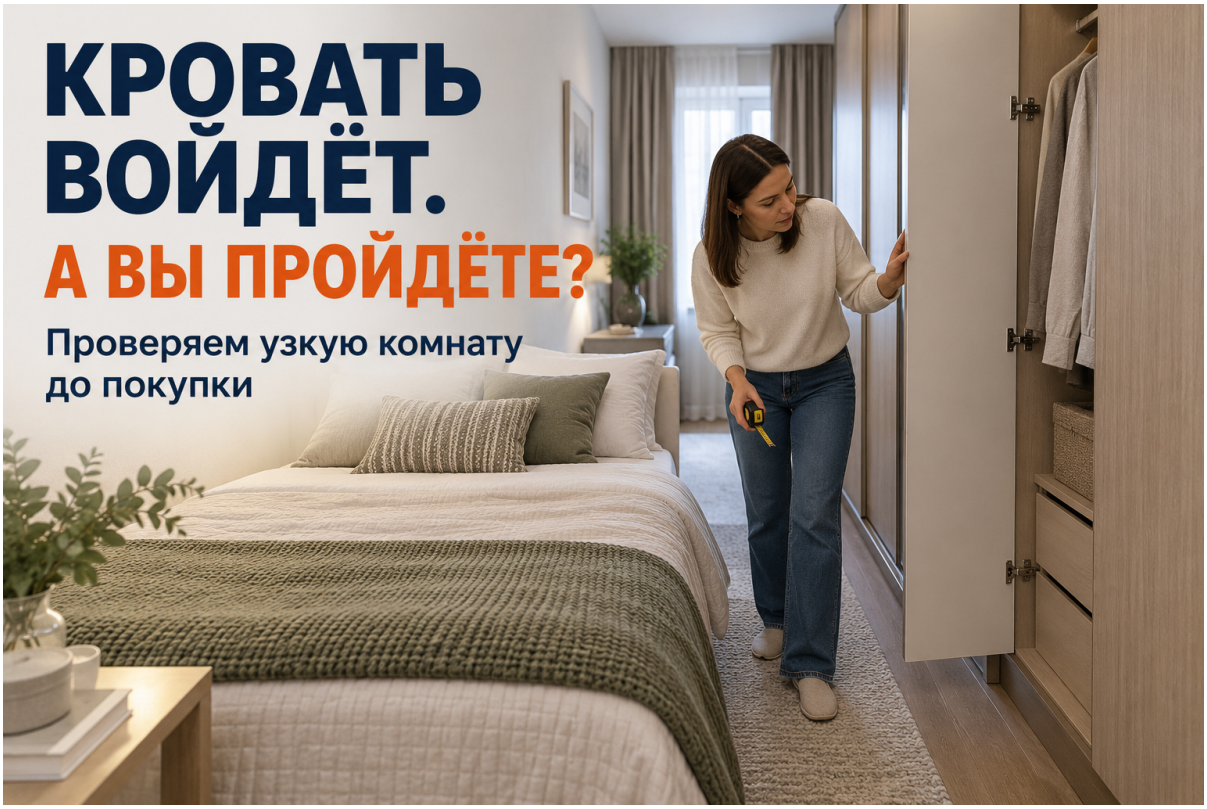
Узкая комната: замеры и три сценария расстановки

Сравните три размещения мебели по реальным действиям, чтобы не принять красивый план за удобную комнату.



12 страниц · 6 шагов · 18 проверок

Внешние габариты мебели, расчёт свободного остатка, матрица трёх вариантов, лист замеров и отдельный чек-лист.

Авторская проверка геометрии и быта. Условные размеры не являются нормативами. Для заказа мебели и технических изменений нужны профильные решения и точные исходные данные.

С чего начать

Покупатель сомневается, подойдёт ли узкая комната для его кровати, хранения и рабочего места. Особенно полезно при переносе собственной мебели.

Предмет / функция	Что узнать	Чего недостаточно
Кровать	Внешний каркас и доступ с нужных сторон	Размера матраса
Шкаф	Глубина, открывание, внутренние ящики	Закрытого фасада
Стол	Рабочее положение человека и кресла	Прямоугольника столешницы

Подготовьте исходные данные

- Обязательные функции комнаты и расписание жильцов.
- Список мебели: сохранить, заменить, перенести.
- Внешние размеры предметов и условия их инструкций.
- План с дверьми, окном, радиатором и проверенными спорными размерами.
- Доступ на показ и согласованный способ проверки предполагаемой расстановки.

Соберите и сопоставьте факты

1. Задайте функции комнаты

Уточните сон, хранение, работу и одновременные действия. Разделите мебель на обязательную, заменяемую и переносимую. Пусть покупатель сам подтвердит, чем готов пожертвовать.

Готово: Есть одинаковый список функций для всех вариантов.

Не делайте так: Называть комнату просторнее после незаметного удаления обязательного стола.

