Над паркингом: 18 проверок

18 действий из полного гайда. Неотмеченный пункт требует уточнения: сначала получите результат, затем поставьте галочку.

Расположение

- [ ] **План.** Уровни сопоставлены. Если нет: запросите схему.
- [ ] **Комнаты.** Критичные зоны отмечены. Если нет: уточните у клиента.
- [ ] **Ворота.** Положение известно. Если нет: нанесите на схему.
- [ ] **Оборудование.** Сведения имеют источник. Если нет: не угадывайте по решётке.
- [ ] **Доступ.** Осмотр согласован. Если нет: не входите в закрытые зоны.
- [ ] **Режим.** Обычный отделён от специального. Если нет: уточните.

Наблюдения

- [ ] **Время.** Записано для события. Если нет: добавьте.
- [ ] **Место.** Указано помещение. Если нет: локализуйте.
- [ ] **Характер.** События разделены. Если нет: не обобщайте.
- [ ] **Окна.** Состояние известно. Если нет: зафиксируйте.
- [ ] **Причина.** Не объявлена по совпадению. Если нет: организуйте проверку.
- [ ] **Метод.** Телефон не заменяет заключение. Если нет: уточните исполнителя.

Условия и итог

- [ ] **История.** Обращения запрошены. Если нет: отметьте пробел.
- [ ] **Работы.** Состав и результат различены. Если нет: уточните.
- [ ] **Изменения.** Нет обещания отключить систему. Если нет: проверьте допустимость.
- [ ] **Место.** Право пользования подтверждается. Если нет: сверьте документы.
- [ ] **Расходы.** Платежи выделены. Если нет: не считайте включёнными.
- [ ] **Сводка.** Кто и когда отвечает указан. Если нет: согласуйте.

Запишите факты и следующий шаг

Одно наблюдение — одна строка. Совпадение с событием записывается как гипотеза до установления причины.

Задача: _____ Проверил: _____

Источник / вопрос	Способ проверки	Ответственный / дата

Тишина одного визита обобщена. Запишите режим и ограничения.

Показание приложения названо экспертизой. Уточните профессиональный метод.

Неизвестный гул связан с воротами. Разделите наблюдения.

Обещано выключить вентиляцию. Проверьте допустимость у ответственных.

Парковка включена только на словах. Сверьте основание и платежи.

Следующее действие: _____

Ответственный: _____ Срок: _____

Другие материалы Нейросистемы →

После осмотра вопросы остаются без ответа?

Диагностическая карта для риелтора помогает проверить критерии клиента, объяснение результата и дальнейшие действия по заявке.

Проверить процесс показов →

Расположение → источник → событие → условия наблюдения → профессиональная проверка → решение клиента. Не объединяйте разные звуки одним ярлыком. Подготовлено 2026-09-24.