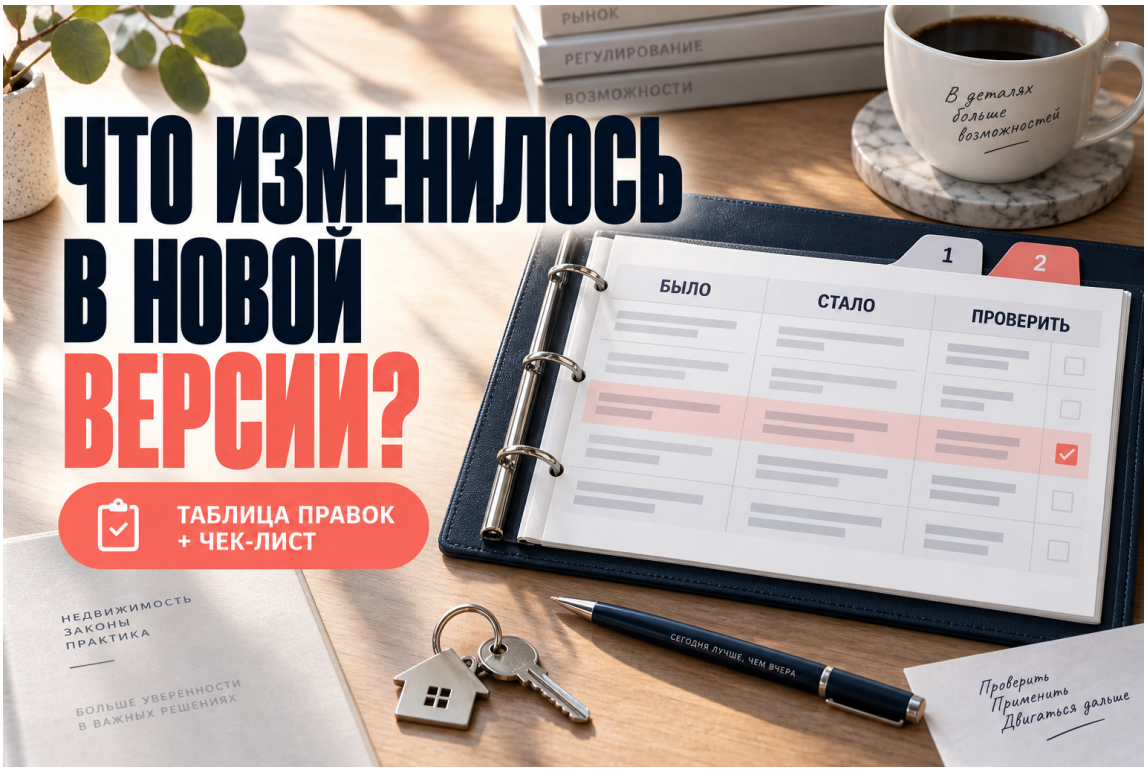
РАБОЧИЙ ИНСТРУМЕНТ РИЕЛТОРА

Таблица изменений с цитатами и номерами пунктов

Найдите три правки в учебном задании на съёмку и перенесите способ на свои версии. Таблица сохраняет точные цитаты и неизменный контроль.



6
практических шагов

12
пунктов проверки

1
рабочий лист

Подготовьте перед началом

- Сохранённые старая и новая версии
- Перечень включённых разделов и приложений
- Один заранее известный неизменный пункт

ШАГИ 1–3

Соберите исходные данные

1 Зафиксируйте направление

Назовите исходники v01 и v02. Запишите, что v02 новая, перечислите приложения и границы проверки.

Готово: Нельзя перепутать было и стало.

Ошибка: Файлы подписаны одинаковым словом «финальный».

2 Проверьте чтение

Попросите воспроизвести один пункт из каждого файла. Сверьте числа, дату, отрицания и конец строки.

Готово: Текст передан без потерь.

Ошибка: Распознанный скан принят без сверки.

