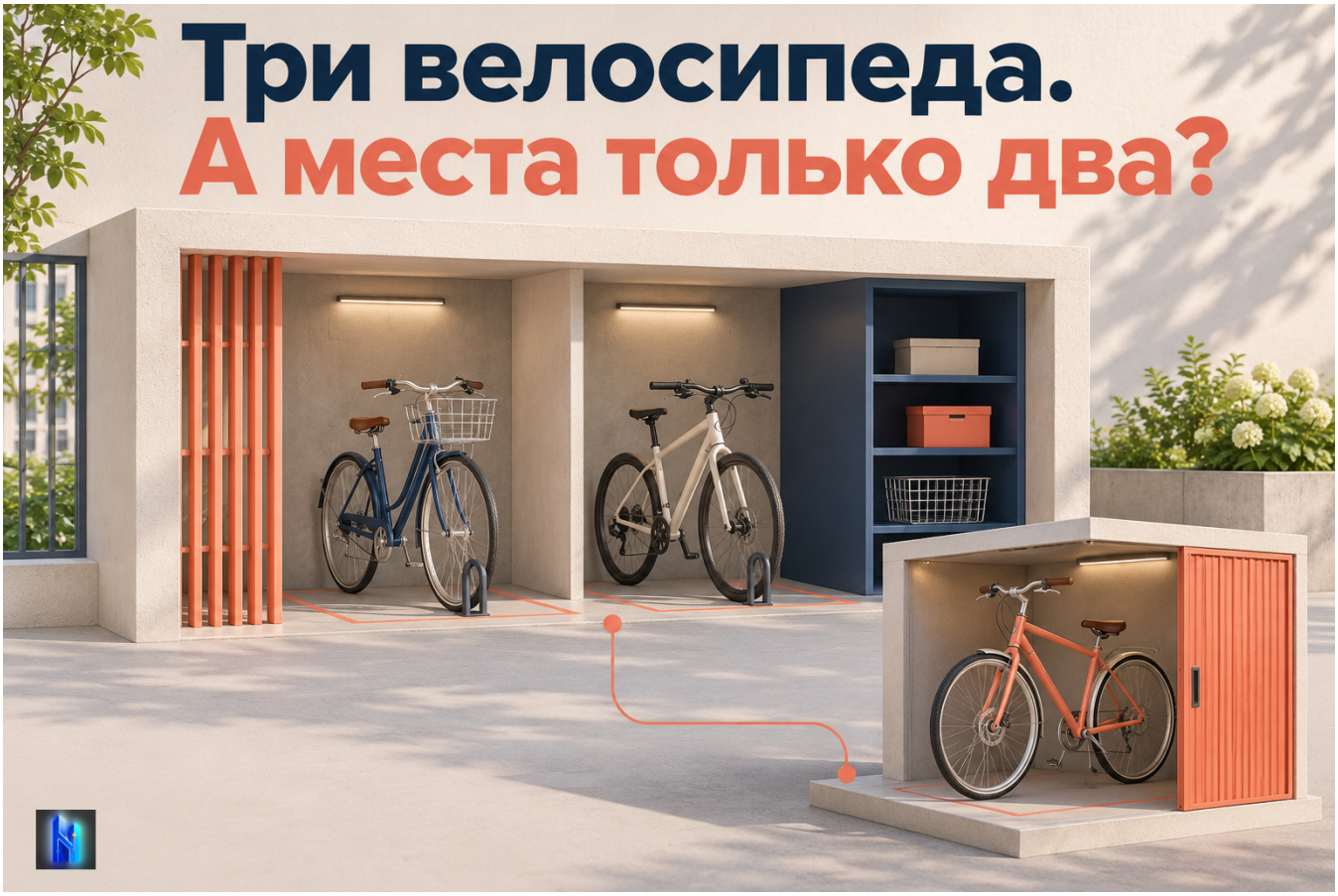
Семейный план велосипедов на сезон

Семейное распределение B094, два учебных бюджета, приёмка, дополнительные выдачи и план возврата.



Практический гайд с заполненным учебным примером и чистыми рабочими листами. Подготовлено редакцией Нейросистемы риелтора.

Учебные цифры не являются данными о текущем рынке. Обложка представляет концептуальную иллюстрацию.

1. Три велосипеда, два места

Вымышленная модель B094
План на три месяца. Два места в специальной комнате приняты как подтверждённое условие модели. Реальные места, цены и договоры здесь не проверялись.

Велосипед	Использование	План	Что уточнить
А	Регулярные поездки	ЖК, место 1	Оформление проверить
Б	Детский, частое использование	ЖК, место 2	Оформление проверить
В	Редкие загородные выезды	Внешнее хранение	Выдача по условиям

При одновременном возвращении дефицит равен 3 - 2 = 1. Чередование поездок не создаёт третье место.

