План продажи, который понятен собственнику

18 действий из полного гайда. Неотмеченный пункт требует уточнения: сначала получите результат, затем поставьте галочку.

Предложение

- [ ] **Задача владельца.** Уточнена. Если нет: спросите ожидание.
- [ ] **Исходные данные.** Имеют статус. Если нет: не изображайте готовый анализ.
- [ ] **Работы.** Названы. Если нет: расшифруйте услугу.
- [ ] **Результаты.** Проверяемы. Если нет: уберите общие слова.
- [ ] **Рыночный исход.** Не гарантирован. Если нет: разведите контроль.
- [ ] **Образцы.** Честно подписаны. Если нет: не выдавайте макет за кейс.

Ответственность

- [ ] **Данные.** Есть ответственный. Если нет: назначьте проверку.
- [ ] **Доступ.** Согласован. Если нет: уточните окна.
- [ ] **Состав имущества.** Подтверждается владельцем. Если нет: не обещайте от себя.
- [ ] **Специалисты.** Роль понятна. Если нет: уточните границу.
- [ ] **Изменения.** Обсуждаются. Если нет: не считайте рекомендацию согласием.
- [ ] **Помощник.** Знает ограничения. Если нет: передайте договорённости.

Условия

- [ ] **Оплата.** Объяснена. Если нет: сверьте порядок.
- [ ] **Допрасходы.** Видны. Если нет: не прячьте исключения.
- [ ] **Отчёт.** Имеет форму. Если нет: покажите образец.
- [ ] **Контрольная точка.** Согласована. Если нет: выберите период.
- [ ] **Основания.** Показаны. Если нет: не делайте вывод по впечатлению.
- [ ] **Следующий шаг.** Понятен. Если нет: запишите вопросы и действие.

Запишите факты и следующий шаг

Публикация объявления подтверждает действие. Она не устанавливает дату сделки или итоговую цену.

Задача: _____ Проверил: _____

Обещание	Образец	Ответственный	Проверка

Вместо задачи — регалии. Вернитесь к вопросу..

Все работы одним словом. Расшифруйте состав..

Макет назван кейсом. Исправьте подпись..

Доступ обещан без владельца. Согласуйте окна..

Рекомендация принята за решение. Получите подтверждение..

Следующее действие: _____

Ответственный: _____ Срок: _____

Другие материалы Нейросистемы →

Встреча заканчивается только торгом о комиссии?

Пройдите диагностику для риелторов и проверьте ясность услуги, доказательства пользы и следующий шаг клиента.

Проверить предложение услуги →

Гайд объясняет подготовку встречи; чек-лист проверяет обещания, доказательства и продолжение. Подготовлено 26.09.2026.