ 4–6

# Проверьте и примите решение

## 4 Соберите макет

Вставьте готовый код, сохраните свободное поле минимум четыре модуля. Добавьте понятную подпись и обычную ссылку для цифрового файла.

**Готово:** Код не перекрыт декором.

**Ошибка:** Рамка заходит в свободную зону.

## 5 Испытайте носитель

Сравните расшифрованный URL, откройте страницу и просканируйте реальный отпечаток телефоном. Запишите условия пробы.

**Готово:** Принят итоговый экземпляр.

**Ошибка:** Проверен только большой PNG.

## 6 Зафиксируйте версию

Сохраните адрес, объект, метки, макет и дату. После смены назначения проверьте старые карточки и объяснение статуса объекта.

**Готово:** Путь можно восстановить и проверить позже.

**Ошибка:** Старый QR молча ведёт к другому объекту.

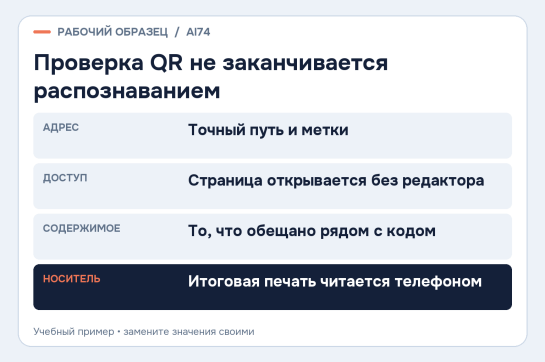
ЗАПОЛНЕННЫЙ ПРИМЕР

# Посмотрите, как работает проверка

Учебный пример. Ситуация и значения созданы для объяснения способа работы, это не статистика клиентов и не обещание результата.

| Элемент учебной карточки | Заполнение | Приёмка |
|---|---|---|
| Объект | К31, вымышленный | Заменить своим |
| Обещание | Планировка + состав мебели | Оба блока готовы |
| Канал | QR / печатная карточка v02 | Метки в URL |
| Проба | Декодирование → страница → печать | Записать реальный результат |

**Пример К31 — бриф, его публичная страница не создана. Отдельный демонстрационный QR ведёт к диагностике риелтора; не переносите его в карточку своего объекта.**




## Перенесите способ проверки на свою задачу

Числа и ситуации здесь учебные. Пустой лист для своего случая находится на странице 6.

| Если обнаружили | Следующее действие |
|---|---|
| Камера читает, но открывает не то | Исправить URL и создать новый код. |
| Код работает только в большом размере | Увеличить в макете и повторить печатную пробу. |
| Подпись обещает отсутствующий файл | Подготовить содержимое или изменить обещание. |

ПРОВЕРКА ПЕРЕД ДЕЙСТВИЕМ

# Отметьте только подтверждённое

- [ ] Определена одна задача перехода.
- [ ] Готова обещанная страница.
- [ ] Адрес открывается без входа в редактор.
- [ ] Код создан из точного URL алгоритмом.
- [ ] Узор не перерисован нейросетью.
- [ ] Вокруг кода сохранено свободное поле.
- [ ] Подпись объясняет содержимое страницы.
- [ ] В цифровой версии есть кликабельная ссылка.
- [ ] Метки внесены до генерации кода.
- [ ] Декодированный адрес совпал полностью.
- [ ] Проверен отпечаток в реальном размере.
- [ ] Сохранены версия макета и дата проверки.

## Один пункт не подтверждён?

Запишите недостающий факт в рабочий лист. Укажите, кто его проверит и когда. Галочка означает выполненную проверку, а не намерение вернуться к ней.

Те же 12 пунктов и пустой рабочий лист есть в отдельном чек-листе для печати.

РАБОЧИЙ ЛИСТ / ЗАПОЛНИТЕ ДЛЯ СЕБЯ

# Теперь разберите свою задачу

Сначала запишите факт или ожидаемый результат. Пустое поле означает, что ответ ещё предстоит получить.

| Носитель / версия | Адрес / обещание / метки | Проверка / результат / правка |
|---|---|---|
| Задача перехода | | |
| Страница и статус объекта | | |
| Файл QR и расшифровка | | |
| Размер / печать / освещение | | |
| Телефон / открытие страницы | | |
| Версия / дата / ответственный | | |

Следующее действие: _____

Ответственный: _____ Срок: _____

**Проверьте, что человек делает после открытия страницы. Если переходы не продолжаются вопросом или контактом, разберите путь в диагностической карте работы риелтора.**

Свободная зона и зависимость считывания от размера сверены по DENSO WAVE 15.09.2026. Демокод проверяется программно; физическая печать и камера телефона требуют отдельной пробы.

DENSO WAVE: вопросы о QR-кодах

DENSO WAVE: размер модуля и считывание