Две лоджии до объявления

Проверка	Готово
Каждая зона имеет код	☐
Понятно, из какой комнаты выход	☐
Фото связаны с планом	☐
Площади имеют разные источники	☐
Рабочие замеры не прибавлены к документальной площади	☐
Сценарии семьи уточнены	☐
Предметы рассмотрены в рабочем положении	☐
Состав передачи согласовывается	☐
Сезон и дата наблюдения указаны	☐
Не обещано объединение или кабинет без основания	☐

Мои паспорта / источники / ограничения

На показе и после него

Проверка	Готово
Рассмотрены оба пути доступа	☐
Проверено открывание дверей	☐
Учтены шкаф и сушилка	☐
Остаток не назван нормой безопасности	☐
Неизвестные свойства обозначены	☐
Осмотр выполняется безопасно	☐
Реальные фото отделены от идей	☐
Вывод сделан по каждой зоне	☐
Объявление совпадает с пояснениями	☐
Следующий шаг имеет ответственного	☐

Д128: квартира 63 м² по учебным документам; отдельные прямоугольники лоджий 7,2 и 3,6 м². Их сумма 10,8 м² не заменяет площадь квартиры.

Мой результат / вопросы Л1 и Л2 / срок

Источники и проверка

Росреестр: письмо от 28.04.2026 № 13-00310/26, текст в КонсультантПлюс

Яндекс Недвижимость: требования к объявлениям