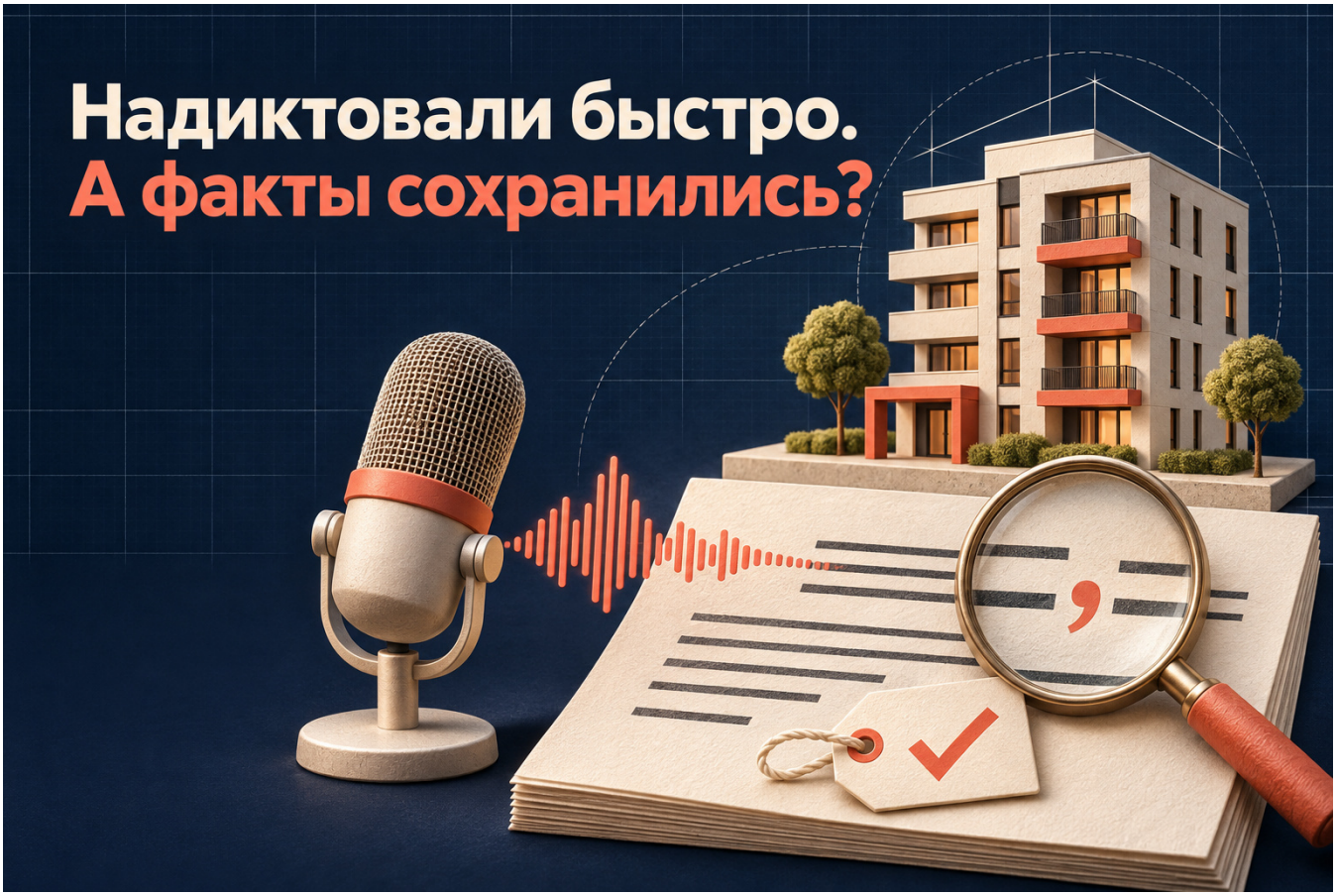
От диктовки к объявлению: карта фактов, сценарий ввода и контроль ошибок

Карточка фактов, сценарий диктовки, журнал неполадок и разбор трёх учебных ошибок. Помогает получить проверенный черновик без обещаний точности сервиса.



Практический гайд с заполненным учебным примером и чистыми рабочими листами. Подготовлено редакцией Нейросистемы риелтора.

Учебные цифры не являются данными о текущем рынке. Обложка представляет концептуальную иллюстрацию.

1. Карточка исходных фактов К120

Поле	Учебное значение
Комнаты	2
Площадь	43,7 м²
Этаж	4 из 9
Цена	8 450 000 ₽
Балкон	Нет
Вид из окон	Не подтверждён

Вымышленный объект
Карточка предназначена для тренировки. Реальная квартира не рекламируется. Аудиозапись не создавалась, сервис распознавания на этом тексте не испытывался.

Ваш факт	Основание	Что неизвестно

2. Подготовить безопасный черновик

Решение до диктовки	Для чего
Выбрать объект по коду	Не смешать разные квартиры
Открыть карточку фактов	Не диктовать числовые данные по памяти
Убрать ненужные личные сведения	Не включать их в рабочий текст
Отметить неизвестное	Не заполнить пробел красивой догадкой
Назвать статус «Черновик»	Не принять ввод за готовую публикацию

Диктуйте собственное описание. Эта тетрадь не предлагает записывать разговор покупателя или собирать его персональные данные.

