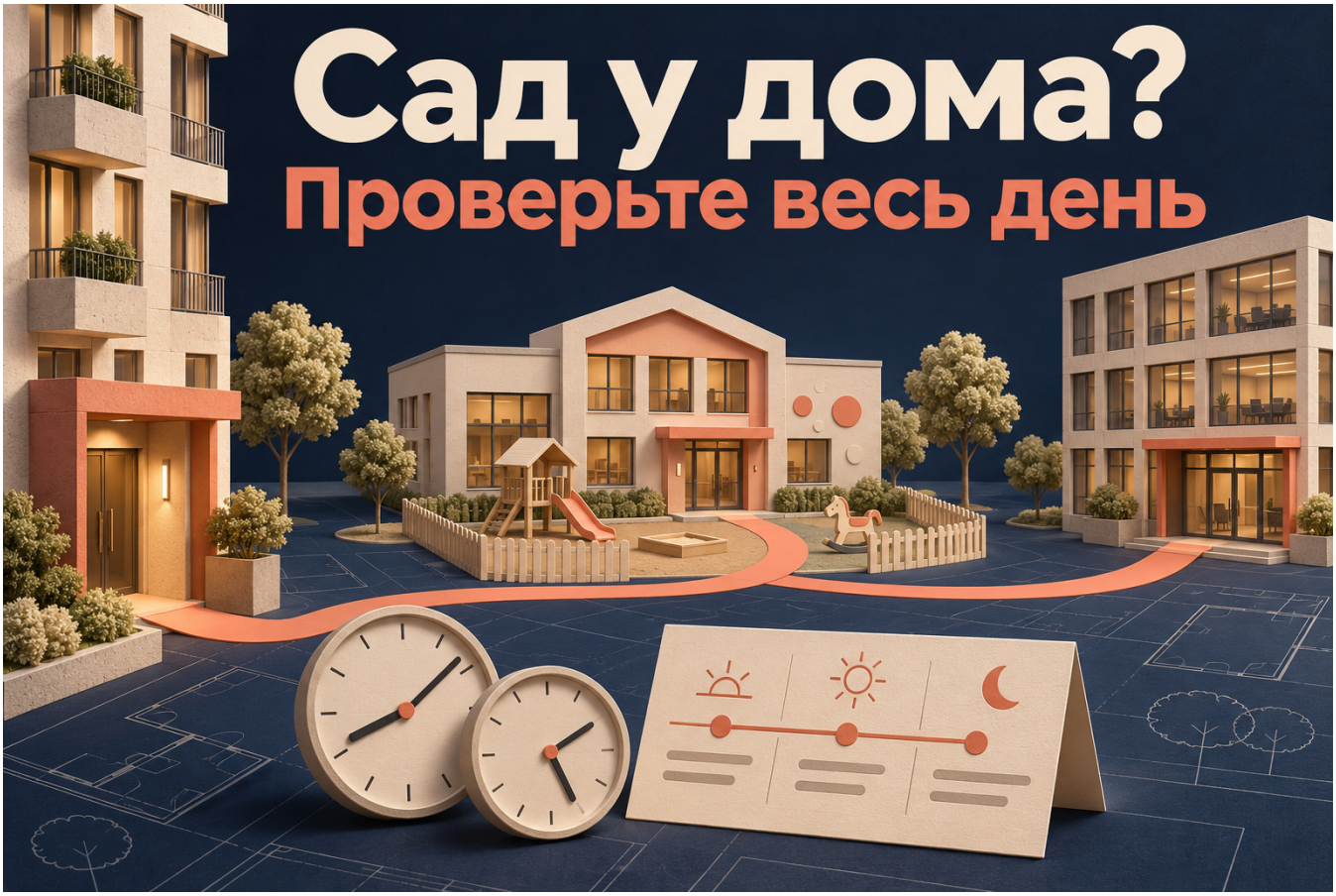
# Детский сад рядом: проверка корпуса и семейного расписания

Проверка конкретного корпуса, порядка обращения и утреннего с вечерним маршрутов без обещаний зачисления.




Практический гайд с заполненным учебным примером и чистыми рабочими листами. Подготовлено редакцией Нейросистемы риелтора.

Учебные цифры не являются данными о текущем рынке. Обложка представляет концептуальную иллюстрацию.

