Наружный блок: документы и размещение

18 действий из полного гайда. Неотмеченный пункт требует уточнения: сначала получите результат, затем поставьте галочку.

Идентификация

- [ ] **Адрес точный.** Дом и квартира. Не общий буклет.
- [ ] **Фасад указан.** Двор или улица. Не безориентирное фото.
- [ ] **Место нанесено.** Этаж и привязка. Не любая корзина.
- [ ] **Система описана.** Наружные и внутренние блоки. Не догадка о трассе.
- [ ] **Фото безопасны.** Без высотных действий. Не выход на карниз.
- [ ] **Принадлежность уточнена.** Что остаётся покупателю. Не устное впечатление.

Основания

- [ ] **Проект запрошен.** Применимый фрагмент. Не чужая схема.
- [ ] **Решение проверено.** Содержание и применимость. Не только название.
- [ ] **Местный порядок уточнён.** По адресу. Не правило другого города.
- [ ] **Статус здания проверен.** Особые требования. Не обычный дом по виду.
- [ ] **Монтажные документы есть.** Кто и что делал. Не разрешение вместо акта.
- [ ] **Расхождения записаны.** Место, трасса, оборудование. Не скрытый перенос.

Действия

- [ ] **Конденсат выяснен.** Схема и специалист. Не капает куда-то.
- [ ] **Обращения раскрыты.** Ответы и требования. Не отсутствие жалоб со слов.
- [ ] **Вариант определён.** После проверки. Не любое новое место.
- [ ] **Смета полная.** Состав и исключения. Не 28 тыс. ₽ за всё.
- [ ] **Подтверждение задано.** Чем принять результат. Не только обещание.
- [ ] **Следующий контакт назначен.** Ответственный и дата. Не забытое письмо.

Запишите факты и следующий шаг

Разделяйте документ, заявление собственника и собственное наблюдение.

Задача: _____ Проверил: _____

Документ / дата / место	Фактическая установка	Расхождение / вопрос / кому

Документ другого места. Проверить фактическую привязку..

Согласование только со слов. Запросить подтверждение..

Есть требование по установке. Изучить содержание и статус..

Вода отводится неизвестно куда. Передать вопрос профильному исполнителю..

Смета без восстановления. Уточнить исключённые работы..

Следующее действие: _____

Ответственный: _____ Срок: _____

Другие материалы Нейросистемы →

Покупатель понимает, что именно вы проверяете?

Диагностика для риелтора помогает связать документы, ответы специалистов и следующий контакт в понятный процесс сопровождения.

Оценить сопровождение покупателя →

Работающий прибор и право использовать место на фасаде — разные вопросы. Сопоставляйте документы с фактом. Подготовлено 2026-10-05.