2. Соберите внешние габариты

Для кровати берите каркас, для шкафа открывание и внутренний доступ, для стола рабочее кресло. Измерьте комнату в значимых местах, отметьте выступы, двери, окно и радиатор. Подпишите источник каждого размера.

Готово: План содержит реальные контуры и неизвестные значения.

Не делайте так: Подставлять ширину матраса вместо кровати или считать эскиз монтажным проектом.

3. Нарисуйте три честных варианта

Сохраните мебель в первом, измените хранение во втором, перенесите функцию в третьем. На каждом плане отметьте человека, открытые двери и путь к окну. Исчезнувшая функция должна появиться в проверенном другом месте.

Готово: Варианты отличаются последствиями, а не только картинкой.

Не делайте так: Перенести шкаф за пределы рисунка и забыть проверить, где он теперь стоит.

Что нужно получить перед продолжением

Примите и зафиксируйте решение

4. Проверьте арифметику остатка

Вычтите внешнюю ширину мебели из ширины комнаты. Не считайте остаток дважды: сумма боковых полос ограничена полученным числом. По длине отдельно проверьте другую мебель, вход и окно.

Готово: Формулы подписаны и не подменяют физическую проверку.

Не делайте так: Одновременно сохранить прежние проходы и добавить шкаф в то же место.

5. Проиграйте ежедневные действия

Проверьте разрешённые действия: доступ к одежде, уборку, кровать, окно и рабочее место. Для предполагаемой мебели используйте план или согласованное безопасное обозначение. Отметьте, что нужно двигать и как часто.

Готово: У каждого конфликта есть бытовое последствие и частота.

Не делайте так: Доказывать пригодность тем, что человек однажды протиснулся.

6. Закрепите вариант и условия

Сравните три схемы с покупателем. Отдельно запишите размеры, стоимость и техническую возможность, которые ещё не подтверждены. Для доставки уточните проёмы, повороты и условия сборки у исполнителя.

Готово: Выбранный вариант имеет ясные условия реализации и следующий шаг.

Не делайте так: Обещать результат по сгенерированной картинке с изменёнными пропорциями.

Что проверить после выполнения

Заполненный пример

Условная комната 270 × 470 см, кровать с каркасом 170 × 210 см. Это учебная геометрия, не рекомендация размеров.

Вариант / расчёт	Остаток	Что означает
По ширине: 270 - 170	100 см	Сумма двух боковых полос без шкафа
По центру: 100 / 2	По 50 см	Распределение в этом примере
Шкаф сбоку: 270 - 170 - 60	40 см	Суммарный остаток без открывания
Шкаф в торце: 470 - 210 - 60	200 см	Остаток по длине, дверь ещё проверить

Свободный остаток — исходное число для проверки. Он не подтверждает удобство и не отменяет дверь, окно, открывание или другие предметы.

Как сделать запись полезной

Общая оценка	Проверяемая запись
Матрас 160, значит кровать войдёт	Проверены внешние габариты конкретного каркаса.
Уберём шкаф — будет просторно	Проверено другое место для того же объёма хранения.
Нейросеть показала красивую спальню	Иллюстрация отделена от плана с подтверждёнными размерами.

Выберите действие по ситуации

Обнаружено	Следующая проверка	Что не обещать
Проход съеден шкафом	Другой контур хранения и реальные действия	Что оба прежних прохода сохранятся
Дверца открывается в кровать	Тип открывания и внутренний доступ	Удобство по закрытому фасаду
Вещи вынесли в коридор	Размеры и функция коридора	Готовое решение за пределами рисунка
Нужна смена проёма	Отдельная техническая оценка	Переделку как обычную перестановку

Уточните перед решением

1. Что в комнате обязательно кроме сна?
2. Нужен ли доступ к кровати с обеих сторон?
3. Какая мебель точно переезжает?
4. Где окажется функция, которую убрали с рисунка?

18 проверок результата

Галочка означает подтверждённый результат. Если данных нет, перенесите вопрос в лист решений.

Функции и размеры

- [ ] **Описать режим.** Понятны сон, работа и хранение. Одна комната может выполнять несколько задач.
- [ ] **Выделить обязательное.** Покупатель подтвердил функции. Агент не решает, чем можно пожертвовать.
- [ ] **Разделить мебель.** Сохранить, заменить и перенести отмечено. Общее «купим другую» скрывает расходы.
- [ ] **Замерить внешний каркас.** Используются размеры предмета. Матрас не всегда равен кровати.
- [ ] **Проверить шкаф и кресло.** Учтено рабочее положение. Закрытые контуры недостаточны.
- [ ] **Отметить геометрию.** Дверь, окно, выступы и радиатор нанесены. Один размер не описывает всю комнату.

