ЛИСТ ДЛЯ ВСТРЕЧИ / СТОРОНА 1

Как прочитать полную стоимость ипотеки?

Один лист с двух сторон. Те же шесть пунктов, что в полном гайде.

- [ ] Найдите ПСК: использован документ по вашему предложению.
- [ ] Разделите числа: ставка, проценты и рубли подписаны.
- [ ] Запросите состав: учитываемые платежи понятны.
- [ ] Уточните услуги: влияние и способ оплаты известны.
- [ ] Сведите календарь: повторного счёта расходов нет.
- [ ] Получите пояснение: спорная строка разобрана банком.

Если что-то не подтверждено

Ситуация	Следующее действие
Есть только рекламная ставка	Запросить индивидуальные условия.
Платёж неясно включён в стоимость	Попросить расшифровку банка.
Услуга добавлена к кредиту	Проверить сумму и график без двойного счёта.
Нужно понять свои деньги на дату	Составить отдельный календарь выплат.

ЛИСТ ДЛЯ ВСТРЕЧИ / СТОРОНА 2

Три вопроса до решения

01 **На какие параметры сделан расчёт?**

Результат: Показатели относятся к вашему предложению.

02 **Какие расходы входят в эту сумму?**

Результат: Состав расчёта объяснён банком.

03 **Какой документ подтверждает ответ?**

Результат: Сравнение не опирается на догадку.

Мой следующий шаг: _____

Кто проверит: _____ Когда: _____

ВАШ РИЕЛТОР

Имя: _____

Телефон / мессенджер: _____

Полный гайд содержит пояснения, пример и рабочую таблицу. Сверяйте изменившиеся факты и условия перед решением.