Коридор: 18 проверок пользы метров

18 действий из полного гайда. Неотмеченный пункт требует уточнения: сначала получите результат, затем поставьте галочку.

Задачи и исходные данные

- [ ] **Описать возвращение домой.** Есть действия и участники. Длина не описывает бытовой сценарий.
- [ ] **Выбрать три маршрута.** Начало и конец каждого указаны. Общий осмотр не заменяет движение.
- [ ] **Уточнить приватность.** Покупатель назвал нужное условие. Длинный коридор не гарантирует тишину.
- [ ] **Собрать вещи для хранения.** Один список для обоих вариантов. Разные наборы дают нечестное сравнение.
- [ ] **Проверить размеры плана.** Спорные места замерены. Рекламный рисунок может упрощать геометрию.
- [ ] **Разделить источники площади.** Рабочий расчёт и документы подписаны. Не заменяйте официальные данные эскизом.

Геометрия и действия

- [ ] **Посчитать участок.** Формула и границы понятны. Процент площади не равен потерянной цене.
- [ ] **Отметить открытые двери.** Виден рабочий контур. Закрытые двери скрывают конфликт.
- [ ] **Проверить шкаф.** Есть глубина, доступ и место человека. Ниша не автоматически пригодна.
- [ ] **Разместить вещи в комнатах.** Виден эффект переноса хранения. Короткий холл может занимать спальню косвенно.
- [ ] **Проверить повороты доставки.** Уточнены размеры и маршрут. Общая длина не доказывает проходимость.
- [ ] **Пройти с освещением.** Понятны выключатели и затенённые участки. Визуальное расширение не меняет ширину.

Сравнение и результат

- [ ] **Проиграть пересечения.** Записано конкретное последствие. Общее «неудобно» трудно обсуждать.
- [ ] **Назвать частоту конфликта.** Понятно, происходит ли он ежедневно. Редкое и постоянное различаются.
- [ ] **Проверить предполагаемые изменения.** Есть отдельное техническое задание. Не считайте неподтверждённый снос готовым.
- [ ] **Уточнить стоимость мебели.** Есть источник или неизвестная сумма. Эскиз не является предложением исполнителя.
- [ ] **Согласовать компромисс.** Покупатель подтвердил приоритет. Нельзя менять обязательное условие молча.
- [ ] **Передать два плана.** Маршруты и открытые вопросы сопоставимы. Общий рейтинг не заменяет функции.

Запишите факты и следующий шаг

Одни и те же функции проверяйте на обоих объектах. Подпишите условия открывания дверей и положение человека.

Задача: _____ Проверил: _____

Маршрут / функция	Конфликт и условия	Принять / проверить

Процент превратили в потерю цены. Вернитесь к функциям и отдельной оценке стоимости.

Ниша не замерена. Оставьте хранение предполагаемым.

Комнаты сравнивают пустыми. Разместите одинаковые вещи.

Двери показаны только закрытыми. Проверьте ежедневное сочетание.

Изменение плана обещано. Сначала подтвердите возможность решения.

Следующее действие: _____

Ответственный: _____ Срок: _____

Другие материалы Нейросистемы →

Покупатель видит разницу между вариантами?

Диагностическая карта для риелтора поможет проверить выявление потребностей, полезное сравнение объектов и понятный следующий шаг.

Проверить мой процесс подбора →

Результат — функции каждого участка, реальные конфликты и понятные компромиссы покупателя. Подготовлено 2026-10-03.