Проверка описания дома с печью

Контроль	Отметка
Роль печи названа без догадки по фото	
Источник сведений владельца понятен	
Постоянное проживание не приписано приездам	
История работ подтверждена или отмечена как неизвестная	
Один замер не превращён в обещание на весь сезон	
Расходы не выдуманы по одной закупке	
Фото относятся к настоящему объекту	
План не изображён как теплотехнический расчёт	

Какая фраза требует исправления

Перед ответом и показом покупателю

Проверка	Отметка
Уточнён предполагаемый режим проживания	
Даны полные записи, а не только максимальная температура	
Обозначены неизвестные условия наблюдения	
Техническое заключение не заменено мнением агента	
Сомнительное оборудование не запускается ради показа	
Новые сведения отражены во всех версиях	
Следующий шаг по проверке согласован	

Контроль П40
В 12:00 кухня 22 °C, дальняя комната 16 °C, разница шесть. Повышение в дальней комнате за два часа составляет два градуса. Это не норматив и не гарантия.

Что уточнить / кто отвечает

Источники и проверка

МЧС России: подготовка печи к отопительному сезону

Яндекс Недвижимость: требования к объявлениям