# Ванная с окном: 18 проверок удобства

18 действий из полного гайда. Неотмеченный пункт требует уточнения: сначала получите результат, затем поставьте галочку.

## Объект и потребность

- [ ] **Различить тип проёма.** Наружное и внутреннее не смешаны. Светлая фотография не доказывает выход на улицу.
- [ ] **Сверить план.** Факт и документы сопоставлены. Старая отделка не подтверждение изменений.
- [ ] **Уточнить продукт.** Комплектация относится к объекту. Другое предложение застройщика не доказательство.
- [ ] **Назвать приоритет.** Покупатель выбрал обязательное. Красивый вид не всегда главная задача.
- [ ] **Отметить часы.** Режим просмотра соответствует задаче. День не заменяет вечер.
- [ ] **Выбрать точки.** Положения пользователя учтены. Кадр из центра не весь сценарий.

## Приватность и управление

- [ ] **Уточнить условия стекла.** Ограничения продукта запрошены. Зеркальность не универсальная гарантия.
- [ ] **Проверять нейтральным предметом.** Комната пустая или обычный объект. Не используйте личные действия человека.
- [ ] **Соблюдать доступ и согласие.** Точка законная и безопасная. Не снимайте соседей.
- [ ] **Записать условия.** Свет и ракурс указаны. Один тест не все возможные точки.
- [ ] **Пройти закрывание.** Действие удобно и доступно. Закрытая штора без управления не полный результат.
- [ ] **Проверить створку.** Показывает ответственный. Не вставайте на край ванны.

## Состояние и решение

- [ ] **Уточнить уход.** Внутренний и наружный доступ разобраны. Близкое окно не обязательно просто обслужить.
- [ ] **Учесть вещи.** Подоконник не мешает действиям. Декор может перекрывать открывание.
- [ ] **Зафиксировать признаки.** Место и условия сохранены. Пятно не готовый диагноз.
- [ ] **Проверить системы.** Документы переданы специалисту. Проветривание не весь воздухообмен.
- [ ] **Подтвердить доработки.** Совместимость и состав известны. Не всякая плёнка подходит любому стеклу.
- [ ] **Согласовать компромисс.** Покупатель понимает ежедневный режим. Не решайте за него, что неудобство неважно.

# Запишите факты и следующий шаг

Не записывайте абсолютное «не видно» без условий и ракурса. Личные данные и изображения соседей не нужны.

Задача: _____ Проверил: _____

| Точка / задача / время | Свет / закрывание / наблюдение | Предел вывода / вопрос |
|---|---|---|
| | | |
| | | |
| | | |

**Приватность по одному блеску стекла.** Нужны продукт и условия.

**Дотягиваются с мокрого края.** Проверьте безопасное управление.

**Любая плёнка объявлена подходящей.** Уточните совместимость.

**Пятно объяснили без проверки.** Организуйте оценку.

**Красивый вид закрыл открытые вопросы.** Вернитесь к паспорту окна.

Следующее действие: _____

Ответственный: _____ Срок: _____

**Другие материалы Нейросистемы →**

## Вы раскрываете ежедневные потребности покупателя на показе?

Диагностическая карта для риелтора поможет проверить качество вопросов, аргументов и следующего шага после просмотра.

**Проверить мой процесс подбора →**

Заполненный пример дневной и вечерней проверки, рабочие листы и вопросы исполнителям. Подготовлено 2026-10-03.