Кухня без окна: 18 проверок

18 действий из полного гайда. Неотмеченный пункт требует уточнения: сначала получите результат, затем поставьте галочку.

Документы

- [ ] **План.** Обозначения помещений прочитаны. Если нет: запросите.
- [ ] **Границы.** Сопоставлены с фактическими. Если нет: отметьте.
- [ ] **Происхождение.** Проект или ремонт определены. Если нет: уточните.
- [ ] **Изменения.** Есть перечень и статус оформления. Если нет: соберите.
- [ ] **Тип кухни.** Не взят из рекламной фразы. Если нет: проверьте.
- [ ] **Вывод.** Относится к конкретному объекту. Если нет: уточните условия.

Инженерия

- [ ] **Плита.** Газ и электричество различены. Если нет: запишите.
- [ ] **Питание.** Вопрос передан специалисту. Если нет: не проверяйте щит сами.
- [ ] **Воздух.** Приток и удаление выясняются. Если нет: запросите решение.
- [ ] **Вода.** Расположение подключения известно. Если нет: уточните.
- [ ] **Доступ.** Обслуживание не забыто. Если нет: проверьте.
- [ ] **Наблюдение.** Не выдано за диагноз. Если нет: отделите.

Повседневность

- [ ] **Готовка.** Проверены два человека. Если нет: разыграйте.
- [ ] **Проход.** Холодильник не перекрывает маршрут. Если нет: проверьте.
- [ ] **Свет.** День и вечер различены. Если нет: повторите показ.
- [ ] **Звук.** Режим семьи обсуждён. Если нет: уточните.
- [ ] **Будущий ремонт.** Оценён отдельно. Если нет: не обещайте автоматически.
- [ ] **Следующий шаг.** Кто и к какому сроку записано. Если нет: назначьте.

Запишите факты и следующий шаг

Отмечайте конкретные расхождения. Не ставьте «всё хорошо», если документа ещё нет.

Задача: _____ Проверил: _____

Расхождение / вопрос	Как проверить	Ответственный / срок

Документов нет, но всё обещают. Зафиксируйте пробел.

Газовую зону называют нишей без проверки. Уточните техническое решение.

Перенос мойки обещают по фотографии. Передайте вопрос проектировщику.

Покупателю неудобно готовить вдвоём. Не заменяйте бытовой ответ рекламой.

Банк ещё не видел изменения. Пройдите его проверку объекта.

Следующее действие: _____

Ответственный: _____ Срок: _____

Другие материалы Нейросистемы →

После красивого показа клиент не принимает решение?

Диагностическая карта для риелтора помогает проверить, связываете ли вы особенности объекта с реальным режимом покупателя.

Проверить сценарий показа →

Фотография не определяет статус кухни. Сначала сопоставьте документы и фактическое положение оборудования, затем проверьте бытовой сценарий покупателя. Подготовлено 2026-09-24.