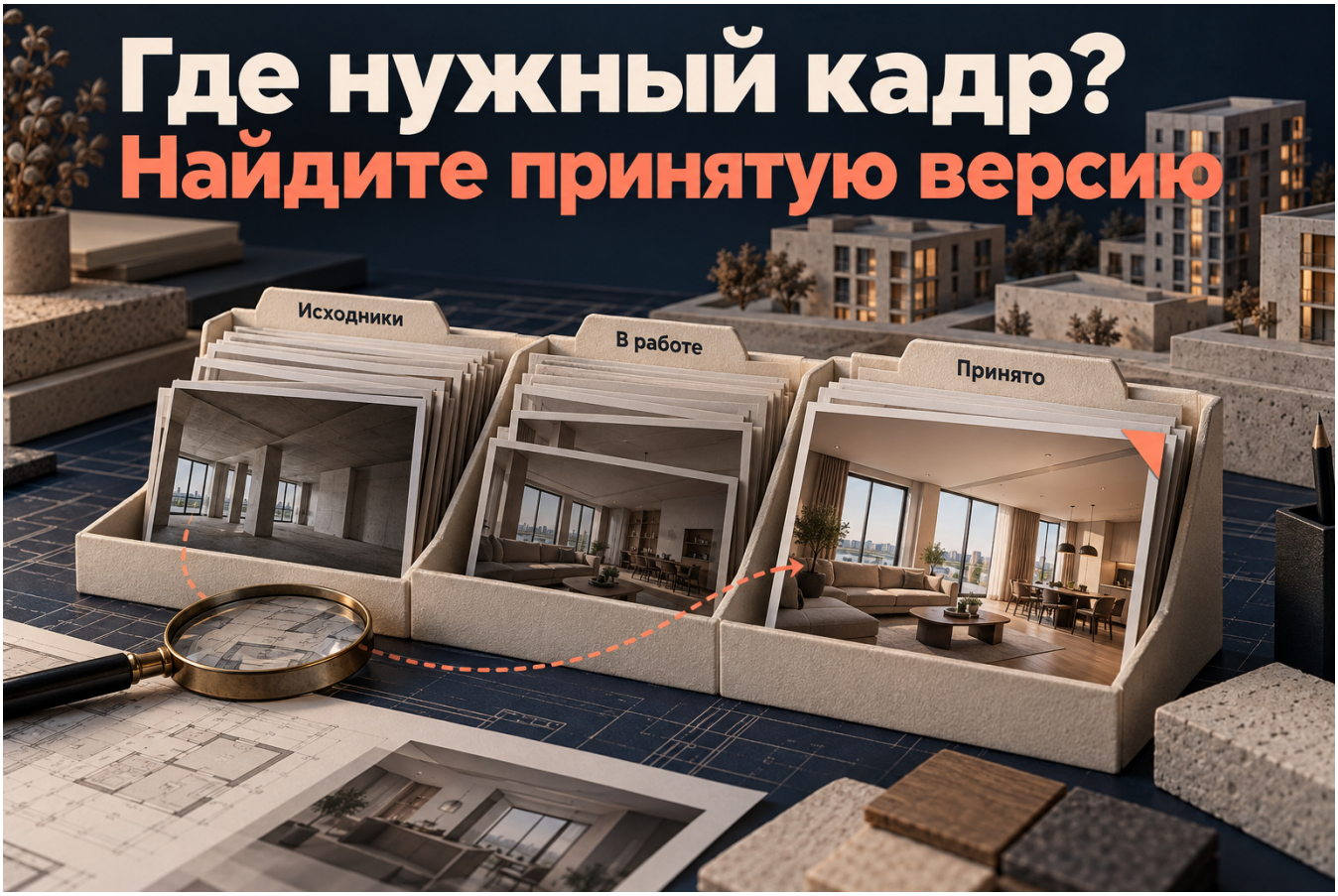
Фотоархив риелтора: версии, поиск и выдача

Структура фотоархива, карточка кадра, журнал замен и задания для проверки поиска и восстановления.



Практический гайд с заполненным учебным примером и чистыми рабочими листами. Подготовлено редакцией Нейросистемы риелтора.

Учебные цифры не являются данными о текущем рынке. Обложка представляет концептуальную иллюстрацию.

Архив: найдите кадр и основание выбора

К401 является вымышленным объектом. Порядок рассчитан на работу с фото: от оригинала до принятой версии и конкретной выдачи. Перенос настоящего архива и проверка восстановления в рамках создания комплекта не выполнялись.

Запрос коллеги	Что должен дать архив
Кухня для сайта	Актуальный принятый экспорт
Другой размер кухни	Оригинал соответствующего кадра
Почему заменили старую версию	Запись причины и списка применений

Мой объект / код	Кто пользуется архивом	Где сейчас возникает путаница

Схема состояний К401



Авторская учебная схема К401. Одни и те же кадры проходят разные состояния.