Тема блока	Что можно использовать	Что исключено

3. Проверить готовность ввода

Откройте голосовой ввод в меню инструментов, выберите нужный язык и начните с нейтральной фразы. После короткой пробы остановите ввод и прочитайте результат.

Условие	Что проверить
Браузер	Поддерживаемая актуальная версия
Аккаунт организации	Функция не ограничена администратором
Устройство	Выбран работающий микрофон
Разрешение сайта	Доступ для нужного сайта
Системное разрешение	Браузеру разрешено устройство
Язык	Соответствует диктовке

Проверка	Наблюдение	Следующий шаг

4. Журнал одной неисправности

Наблюдение	Что проверить первым
Функции нет в меню	Условия браузера и аккаунта
Микрофон выбран, текста нет	Доступ сайта и системы
Подключена другая гарнитура	Фактически выбранное устройство
Текст появляется неверным языком	Язык диктовки
Русская команда не редактирует	Не путать ввод с английскими голосовыми командами

Меняйте одно условие за раз. Не выключайте защиту компьютера ради эксперимента. На управляемом устройстве передайте ограничение администратору.

Изменили одно условие	Результат нейтральной пробы	Что проверяем дальше

5. Сценарий короткого ввода

Учебный текст: «Объект К120. Двухкомнатная квартира. Площадь сорок три целых семь десятых квадратного метра. Четвёртый этаж девятиэтажного дома. Цена восемь миллионов четыреста пятьдесят тысяч рублей. Балкона нет».

Блок	Что сверить сразу после остановки
Характеристики	Комнаты, площадь, этаж
Цена	Полная сумма и единицы
Ограничение	Слово «нет» не потеряно
Неизвестное	Вид не превратился в обещание

Ваш короткий блок	Что проверить	Исправление

6. Разбор специально ошибочного текста

Вымышленная ошибка: «Две комнаты, 437 м², четвёртый этаж из девяти. Цена 8,4 млн ₽. Есть балкон». Это учебная модель, не вывод о реальной точности Google.

Исходник	Ошибка	Почему существенно
43,7 м²	437 м²	Площадь увеличилась в десять раз
8,45 млн ₽	8,4 млн ₽	Разница 50 000 ₽
Балкона нет	Есть балкон	Характеристика стала противоположной

Не только числа
Отрицания проверяются наравне с ценой. Верно переписанные этаж и число комнат не закрывают три других расхождения.

Ваш фрагмент	Верный источник	Исправленный смысл

7. Пройти ручную сверку

Порядок	Действие
1	Найти числовые значения
2	Проверить единицы и разделители
3	Сверить отрицания и ограничения
4	Найти неподтверждённые преимущества
5	Исправить в контексте предложения
6	Прочитать весь блок повторно

Для поиска можно использовать поиск по документу. При замене проверяйте конкретное совпадение. Одинаковые цифры в другом предложении могут иметь другой смысл.

Что искали	Где найдено	Исправлено и перечитано

8. Основа описания после сверки

Учебный исправленный текст: «Двухкомнатная квартира площадью 43,7 м² на четвёртом этаже девятиэтажного дома. Цена 8,45 млн ₽. Балкона нет».

Для полноценного объявления ещё нужно	Действие
Планировка и состояние	Получить сведения и основания
Вид из окон	Уточнить, не придумывать
Фотографии	Подготовить достоверный комплект
Условия просмотра	Согласовать возможность
Цена на дату размещения	Повторно подтвердить при необходимости

Короткий исходник не нужно расширять фантазией. Сначала данные, затем литературная редактура.

Недостающий факт	Как получить	Готов для текста

9. Отметить версию и получателя

Перед передачей	Результат проверки
Голосовой ввод завершён	Новая речь не добавляется
Случайные реплики убраны	Остался нужный текст
Версия отмечена	Понятно, что именно сверено
Статус сохранён	Черновик не назван публикацией
Получатель выбран	Передаётся нужный документ
Права проверены	Нет непреднамеренного доступа

Обработка речи зависит от браузера. Не обещайте локальную обработку без передачи данных. Рабочие правила использования сервисов учитывают до диктовки.

Версия	Что проверено	Кому и для чего

10. Оценить пользу без обещаний скорости

Этап своей работы	Что фиксировать
Подготовка	Время и полнота карточки
Ввод	Время получения черновика
Сверка	Ошибки и время исправлений
Доработка	Что пришлось дополнять
Результат	Все ли критерии готовности соблюдены

Сравнивайте одинаковую по сложности работу. Если правка съедает выигрыш, измените способ диктовки или вернитесь к обычному набору. Чужая демонстрация не доказывает экономию вашего времени.

Способ подготовки	Общее время	Качество по одним критериям

Источники и проверка

Google: ввод и редактирование текста голосом

Google Chrome: доступ к микрофону

Google: поиск и замена текста