Вода на всех: что получает участок

18 действий из полного гайда. Неотмеченный пункт требует уточнения: сначала получите результат, затем поставьте галочку.

Система и документы

- [ ] **Установить источник.** Скважина СНТ, частная или внешний водопровод. Не смешивать схемы.
- [ ] **Проверить ответвление.** Действующий путь до участка. Не труба рядом.
- [ ] **Назвать точку осмотра.** Кран и дата проверки. Не вся сеть по одному показу.
- [ ] **Уточнить документы.** Надлежащий запрос и статус. Не автоматический вывод об отсутствии.
- [ ] **Проверить назначение.** Питьевое или техническое. Не фраза «все пьют».
- [ ] **Определить ответственного.** Контакт и роль. Не любой сосед.

Режим и расходы

- [ ] **Уточнить сезонность.** Запуск и отключение. Не обещать зиму по летнему крану.
- [ ] **Записать ограничения.** Полив и уведомления. Не свободный режим по умолчанию.
- [ ] **Уточнить ремонты.** Текущее состояние и план. Не усреднить слухи.
- [ ] **Разделить платежи.** Содержание, потребление, работы. Не одна непонятная сумма.
- [ ] **Проверить решения.** Утверждено или обсуждается. Не переносить предложение в бюджет как факт.
- [ ] **Уточнить расчёты продавца.** Отдельные документы и правовая оценка. Не автоматический перенос долгов.

Качество и передача

- [ ] **Проверить протокол.** Дата, точка, показатели. Не документ соседнего источника.
- [ ] **Разделить технику и воду.** Разные проверки. Напор не качество.
- [ ] **Уточнить обслуживание.** Границы и исполнители. Не назначать по забору.
- [ ] **Осматривать безопасно.** Доступ с ответственным. Не спускаться в колодцы.
- [ ] **Свести расхождения.** Вопрос и источник ответа. Не удобная версия.
- [ ] **Составить сводку.** Подтверждено, открыто, следующий шаг. Не общее «вода есть».

Запишите факты и следующий шаг

Путь воды до участка, режим и правовое основание — разные строки. По закрытым частям системы отметьте ограничения осмотра.

Задача: _____ Проверил: _____

Узел / документ / режим	Что подтверждено / источник / дата	Расхождение / вопрос / ответственный

Трубу рядом выдают за подключение. Проверить путь до участка.

Летний режим называют круглогодичным. Получить подтверждение.

Платёж назначают со слов без расчёта. Запросить основание и статус.

Старые долги автоматически относят к покупателю. Проверить относящиеся обязательства.

Техническую воду рекламируют как питьевую. Уточнить назначение и подтверждения.

Следующее действие: _____

Ответственный: _____ Срок: _____

Другие материалы Нейросистемы →

Покупатель ждёт ясного ответа вместо цепочки переписок?

Диагностическая карта для риелтора поможет увидеть, где теряется следующий шаг при сборе сведений, консультации и сопровождении клиента.

Проверить сопровождение →

Шесть шагов, пример расчёта ремонта, 18 проверок и рабочие листы. Подготовлено 2026-10-03.