Свой котёл: 18 проверок

18 действий из полного гайда. Неотмеченный пункт требует уточнения: сначала получите результат, затем поставьте галочку.

Система

- [ ] **Тип.** Газ, электричество и домовая система различены. Если нет: уточните.
- [ ] **Функции.** Отопление и вода описаны. Если нет: запишите.
- [ ] **Модель.** Связана с документами. Если нет: сопоставьте.
- [ ] **Замена.** История работ выяснена. Если нет: запросите.
- [ ] **Инструкция.** Передаётся покупателю. Если нет: получите.
- [ ] **Зависимости.** Уточнены по установленной модели. Если нет: не угадывайте.

Обслуживание

- [ ] **Исполнитель.** Компетентная организация определена. Если нет: проверьте.
- [ ] **Договор.** Порядок и состав понятны. Если нет: прочитайте.
- [ ] **Последний акт.** Дата и замечания известны. Если нет: запросите.
- [ ] **Осмотр.** Задача и границы согласованы. Если нет: уточните.
- [ ] **Работы.** Кто,когда,подтверждение записано. Если нет: согласуйте.
- [ ] **Доступ.** Организация после покупки ясна. Если нет: назначьте.

Бюджет и передача

- [ ] **Период.** Не один летний месяц. Если нет: соберите год.
- [ ] **Проживание.** Режим учтён. Если нет: уточните.
- [ ] **Состав.** Газ и электричество не задвоены. Если нет: разделите.
- [ ] **Резерв.** Не назван начислением. Если нет: отметьте.
- [ ] **Смета.** Известные работы выделены. Если нет: добавьте.
- [ ] **Передача.** Акты,контакты,показания записаны. Если нет: проверьте.

Запишите факты и следующий шаг

Резерв семьи отдельной строкой. Среднее за месяц не обещает одинаковых квитанций. Неизвестные будущие тарифы не выдумывайте.

Задача: _____ Проверил: _____

Документ / вопрос	Где получить	Кто / срок

Показывают только летний платёж. Соберите полный период.

Нет подтверждений обслуживания. Уточните договорный порядок.

Предлагают настроить самостоятельно. Обратитесь к специалисту.

Неизвестные работы считают бесплатными. Запросите оценку.

Резерв включён как обязательный сбор. Разделите деньги семьи и начисления.

Следующее действие: _____

Ответственный: _____ Срок: _____

Другие материалы Нейросистемы →

Трудно объяснить полную стоимость владения?

Диагностическая карта для риелтора помогает проверить презентацию объекта и работу с вопросами покупателя до следующего шага.

Проверить презентацию расходов →

Управление отоплением сопровождается обязанностями. Проверяйте установленную модель, документы, состояние, договорный порядок и состав платежей. Подготовлено 2026-09-24.