До выезда

Готово	Проверка
[ ]	Записан вечерний сценарий конкретного покупателя
[ ]	Выбраны важные комнаты, входы и маршруты
[ ]	Событие найдено в официальном источнике
[ ]	Ограничения транспорта проверяются отдельно
[ ]	Сохранены дата, ссылка и время проверки
[ ]	Назначены обычный и событийный режимы наблюдения
[ ]	Доступ в квартиру и согласие на визит подтверждены
[ ]	Известные пробелы не выданы за отсутствие проблем

Объект: _____. Критичный вопрос: _____. Визит 1: _____. Визит 2: _____.
Ответственный: _____.

На маршруте и внутри

Готово	Проверка
[ ]	Начальная точка и время записаны
[ ]	Обходы нанесены на схему
[ ]	Запасной путь подписан как проверенный или предполагаемый
[ ]	Правила въезда отделены от наличия свободного места
[ ]	Отмечены погода, окна и длительность наблюдения
[ ]	Впечатление клиента отделено от измерений
[ ]	Ответ продавца подписан как его сообщение
[ ]	Нет попыток пройти ограждения или нарушить запрет

Не удалось проверить: _____. Почему: _____. Как получить данные: _____.

Приоритет
При опасной обстановке прекратите наблюдение. Интерес к объекту не требует входить в ограниченную зону.

Перед отправкой отчёта

Готово	Проверка
[ ]	Показаны две даты, типы событий и границы наблюдений
[ ]	Все числа сверены с заметками
[ ]	Разница двух визитов не названа средним значением
[ ]	Нет обещаний тишины, доходности или роста цены
[ ]	Слухи не использованы как доказательство для торга
[ ]	У открытых вопросов назначены исполнители
[ ]	Указан следующий шаг покупателя
[ ]	Ссылки открываются, личные коды и пропуска не раскрыты

Главный вывод: _____. Неизвестно: _____. Следующее действие и срок: _____.

Готово к использованию
Клиент может объяснить своими словами, что проверено и чего пока не знает. Это полезнее общего обещания «с районом всё хорошо».

Источники и проверка

Московский транспорт: календарь ограничений движения

Официальный сайт спортивного комплекса «Лужники»