# Без коридора: 18 проверок быта

18 действий из полного гайда. Неотмеченный пункт требует уточнения: сначала получите результат, затем поставьте галочку.

## Вход и вещи

- [ ] **Уточнить план.** Рекламная схема сопоставлена с фактом. Название зоны не меняет её функцию.
- [ ] **Спросить о привычках.** Потребности названы самим покупателем. Не делайте вывод по внешности или возрасту.
- [ ] **Пройти вход с сумками.** Место для вещей найдено. Не заставляйте идти через всю комнату.
- [ ] **Проверить закрывание двери.** Действие не конфликтует с мебелью. На рисунке дверь может быть условной.
- [ ] **Разместить текущую одежду.** Есть понятное ежедневное хранение. Пустой шкаф выглядит вместительнее.
- [ ] **Отделить сезонный запас.** У него своё место. Не занимайте им весь ежедневный объём.

## Движение и приватность

- [ ] **Учесть мокрые вещи.** Предусмотрен подходящий бытовой сценарий. Не смешивайте его с чистым запасом.
- [ ] **Проверить двух людей.** Одновременный вход понятен. Одиночный проход скрывает конфликт.
- [ ] **Нанести основные пути.** Комнаты, санузел, кухня и выход связаны. Проход не исчезает из-за названия.
- [ ] **Проверить фасады.** Открывание и ящики учтены. Корпус не всё пространство использования.
- [ ] **Посмотреть от входа.** Видимые зоны записаны. Приватность определяется предпочтением клиента.
- [ ] **Разделить задачи доработки.** Видимость, шум и запахи не смешаны. Один экран не решает всё.

## Сравнение и вывод

- [ ] **Учесть объёмные предметы.** Их состав назван клиентом. Не используйте чужой универсальный набор.
- [ ] **Проверить внутри квартиры.** Основные функции размещены в её границах. Общая зона здания не запасная гардеробная.
- [ ] **Проверить фактические размеры.** Мебель и помещение измерены либо статус указан. Пиктограмма не подтверждает посадку.
- [ ] **Выделить строительные идеи.** Нужна отдельная профильная проверка. Не обещайте любую перепланировку.
- [ ] **Сравнить одинаковые сценарии.** Обе квартиры проверены по тем же действиям. Метраж не единственный критерий.
- [ ] **Назначить следующий шаг.** Известны измерение, расчёт мебели или решение. Не закрывайте неизвестное общей оценкой.

# Запишите факты и следующий шаг

Начните с первых трёх минут после входа. Записывайте конкретное действие, а не общее впечатление.

Задача: _____ Проверил: _____

| Действие / вещь | Место / размер / наблюдение | Что мешает / следующий шаг |
|---|---|---|
| | | |
| | | |
| | | |

**Проход посчитан местом для мебели.** Нанесите реальные маршруты.

**Шкаф без открывания.** Добавьте фасады, ящики и человека.

**Вещи предлагают вынести наружу.** Проверьте границы и правила отдельно.

**Приватность не обсудили.** Посмотрите от входной двери.

**Ремонт обещан без проверки.** Оставьте идею условной до профильного ответа.

Следующее действие: _____

Ответственный: _____ Срок: _____

**Другие материалы Нейросистемы →**

## Ваши показы помогают человеку представить обычный день?

Диагностическая карта для риелтора поможет проверить выявление требований и объяснение выбора квартиры через реальные сценарии.

**Проверить мой процесс подбора →**

Шесть сценариев проверки, учебный пример и рабочие листы для двух вариантов. Подготовлено 2026-10-03.