Перед сбором истории

Готово	Действие
[ ]	Полный адрес и корпус установлены
[ ]	Общая фраза разобрана по элементам
[ ]	Источник каждого утверждения записан
[ ]	Найдена актуальная редакция плана
[ ]	Способ формирования фонда уточняется
[ ]	Дата проверки источников сохранена
[ ]	Доступ собственника не заменён передачей пароля

Дом: _____. Главные элементы: _____. Дата проверки: _____.

Не расширяйте объём
Ремонт квартиры и ремонт общего имущества не объединяются только из-за одного года.

При работе с документами и осмотром

Готово	Действие
[ ]	План отделён от исполнения и приёмки
[ ]	Одна работа не посчитана дважды
[ ]	Проверены адрес, элемент и объём в акте
[ ]	Отмечены отсутствующие приложения
[ ]	Замечания и их устранение рассмотрены отдельно
[ ]	Наблюдения имеют дату и условия
[ ]	Происхождение дефекта не придумано

Подтверждённый объём: _____. Открытый вопрос: _____. Нужный специалист: _____.

Контроль примера
Акт по крыше 2019 года не объясняет автоматически след на потолке сегодня.

Перед рекомендацией квартиры

Готово	Действие
[ ]	Подтверждённое и неизвестное показаны рядом
[ ]	Четыре элемента не превращены в процент обновления
[ ]	Лифт без найденной записи не назван неисправным
[ ]	Срок плана не выдан за обещание сдачи
[ ]	Нет обещания отсутствия будущих расходов
[ ]	Рекламная фраза соответствует объёму документа
[ ]	Назначен следующий предметный запрос

Что меняет решение клиента: _____. Как уточнить: _____. Следующий контакт: _____.

Учебная карта
Крыша: акт получен. Трубы: подтверждение нужно. Фасад: план. Лифт: история не установлена.

Источники и проверка

ЖК РФ, статья 168: региональная программа и краткосрочные планы капремонта

ГИС ЖКХ: акты выполненных работ по капитальному ремонту