Цена, версии и условия: шесть проверок

18 действий из полного гайда. Неотмеченный пункт требует уточнения: сначала получите результат, затем поставьте галочку.

Собрать пакет

- [ ] **Назвать задачу.** один результат. Если нет: не объединять проверку и публикацию.
- [ ] **Указать объект.** код в каждом источнике. Если нет: не смешивать квартиры.
- [ ] **Убрать лишние данные.** обезличенный учебный пакет. Если нет: не считать имя файла обезличиванием.
- [ ] **Присвоить коды.** D1–D4 и даты. Если нет: не ссылаться на «тот файл».
- [ ] **Разделить версии.** изменённое поле и основание. Если нет: не удалять историю целиком.
- [ ] **Сохранить оговорки.** фрагмент вместе с условиями. Если нет: не вырывать только цифру.

Проверить ответ

- [ ] **Сверить цену.** 11 900 000 по D2. Если нет: не возвращать 12 400 000.
- [ ] **Проверить основание.** явная замена в D2. Если нет: не выбирать по дате автоматически.
- [ ] **Оставить конфликт.** 62,1 и 62,7 м². Если нет: не выбирать удобную площадь.
- [ ] **Оставить срок открытым.** не согласован в D4. Если нет: не обещать день передачи.
- [ ] **Отметить пробел.** долг неизвестен. Если нет: не подставлять ноль.
- [ ] **Проверить действие.** только черновик. Если нет: не заявлять отправку.

Внедрить в работу

- [ ] **Записать условия теста.** сервис, модель, дата, режим. Если нет: не заполнять их выдуманными данными.
- [ ] **Сохранить ответ.** дословный фактический результат. Если нет: не подменять эталоном.
- [ ] **Проверить повтор.** другой порядок источников. Если нет: не обобщать один успех.
- [ ] **Сверить сводку.** основания и открытые вопросы. Если нет: не терять оговорки.
- [ ] **Назначить обновление.** ответственный и следующий шаг. Если нет: не хранить всё в одном чате.
- [ ] **Проверить перед отправкой.** критические поля вручную. Если нет: не доверять одному общему баллу.

Запишите факты и следующий шаг

К-90: цена 11 900 000 ₽ по D2; площадь 62,1 / 62,7 м² конфликтует; срок и долг неизвестны. Разница цен 500 000 ₽, или 4,03% от прежней цены. Только внутренний черновик.

Объект: _____ Проверил: _____

Блок	Подтверждено	Следующий шаг
Цена / источник		
Конфликт / пробел		
Проверка / передача		

Цена из старой версии. Сверьте D2 и правило замены.

Площадь выбрана без основания. Верните конфликт и запросите документ.

Срок или долг придуманы. Оставьте неизвестное открытым вопросом.

Ссылка не подтверждает утверждение. Найдите исходный фрагмент вручную.

Эталон выдан за тест. Запишите фактический ответ отдельно.

Следующее действие: _____

Ответственный: _____ Срок: _____

Другие материалы Нейросистемы →

Риелтору: где теряются актуальные сведения?

Разберите путь от карточки объекта до публикации и ответа покупателю. Диагностическая карта помогает найти слабый участок работы с данными, материалами и обращениями; она не заменяет сверку документов по конкретной квартире.

Пройти диагностическую карту риелтора →

Одна задача → реестр источников → правила версий → факты с основаниями → шесть проверок → карточка передачи. Образец ответа не выдаётся за результат испытания сервиса. Подготовлено 21.09.2026.