Моя семья: сколько велосипедов	Дата начала и окончания

2. Реестр семьи

Код и модель	Когда нужен	Как быстро получить	Принадлежности

Перечислите каждый велосипед и крупные принадлежности. Не собирайте лишние персональные данные. Серийные номера и подтверждения владения храните отдельно в закрытой папке.

Вопрос покупателю
Какие велосипеды должны быть доступны сразу, а какие можно получить по предварительной заявке? Приоритет выбирает семья.

3. Подтверждение мест в ЖК

Условие	Документ или ответ	Что ещё нужно
Два места действительно доступны		
Кому и на какой срок		
После переезда оформление		
Допустимые предметы		
Ремонт или временное закрытие		

Открывающий дверь пропуск не равен закреплённому месту. При свободном размещении доступность конкретной позиции заранее не обещают.

Без подмены
Не резервируйте лестничную площадку как запасное хранилище. Нужен допустимый вариант, который не создаёт препятствий эвакуации.

4. Распределение на сезон

B094: три велосипеда, два места в ЖК

А · регулярный	Б · детский	В · редкие выезды
ЖК: место 1	ЖК: место 2	Нужно другое место

3 − 2 = 1 велосипед вне двух мест. Модель вымышленная.

B094: А и Б в ЖК, для В нужен отдельный вариант.

Велосипед	Где ночует	Кто подтвердил	Дата проверки
А			
Б			
В			

Если хотя бы одна строка остаётся без подтверждения, план ещё не закончен. Для каждого изменения состава семьи или срока хранения проверьте распределение снова.

5. Полный бюджет

Строка	Расчёт А	Вариант А	Вариант Б
Хранение 3 месяца	900 × 3	2700 ₽	1100 × 3 = 3300 ₽
Забор и возврат	600 × 2	1200 ₽	Включены по условию
Базовый итог		3900 ₽	3300 ₽
Дополнительные выдачи	Не включены	Уточнить	Уточнить

Все цены учебные
Разница базовых итогов 3900 - 3300 = 600 ₽. Условия выдачи, ответственность и дополнительные расходы сначала нужно привести к сопоставимому виду.

Мой расход	Количество	Цена	Сумма

Плата за места в ЖК и подготовка велосипеда сюда не включены. Возвратный платёж показывают отдельно от расхода, с условиями возврата.

6. Получение в середине срока

Этап	Часы и срок заявки	Плата	Подтверждение
Первоначальная приёмка			
Внеплановая выдача			
Повторная приёмка			
Окончательный возврат			
Продление			

Проверьте выходные, доступность доставки и возможность забрать самому. Для спонтанных выездов заранее согласованный срок выдачи может оказаться решающим.

Потребность семьи	Подходит ли фактическое условие

7. Подготовка и передача

Действие	Документ модели	Исполнитель	Готово
Подготовка к хранению			
Способ размещения			
Упаковка и перевозка			
Аккумулятор, если есть			

Следуйте руководству именно своего велосипеда. Риелтор не назначает разборку, подвес или обслуживание. Для электромодели правила аккумулятора проверяют отдельно.

Что передано	Что осталось у владельца

8. Карточка состояния

Код велосипеда	Дата	Идентификатор записи

Часть или принадлежность	Состояние	Фото/подтверждение

Фиксируйте комплектность и заметные особенности. Уточните порядок обращения при повреждении или утрате и полномочия человека, который будет забирать велосипед.

Пример записи
B094-B: фонарь оставлен у владельца; сумка передана; царапина на правой стороне рамы отмечена в карточке. Это учебная запись, не описание реальной передачи.

9. Возврат и следующий сезон

Хранение заканчивается возвратом

1 · Передать

Состав и состояние

Срок и доступ

2 · Получить

По заявке внутри срока

Условия и расходы

3 · Вернуть

Приёмка и осмотр

Новое место дома

После сезона у третьего велосипеда всё ещё должно быть место.

Место должно быть определено и после возврата.

Контроль	Когда	Ответственный	Подтверждение
Передать по согласованным условиям			
Заказать возврат			
Сверить состав и состояние			
Проверить перед поездкой			

Технические проверки выполняют по руководству. При сомнениях обращаются в сервис. Подписание получения не означает готовность к езде.

10. Итог покупателю

Формулировка B094
Три велосипеда распределены предварительно: два в ЖК, один на внешнем хранении. Учебные бюджеты 3900 и 3300 ₽ не включают все возможные расходы. Реальные условия доступа, передачи и возврата ещё нужны.

Открытый вопрос	От кого получить ответ	Следующий контакт

Нейросистема риелтора. Проверено 15.11.2026. Новый инструмент семейного распределения и расходов; не заключение о помещении и не договор хранения.

Источники и проверка

МЧС ЯНАО: свободные пути эвакуации

Trek: руководство владельца, апрель 2026