ЛИСТ ДЛЯ ВСТРЕЧИ / СТОРОНА 1

# Оправдают ли расходы переход на новую ипотеку?

Один лист с двух сторон. Те же шесть пунктов, что в полном гайде.

- [ ] Сверьте дату: оба кредита сравниваются на один момент.
- [ ] Соберите расходы: суммы и основания подтверждены.
- [ ] Проверьте срок: причина меньшего платежа понятна.
- [ ] Сравните остатки: долг на выбранную дату известен.
- [ ] Учтите планы: досрочное закрытие не забыто.
- [ ] Подтвердите переход: прежний кредит закрыт документально.

## Если что-то не подтверждено

| Ситуация | Следующее действие |
|---|---|
| Неизвестна сумма оформления | Получить перечень и основания. |
| Новый срок длиннее | Сравнить выплаты до конца и остатки. |
| Скоро досрочное закрытие | Учитывать короткий срок использования. |
| Нет подтверждения погашения | Уточнить статус в прежнем банке. |

# Три вопроса до решения

**01** **Сколько нужно погасить на эту дату?**

Результат: Исходный долг подтверждён.

**02** **Не увеличился ли срок или сам долг?**

Результат: Понятна причина изменения платежа.

**03** **Все ли условия перехода выполнены?**

Результат: Старое обязательство закрыто документально.

Мой следующий шаг: _____

Кто проверит: _____ Когда: _____

**ВАШ РИЕЛТОР**

Имя: _____

Телефон / мессенджер: _____

Полный гайд содержит пояснения, пример и рабочую таблицу. Сверяйте изменившиеся факты и условия перед решением.