Три варианта и действия

- [ ] **Сравнить один набор функций.** На всех схемах задачи одинаковы. Исчезнувшая функция не преимущество.
- [ ] **Посчитать остаток.** Мебель вычтена один раз. Нельзя дважды использовать одну полосу.
- [ ] **Проверить обе оси.** Ширина и длина рассмотрены отдельно. Большой остаток у ног не решает боковой доступ.
- [ ] **Отметить открывание.** Есть место дверцы и человека. Приоткрытый фасад не подтверждает пользование.
- [ ] **Пройти к окну.** Маршрут проверен в выбранной схеме. Красивый рисунок может скрыть препятствие.
- [ ] **Проиграть уборку и одежду.** Записаны регулярные перемещения. Разовый проход не описывает обычный день.

Реализация и вывод

- [ ] **Проверить перенесённое хранение.** Другое место реально подходит. Шкаф не должен исчезать за пределами листа.
- [ ] **Уточнить доставку.** Известны проёмы, упаковка и сборка. Площадь комнаты не гарантирует занос.
- [ ] **Разделить проект и иллюстрацию.** Сгенерированная картинка подписана. Не используйте изменённые пропорции как доказательство.
- [ ] **Выделить технические изменения.** Есть отдельная проверка возможности. Новый проём не обычная перестановка.
- [ ] **Сохранить три неизвестных.** Размер, цена и возможность отмечены отдельно. «Потом сделаем» не является решением.
- [ ] **Закрепить вариант.** Покупатель принял последствия. Общая оценка «подходит» скрывает условия.

Заполните свой рабочий лист

Отдельно записывайте неизвестные значения. Размер матраса, мебели и её упаковки относится к разным задачам.

Код задачи: _____ Дата: _____

Предмет / место	Внешний размер / источник	Открывание / что уточнить

Принятое решение: _____

Что осталось неизвестным: _____

Следующий шаг и дата: _____

Вопросы, ответственность и сроки

Проверьте сон, хранение, работу, уборку и доступ к окну. Если функция перемещается, укажите проверенное новое место.

Функция	Варианты А / Б / В	Компромисс / подтверждение

Пять сигналов, при которых нужно уточнение

Использован размер матраса. Уточните внешний каркас.

Проход посчитан дважды. Пересчитайте остаток по оси.

Шкаф исчез с плана. Проверьте новое хранение.

Нужен снос для удобства. Сначала отдельная оценка возможности.

Доказательство — рендер. Вернитесь к размерам и действиям.

Согласуйте следующий шаг

Формулировка для разговора

В первом варианте шкаф оставляет меньше места сбоку, во втором нужно проверить входную дверь, в третьем хранение переезжает в коридор. Давайте выберем приемлемый компромисс и подтвердим недостающие размеры, прежде чем считать комнату подходящей.

Первое действие после чтения

Возьмите внешние размеры одного обязательного предмета и проверьте, куда открывается соседняя мебель, когда человек пользуется им.

Контакт ответственного: _____

Когда вернуться к проверке: _____

Другие материалы Нейросистемы →

Вы показываете планировку или решение задачи клиента?

Диагностическая карта для риелтора поможет проверить, как пожелания покупателя превращаются в точный подбор и понятный следующий шаг.

Проверить мой процесс подбора →

Подготовлено 03.10.2026. Учебные примеры обозначены отдельно. Перед применением обновите данные своей задачи, документы и условия участников.

Три геометрические схемы

Условные планы объясняют расчёт свободного остатка. Это не готовое решение конкретной квартиры: положение окон, входа и открывание ещё нужно добавить.

Одна комната — три размещения хранения

Условная геометрия 270 × 470 см. Кровать с каркасом 170 × 210 см.
Двери, окна и открывание здесь не заданы: их нужно проверить отдельно.

А. Шкаф сбоку



Б. Шкаф в торце



В. Шкаф снаружи



А: проверить действия. Б: проверить вход и дверцы. В: найти место шкафу.

Схемы иллюстрируют расчёт, не являются проектом и не задают нормы.
Человека, открывание мебели и особенности объекта добавьте на свой план.

Шкаф сбоку

При кровати у стены весь остаток 40 см оказывается с другой стороны; действия ещё не проверены.

Шкаф в торце или снаружи

Меняется расположение хранения. Для торца проверьте проёмы, для переноса — другое реальное место в квартире.

Матрица трёх расстановок

Заполненный образец показывает последствия. Он не заменяет чертёж конкретной квартиры.

Функция	А: шкаф сбоку	Б: шкаф в торце	В: шкаф вне комнаты
Сон	Кровать сохранена	Кровать сохранена	Кровать сохранена
Хранение	В комнате	В комнате	Новое место нужно проверить
Боковой доступ	Остаток 40 см суммарно	Зависит от центровки	Зависит от центровки
Открывание	Требует проверки	Вход и дверцы проверить	Проверить другую зону
Главный вопрос	Удобство действий	Геометрия у торца	Реальность переноса

Промпт: «Проверь таблицу расстановок по моим размерам. Найди исчезнувшие обязательные функции, двойное использование площади и неизвестные значения. Не меняй геометрию и не придумывай нормативы, стоимость или разрешения. Укажи исходную строку каждого замечания. Не называй вариант подходящим до проверки действий».