# 1. Запрос семьи без лишних данных

| Вопрос | Зачем он нужен |
|---|---|
| Сохранить сад или выбрать новый? | Разделить два сценария |
| Когда переезд и начало посещения? | Согласовать горизонт проверки |
| Какой режим нужен? | Не сравнивать разные услуги |
| Кто и откуда забирает? | Проверить вечер отдельно |

| Пожелание семьи | Обязательное условие | Что проверим |
|---|---|---|
| | | |
| | | |
| | | |

**Данные ребёнка**
Копии личных и медицинских документов не нужны для обычной карточки инфраструктуры.

# 2. Паспорт конкретного корпуса

| Поле | Подтверждённое значение / источник |
|---|---|
| Организация | |
| Адрес корпуса | |
| Фактический вход | |
| Официальный сайт | |
| Контакт для уточнения | |
| Работает / строится / неизвестно | |
| Дата проверки | |

**Не путайте адреса**
Работа организации не подтверждает доступность всех её зданий. Обещанный объект не считается действующим.

# 3. Карта проверки процедуры

| Уточнение родителя | Где искать подтверждение |
|---|---|
| Порядок по новому адресу | Официальная местная услуга |
| Выбранный корпус | Организация / уполномоченный орган |
| Статус обращения | Предусмотренный сервис |
| Действия при переезде | Действующие местные правила |

| Вопрос | Официальный ответ / дата | Что осталось |
|---|---|---|
| | | |
| | | |
| | | |

**Разные события**
Подано заявление, зарегистрировано обращение и состоялось зачисление не означают одно и то же.

# 4. Утро по участкам

| Этап | Время / источник | Условия и пробелы |
|---|---|---|
| Выход из квартиры | | |
| Спуск и выход из дома | | |
| Путь до нужного входа | | |
| Передача ребёнка | | |
| Дальнейшая дорога | | |
| Прибытие к работе | | |

**Условия наблюдения**
Выходной обход не подтверждает длительность рабочего утра. Неизвестное время не равно нулю.

# 5. Заполненный утренний пример

| Учебный этап | Минуты |
|---|---|
| Выход из дома | 5 |
| До входа | 9 |
| Передача ребёнка | 8 |
| До работы | 28 |
| Всего | 50 |

07:35 + 50 минут = 08:25. До условного начала работы 08:45 остаётся 20 минут. Пример вымышленный, длительность передачи не норматив.

| Ваше время выхода | Расчётное прибытие | Запас и условия |
|---|---|---|
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |

# 6. Заполненный вечерний пример

| Учебная величина | Значение |
|---|---|
| Выход с работы | 17:20 |
| Дорога | 37 минут |
| Прибытие | 17:57 |
| Условный предел | 18:00 |
| Запас | 3 минуты |
| При задержке 10 минут | 18:07, на 7 минут позже |

**Не обещайте достаточность**
Это условный график, а не режим реального сада. Три минуты не гарантируют отсутствие опоздания.

| Ваш маршрут | Предел / источник | Запас или дефицит |
|---|---|---|
| | | |
| | | |
| | | |

# 7. Резервный вариант

| Событие | Что нужно заранее уточнить |
|---|---|
| Поздний выход с работы | Подтверждённый запасной маршрут |
| Помощь другого взрослого | Правила передачи ребёнка в учреждении |
| Временное закрытие корпуса | Официальное место размещения группы |
| Новый сад ещё не подтверждён | Путь к действующему варианту |

| Ситуация | Резерв | Кто подтверждает |
|---|---|---|
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |

**Без обхода правил**
Риелтор не согласовывает передачу ребёнка посторонним. Семья действует по правилам учреждения.

# 8. Сравнение квартир по одному дню

| Критерий | Квартира А | Квартира Б |
|---|---|---|
| Конкретный корпус | | |
| Статус проверки приёма | | |
| Утро целиком | | |
| Вечер целиком | | |
| Режим подтверждён | | |
| Резервный вариант | | |
| Открытые вопросы | | |

**Никакого среднего рейтинга**
Важность критериев определяет семья. Неподтверждённый ближайший сад нельзя учитывать как гарантированный.

# 9. Итог покупателю

«Корпус [адрес], официальный источник [ссылка, дата]. Маршрут проверен [условия]. По процедуре остаётся [вопрос]. Родитель уточняет [действие], агент проверяет [маршрут], сравнение [дата]». Не прикладывайте документы ребёнка к общему отчёту.

| Следующий шаг | Ответственный | Когда вернёмся |
|---|---|---|
| | | |
| | | |
| | | |

**Результат работы**
У семьи есть проверяемый сценарий дня, а не обещание зачисления вместе с квартирой.

Диагностика Нейросистемы помогает связать запрос покупателя с полезным материалом и последовательностью сопровождения.

Источники и проверка

Федеральный закон 273-ФЗ, статья 67, действующая редакция