3 Сопоставьте структуру

Сравните разделы по смыслу. В примере изменены 1.1 и 2.1, сохранён 3.1, добавлен 4.1.

Готово: Новый пункт не потерялся из-за отсутствия пары.

Ошибка: Проверены только совпадающие номера.

ШАГИ 4–6

Проверьте и примите решение

4 Соберите таблицу цитат

Запишите старую и новую формулировки, место и действие. Срок: 18:00 20 сентября → 12:00 21 сентября.

Готово: Дата и время сохранены точно.

Ошибка: Вместо цитаты дан общий пересказ.

5 Проверьте контроль

Пункт 3.1 по-прежнему содержит исходники и 12 обработанных фотографий. Откройте его в обеих версиях.

Готово: Неизменное не стало выдуманной правкой.

Ошибка: Модель улучшила текст вместо сравнения.

6 Примите изменения

Уточните состав съёмки, срок и новый порядок согласования кадров. Сохраните принятую редакцию и список проверок.

Готово: По каждой правке понятно дальнейшее действие.

Ошибка: Таблица сохранена, но команда продолжает работать по старой версии.

ЗАПОЛНЕННЫЙ ПРИМЕР

Посмотрите, как работает проверка

Учебный пример. Ситуация и значения созданы для объяснения способа работы, это не статистика клиентов и не обещание результата.

Пункт	Что изменилось	Что делать
1.1	Включён балкон	Добавить в план съёмки
2.1	Новые дата и время	Подтвердить передачу
3.1	Без изменений	Сохранить исходники и 12 фото
4.1	Согласование кадров	Назначить до съёмки

Новое время передачи нельзя сокращать до «следующего дня»: теряется изменение с 18:00 на 12:00. Цитата сохраняет обе части условия.



Перенесите способ проверки на свою задачу

Числа и ситуации здесь учебные. Пустой лист для своего случая находится на странице 6.

Если обнаружили	Следующее действие
Нечитаемый фрагмент	Получить качественный текст и повторить проверку.
Нет конца документа	Разбить проверку по разделам и отметить охват.
Правка истолкована юридически	Отделить текстовое отличие от отдельного заключения.

ПРОВЕРКА ПЕРЕД ДЕЙСТВИЕМ

Отметьте только подтверждённое

- [ ] Обе исходные версии сохранены.
- [ ] Старая и новая версии названы однозначно.
- [ ] Проверена читаемость контрольного пункта.
- [ ] Границы проверки и приложения перечислены.
- [ ] Номера сопоставлены с содержанием.
- [ ] Добавленные пункты вынесены отдельно.
- [ ] Удалённые пункты вынесены отдельно.
- [ ] Цитаты сохранены без редакторских улучшений.
- [ ] Дата и время проверены раздельно.
- [ ] Неизменный контроль действительно не изменён.
- [ ] Непрочитанные части явно отмечены.
- [ ] По принятой правке назначено следующее действие.

Один пункт не подтверждён?

Запишите недостающий факт в рабочий лист. Укажите, кто его проверит и когда. Галочка означает выполненную проверку, а не намерение вернуться к ней.

Те же 12 пунктов и пустой рабочий лист есть в отдельном чек-листе для печати.

РАБОЧИЙ ЛИСТ / ЗАПОЛНИТЕ ДЛЯ СЕБЯ

Теперь разберите свою задачу

Сначала запишите факт или ожидаемый результат. Пустое поле означает, что ответ ещё предстоит получить.

Пункт / версия	Было → стало	Проверка / действие
Направление и границы		
Изменение 1		
Изменение 2		
Добавленный пункт		
Удалённый пункт		
Неизменный контроль		

Следующее действие: _____

Ответственный: _____ Срок: _____

Сравните две версии одного рабочего задания. Если изменения теряются между участниками, проверьте передачу информации в диагностической карте работы риелтора.

Возможность сравнения загруженных документов сверена со справкой OpenAI 15.09.2026. Задание на съёмку вымышлено; юридические последствия документов не оцениваются.

OpenAI: загрузка и сравнение файлов