ЛИСТ ДЛЯ ВСТРЕЧИ / СТОРОНА 1

Как подготовить квартиру к сдаче без лишних работ?

Один лист с двух сторон. Те же шесть пунктов, что в полном гайде.

- [ ] Опишите задачу: сценарий проживания определён.
- [ ] Проверьте состояние: неизвестное вынесено специалисту.
- [ ] Разделите работы: необходимое и улучшения видны отдельно.
- [ ] Сверьте смету: объём, исключения и сроки понятны.
- [ ] Проверьте готовность: функции и замечания зафиксированы.
- [ ] Обновите показ: фото соответствуют комплектации.

Если что-то не подтверждено

Ситуация	Следующее действие
Неизвестно состояние системы	Получить профильную оценку до закупок.
Сметы различаются по составу	Выровнять объём и исключения.
Весь остаток уходит на декор	Проверить неизвестные работы и запас.
Есть замечания при приёмке	Записать место, действие и срок.

ЛИСТ ДЛЯ ВСТРЕЧИ / СТОРОНА 2

Три вопроса до решения

01 **Что человеку нужно делать в этой комнате?**

Результат: Есть задача для каждой зоны.

02 **Без какой работы запуск невозможен?**

Результат: Приоритеты бюджета понятны.

03 **Что именно получит жилец?**

Результат: Фото и список имущества соответствуют объекту.

Мой следующий шаг: _____

Кто проверит: _____ Когда: _____

ВАШ РИЕЛТОР

Имя: _____

Телефон / мессенджер: _____

Полный гайд содержит пояснения, пример и рабочую таблицу. Сверяйте изменившиеся факты и условия перед решением.