Ссылки под рукой. Без путаницы. Карта К221

Реестр учебных страниц, карта неизвестных условий и проверка возвращения к рабочему набору.



Практический гайд с заполненным учебным примером и чистыми рабочими листами. Подготовлено редакцией Нейросистемы риелтора.

Учебные цифры не являются данными о текущем рынке. Обложка представляет концептуальную иллюстрацию.

1. Рабочая задача и границы

K221 организует браузер агента перед разговором. Все страницы, объекты и результаты упражнений вымышлены. Реальных адресов нет; работу в вашем профиле нужно проверить самостоятельно.

Поле	Пример
Задача	Сравнить два варианта и уточнить доступность
Результат	Нужные источники найдены, неизвестное записано
Не является результатом	Подтверждение наличия, сделки или рост заявок
Граница	Только рабочие ссылки, не архив личных документов

Ваша задача	Что нужно найти перед разговором

2. Реестр двенадцати учебных страниц

Группа	Страница	Назначение	Следующий вопрос
П01	Объявление А	Объект А	Уточнить наличие
П01	Объявление Б	Объект Б	Уточнить двор
П01	Карта	Маршрут	Неизвестно время поездки
П01	Сравнение	Критерии	Обновить после звонка
П02	Объявление В	Объект В	Уточнить планировку
П02	Объявление Г	Объект Г	Проверить источник цены
П02	Вопросы	Следующий разговор	Не потерять неизвестное
Район	Объявление Д1	Объект Д	Первая публикация
Район	Объявление Д2	Объект Д	Повтор задан условием
Район	Объявление Е	Объект Е	Уточнить доступность
Район	Карта района	Окружение	Не оценивать по картинке
Район	Заметка	Рабочий вывод	Указать дату

Обозначения А, Б, В, Г, Д, Е условные. Д1 и Д2 относятся к одному объекту только по условию упражнения. В реальности сходство нужно проверять.

3. Вкладки и объекты считаются отдельно

K221. Что именно мы считаем

12
всех страниц

7
объявлений

6
объектов

Д1 и Д2: две публикации одного условного объекта.
В реальной подборке связь проверяют, а не угадывают.

Двенадцать страниц включают семь публикаций о шести условных объектах.

Группа	Все страницы	Объявления	Уникальные объекты
П01	4	2	2
П02	3	2	2
Район	5	3	2
Всего	12	7	6

Что нельзя заключить
Двенадцать вкладок не означают двенадцать квартир. Ни одно из этих чисел не является количеством подтверждённых показов.

Возможный повтор	Чем проверить связь

4. Карточка источника вместо догадки

Поле	Заполненный пример
Код	Объект А
Источник	Учебное объявление А
Наблюдение	Цена видна в публикации
Дата	12.11.2026, условная запись
Неизвестно	Актуальная доступность
Следующее действие	Уточнить у ответственного лица
Как запишем ответ	Содержание, дата и источник ответа

Код / ссылка	Наблюдение	Что ещё не проверено

5. Соберите набор под одну задачу

Шаг	Действие на компьютере
1	На учебной вкладке открыть меню правой кнопкой
2	Добавить в новую группу
3	Дать короткое название и цвет
4	Добавить нужные учебные страницы
5	Свернуть и раскрыть по названию

П01 сравнение обозначает задачу. Цвет не означает юридическую проверку или подтверждённую доступность недвижимости.

Название группы	Рабочий вопрос	Состав источников

6. Сначала намерение, потом команда

K221. Выберите намерение

Свернуть

Временно скрыть

Закрыть

Вернуться к группе

Разгруппировать

Оставить страницы

Разгруппировка убирает саму группу.

Удаление не используйте вместо временного скрытия.

Перед действием определите, что требуется сохранить.

Намерение	Что проверить
Убрать из поля зрения ненадолго	Сворачивание
Закрыть и потом вернуться	Закрытие и путь открытия сохранённой группы
Оставить страницы без объединения	Разгруппировку, которая убирает группу
Избавиться от группы	Последствия удаления, включая другие устройства аккаунта

Условия
Google связывает автоматическую синхронизацию с историей и вкладками аккаунта. Уточните рабочий профиль и правила команды. Не меняйте настройки чужих данных ради упражнения.

7. Проверка возвращения к учебной группе

Проверка	Как записать
До закрытия	Три названия общедоступных страниц
После открытия	Какие страницы действительно вернулись
Состояние	Доступна / требует входа / изменилась
Итог	Состав совпал или есть расхождение
Действия на странице	Формы не отправлять, данные не менять

Ожидали страницу	Получили	Что выяснить

Восстановленный адрес не гарантирует сохранения прежнего содержания сайта. Отдельно ведите дату наблюдения и вывод.

8. Четыре задания для приёмки

Задание	Учебный результат
Найти объявление А	Выполнено
Найти вопрос по Б	Выполнено
Вернуть закрытый учебный набор	Выполнено
Оставить страницы без группы	Команды перепутаны

Вывод
3 из 4 заданий, 75%. Это вымышленный проход. Время, конверсия и эффект для реальных клиентов не измерялись. Ошибка требует отдельного повторного задания.

Новое задание	Результат	Подсказка / ошибка

9. Подготовка разговора и помощник

Реплика
В подборке есть вариант А, доступность уточняю. Сейчас можем обсудить планировку, а время просмотра предложу после подтверждения.

Запрос помощнику
Перед тобой обезличенные названия и цели страниц. Предложи группы по задачам, найди повторяющиеся назначения, выпиши вопросы без источника. Не добавляй свойства квартир и не считай ссылку подтверждением факта.

Сверить ответ	Причина
Все исходные строки сохранены	Нельзя потерять вопрос
Похожие названия не склеены автоматически	Могут быть разные объекты
Неизвестное обозначено	Порядок не является проверкой
Следующее действие назначено отдельно	Группа не заменяет систему задач

Вопрос покупателя	Что известно	Что уточнить

10. Чистая карта следующей сессии

Задача / код группы	Что нужно к разговору

Страница / ссылка	Дата / наблюдение	Открытый вопрос

Что решено	Следующий шаг / ответственный

Перед завершением сохраните смысл работы, а не только вкладки. Официальные инструкции проверены 12.11.2026.

Источники и проверка

Google Chrome Help. Управление вкладками на компьютере

Google Chrome. Советы по работе с вкладками