Школа покупателя: 18 проверок

18 действий из полного гайда. Неотмеченный пункт требует уточнения: сначала получите результат, затем поставьте галочку.

Программа

- [ ] **Аудитория.** Описан один тип покупателя. Если нет: сузьте программу.
- [ ] **Этап.** Понятна текущая задача. Если нет: укажите маршрут.
- [ ] **Вопросы.** Взяты из наблюдений. Если нет: соберите примеры.
- [ ] **Результат.** Есть действие после урока. Если нет: сформулируйте выход.
- [ ] **Границы.** Индивидуальные вопросы выделены. Если нет: назовите специалиста.
- [ ] **Последовательность.** Уроки связаны с решениями. Если нет: проверьте порядок.

Урок и практика

- [ ] **Пример.** Явно назван учебным. Если нет: добавьте пометку.
- [ ] **Числа.** Пересчитаны вручную. Если нет: проверьте арифметику.
- [ ] **Факты.** Подтверждены источником. Если нет: уточните данные.
- [ ] **Термины.** Объяснены простыми словами. Если нет: перепишите.
- [ ] **Вход.** Данные задания доступны. Если нет: укажите источник.
- [ ] **Неизвестное.** Разрешено оставить вопросом. Если нет: не подставляйте ноль.

Применение

- [ ] **Критерий.** Видно, что считать готовностью. Если нет: добавьте проверку.
- [ ] **Читатель.** Выполнил задание. Если нет: наблюдайте действия.
- [ ] **Неясность.** Записана конкретно. Если нет: ведите журнал.
- [ ] **Исправление.** Связано с наблюдением. Если нет: повторите проверку.
- [ ] **Связь.** Риелтор доступен без экзамена. Если нет: оставьте контакт.
- [ ] **Эффект.** Не приравнен к просмотрам. Если нет: смотрите рабочий результат.

Запишите факты и следующий шаг

Не пишите «разобраться». Укажите наблюдаемое действие: заполнить, сравнить, назвать вопрос и выбрать следующий шаг.

Задача: _____ Проверил: _____

Урок / вопрос	Рабочий результат	Следующий шаг

Курс для всех сразу. Выберите одну ситуацию.

Задание без данных. Добавьте источник или допустимое «не знаю».

Универсальные ставки. Проверяйте персональные условия отдельно.

Просмотр принят за понимание. Попросите выполнить действие.

Обучение мешает обращению. Оставьте прямой путь к риелтору.

Следующее действие: _____

Ответственный: _____ Срок: _____

Другие материалы Нейросистемы →

Материалы есть, но покупатель не делает следующий шаг?

Диагностическая карта для риелтора поможет связать полезные объяснения с разговором, подготовкой клиента и понятным действием.

Проверить путь клиента →

Один урок — одно действие — один рабочий результат. Нейросеть помогает структурировать объяснение, но не подтверждает правовые или банковские факты. Подготовлено 2026-09-24.