До съёмки и подготовки описания

Проверка	Да
Расположение мастерской описано точно	☐
Сведения документов сверены где нужно	☐
Потребность покупателя названа конкретно	☐
Определён крупный предмет для заноса	☐
Составлена опись оснащения	☐
У каждого предмета один из трёх статусов	☐
Пояснения владельца отделены от наблюдения	☐
Не обещана любая техническая нагрузка	☐
Открытые вопросы переданы ответственному	☐
У описи есть дата и редакция	☐

Мой объект / редакция / неподтверждённые позиции

Перед передачей предложения покупателю

Проверка	Да
Текст не обещает весь видимый инструмент	☐
Остающиеся предметы подтверждены владельцем	☐
Исключения понятны покупателю	☐
Фотографии показывают реальное состояние	☐
Путь заноса проверен по выбранному сценарию	☐
Открывание двери и проходы учтены	☐
Разность площадей не названа полезной площадью	☐
Неизвестное оборудование не запускалось ради показа	☐
После изменения состава обновлены материалы	☐
Следующее уточнение согласовано с участниками	☐

П135: 3 остаются + 2 увезут + 1 уточняется = 6 предметов. Условные площади: 12 м² помещение, 1,26 м² верстак. Разность 10,74 м² ещё не учитывает остальные предметы и проходы.

Мой итог / вопрос / срок / ответственный

Источники и проверка

Яндекс Недвижимость: требования к объявлениям