Терраса: перед сборкой объявления

Проверка	Отметка
Площадь квартиры сверена с основанием	
Площадь террасы указана отдельно с источником	
Нет самовольной суммы в поле площади квартиры	
Права и условия использования не выведены из одной фотографии	
Путь из комнаты и порог показаны	
Фактическая расстановка соответствует кадрам	
Состав остающегося имущества уточнён	
Дата и сезон материалов известны	
Есть фотографии всей квартиры, не только террасы	

Что требует проверки до публикации

Терраса: перед разговором с покупателем

Контроль	Отметка
Выяснен сценарий использования	
Нужные размеры не оценены на глаз	
Навес или остекление не обещаны без основания	
Открытая терраса не названа готовым зимним кабинетом	
Не обещана неизменность панорамы	
Стол и кресла не включены по умолчанию	
Ответы совпадают с полями и описанием	
Независимый читатель правильно понял предложение	

Контроль Т44
58 + 12 = 70 арифметически, но это не основание назвать квартиру 70 м². На фото три предмета мебели: стол и два кресла; они не входят в продажу.

Последнее исправление	Кто отвечает

Источники и проверка

Яндекс Недвижимость: требования к объявлениям