# Перед публикацией «куплю участок»

| Проверка | Отметка / запись |
|---|---|
| Цель и территория согласованы | |
| Целый участок или иной объём покупки указан честно | |
| Диапазон площади и обязательные параметры понятны | |
| Цена земли отделена от других затрат | |
| Неизвестные расходы не записаны нулём | |
| Роль агента раскрыта без лишних данных клиента | |
| Канал разрешает заявки на покупку | |
| Понятно, что прислать первым сообщением | |

| Что исправить до публикации |
|---|
| |
| |
| |
| |

# Карточка поступившего предложения

| Поле | Моя запись |
| --- | --- |
| ID / местоположение / источник | |
| Площадь / схема / цена всей земли | |
| Подъезд / сведения / что проверить | |
| Каждая сеть / состояние / расходы | |
| Противоречия обязательным условиям | |
| Неизвестное / запрос / ответственный | |
| Далее: уточнение, проверка или отказ | |

**У32 для самопроверки**
А предварительно дороже лимита на 200 000. Б требует сведений о сетях и подъезде. В выходит за диапазон площади. Ни один вариант не объявлен подходящим без дальнейшей проверки.

| Следующий согласованный шаг |
| --- |
| |

Источники и проверка

Яндекс Недвижимость: требования к объявлениям, пункт 4.16