Карта обмена условиями сделки

18 действий из полного гайда. Неотмеченный пункт требует уточнения: сначала получите результат, затем поставьте галочку.

Последствия и интерес

- [ ] **Просьбы разделены.** Цена, имущество и срок видны. Запишите пункты.
- [ ] **Стоимость уточнена.** Есть последствия для владельца. Не оценивайте за него.
- [ ] **Старая цена вещи не подменяет оценку.** История покупки отделена. Уточните текущую задачу.
- [ ] **Неизвестное отмечено.** Нет ложного нуля. Запросите сведения.
- [ ] **Польза имеет источник.** Есть ответ покупателя. Проверьте гипотезу.
- [ ] **Интерес не стал согласием.** Обмен отдельно обсуждается. Уточните пакет.

Стадия и разрешение

- [ ] **Стадия названа.** Идея и исполнение различены. Уточните что произошло.
- [ ] **Расходы пересмотра проверяются.** Нет обещания бесплатной отмены. Проверьте условия.
- [ ] **Разрешение конкретно.** Указан предмет изменения. Не расширяйте его.
- [ ] **Связь условий сохранена.** Шкаф при сохранении цены. Передайте целиком.
- [ ] **Актуальность сверена.** Зависимости не изменились. Обновите при необходимости.
- [ ] **Запрет не компенсирован баллами.** Полномочия действуют раньше оценки. Исключите недопустимое.

Передача и обновление

- [ ] **Статусы понятны.** Предложить, проверить, не обещать. Разделите действия.
- [ ] **Резервы не раскрыты автоматически.** Личная карта остаётся внутренней. Выберите разрешённые сведения.
- [ ] **Субъективность подписана.** Оценка не названа научной. Укажите чья она.
- [ ] **Ответ покупателя учтён.** Польза проверена заново при изменении. Обновите строку.
- [ ] **Не навязывается ненужное.** Есть возможность отказаться. Уточните задачу.
- [ ] **Следующий шаг назначен.** Понятен ответственный. Не оставляйте только цвет статуса.

Запишите факты и следующий шаг

Неизвестность обозначайте явно. Разрешение и выполнимость проверяются до выбора самого полезного варианта.

Владелец: _____ Дата: _____

Вариант / стоимость	Польза / источник	Стадия / разрешение
Цена		
Имущество		
Дата		

Полезность заменяет разрешение. сверьте полномочия.

Шкаф стал всей мебелью. верните точный предмет.

Польза придумана агентом. спросите покупателя.

Ранний переезд не проверен. не обещайте срок.

Внутренний предел уходит наружу. согласуйте состав сообщения.

Следующее действие: _____

Ответственный: _____ Срок: _____

Другие материалы Нейросистемы →

Агент и собственник по-разному понимают допустимый торг?

Проверьте, как фиксируются разрешения, изменения условий и ответы клиентов.

Проверить согласование решений →

Полезность варианта не заменяет разрешение и возможность исполнения. Сначала исключите недопустимое, затем сравнивайте оставшееся. Подготовлено 2026-10-16.