Не складывайте состояния
24 исходника содержат 12 выбранных кадров. Из этих 12 для 8 подготовлены принятые экспорты,4 ещё в работе. Невыбранные 12 оригиналов сохранены.

Всего исходников	Выбраны	Приняты / в работе

Пять областей без смешения ролей

Область	Что хранится	Что не делать
01 Исходники	Полученные оригиналы	Не редактировать поверх
02 Отбор	Коды и превью выбранных	Не считать отдельными новыми фото
03 В работе	Макеты и варианты обработки	Не выдавать как принятые
04 Принято	Актуальные экспорты по назначению	Не выбирать только по номеру
05 Архив версий	Заменённые варианты и причины	Не путать с резервной копией

Моя область	Ответственный	Правило перехода

Сначала один объект
Проверьте подход на копии ограниченного набора. Массовое переименование и удаление не должны быть первым действием.

Карточка F004: заполненный пример

Поле	Учебное значение
Объект / кадр	K401 / F004
Помещение	Кухня
Дата съёмки	Указать подтверждённую дату, не дату загрузки
Оригинал	01 Исходники: код F004
Экспорт	K401_F004_kitchen_web_v03.jpg
Назначение	Просмотр на сайте
Статус	Принят после проверки
Предыдущая версия	v02 в архиве: неверная цветопередача
Основание использования	Ссылка на внутреннее подтверждение
Ответственный / дата	Заполняются при реальной приёмке

Предел примера
Карточка показывает поля учёта, а не подтверждение прав на настоящую фотографию. Код объекта не обезличивает видимые детали кадра.

Мой кадр	Текущая принятая версия	Основание

Журнал замен: файл и места применения

Изменение	Состояние упражнения
Принята версия v03	Исправлена цветопередача, объект не менялся
Карточка сайта	Изображение заменено и проверено
Презентация	Замена ещё ожидается
Версия v02	Сохранена в архиве с причиной

Почему задача не закрыта
Перемещение v02 в архив не обновляет презентацию. Новая ссылка не отзывает ранее скачанные копии. После изменения самого объекта нужна актуальная съёмка, а не только новая редакция старого кадра.

Файл / версия	Где используется	Замена проверена / кем

Выдача по назначению

Получатель	Подборка	Что написать
Коллега отвечает покупателю	Принятые кадры нужного помещения	Коды, версии, дата проверки
Дизайнер готовит макет	Нужные исходники и требования	Назначение и ожидаемый результат
Партнёр размещает объект	Только отдельно проверенный набор	Условия его использования

Сопроводительная запись
Кухня K401, кадр F004, v03 для просмотра на экране. Другие версии не использовать. Для печати запросите отдельный экспорт. Это инструкция к набору, не разрешение на любые действия.

Получатель / задача	Файлы и версии	Проверка доступа

Резерв и история версий

Официальная справка Google Диска различает версии загруженных файлов и историю Google Документов. Незакреплённая версия может удалиться через 30 дней или при появлении 100 новых версий. Нужную можно закрепить и скачать. Это правило конкретного сервиса, не всех хранилищ.

Что сохранить	Что проверить
Оригиналы	Можно ли получить независимо от рабочей копии
Принятые экспорты	Сохранилась ли нужная редакция
Реестр	Есть ли связь с файлами
Доступ	Кто может прочитать и восстановить
История	Какие версии и как долго сохраняются

Моё хранилище	Настройка / срок	Отдельный резерв

Синхронизация
Если удаление повторяется на втором устройстве, две видимые папки не доказывают наличие восстанавливаемого прежнего состояния.

Безопасная проба восстановления

Шаг	Как выполнить
1. Выбрать копию	Учебный файл или специально выделенный образец
2. Восстановить отдельно	Не поверх текущей рабочей версии
3. Открыть	Проверить содержание и качество
4. Сопоставить	Код, ожидаемая версия, реестр
5. Зафиксировать	Дата, источник, результат и проблема

Образец / версия	Откуда восстановлен	Результат

Граница проверки
Контрольная сумма проверяет совпадение байтов с эталоном, но не актуальность кадра и не право публикации. Не удаляйте рабочий архив ради упражнения.

Три задания для приёмки архива

Задание К401	Учебный результат
Найти принятую кухню для сайта	Верно: F004, v03
Найти её оригинал	Верно: F004 в исходниках
Объяснить замену v02	Контрольный сбой: в копии реестра пропущена причина

Исправление
Выполнены 2 задания из 3. Заполните причину и повторите третью проверку. Не выбирайте актуальность только по самому большому номеру версии.

Промпт помощнику
Найди принятую версию кухни К401 для сайта. Покажи код, путь, дату приёмки и основание статуса. Если данных нет, перечисли пробелы. Не выбирай по максимальному номеру. Ничего не удаляй и не отправляй.

Мой поисковый запрос	Найденный файл	Открыт и проверен

Оригинальные формы Нейросистемы риелтора. Техническая справка прочитана 19.10.2026. Реальные файлы клиентов не обрабатывались.

Источники и проверка

Google Диск: история изменений и версии файлов