Столб на участке: сначала карта ограничений

18 действий из полного гайда. Неотмеченный пункт требует уточнения: сначала получите результат, затем поставьте галочку.

Сведения о сети

- [ ] **Опора отмечена.** Есть место на плане. Не путайте соседние элементы.
- [ ] **Линия определена.** Есть идентификация. Внешность не характеристика.
- [ ] **Владелец установлен.** Есть официальный контакт. Продавец не всегда владелец.
- [ ] **Параметры подтверждены.** Указан документ. Не угадывайте напряжение.
- [ ] **Границы уточняются.** Источник и статус видны. Не чертите радиус от столба.
- [ ] **Старая переписка сверена.** Объект и дата совпадают. Чужой ответ не ваш.

План использования

- [ ] **Эскиз приложен.** Есть размеры и положение. Площадь дома не посадка.
- [ ] **Участок привязан.** Понятны границы. Забор не всегда граница.
- [ ] **Доступ учтён.** Есть вопрос о маршруте. Не перекрывайте обслуживание.
- [ ] **Работы перечислены.** Дом, въезд, земляные работы. Не обсуждайте только стены.
- [ ] **Другие ограничения учтены.** Есть задача проектировщику. Проверка ЛЭП не всё.
- [ ] **Безопасность соблюдена.** Осмотр без вмешательства. Не подходите к повреждённой сети.

Решение

- [ ] **Варианты разделены.** Для каждого свой статус. Эскиз не согласование.
- [ ] **Перенос проверяется.** Условия ещё не обещание. Не назначайте чужие сроки.
- [ ] **Смета раскрыта.** Известен состав и плательщик. Цена без объёма не итог.
- [ ] **Ответ получен по объекту.** Совпадают план и линия. Общая памятка не вывод.
- [ ] **Пробелы показаны.** Покупатель получил список. Нет ответа не значит можно.
- [ ] **Следующий шаг назначен.** Есть ответственный и дата. Не оставляйте после задатка.

Запишите факты и следующий шаг

Рядом с каждым выводом укажите документ или оставьте статус «не подтверждено».

Задача: _____ Проверил: _____

Элемент / источник / дата	Влияние на замысел / вопрос	Адресат / ответ / следующий шаг

Предлагают самим убрать столб. Прекратить обсуждение самовольных работ.

Неизвестен владелец линии. Уточнить принадлежность.

Строительство обещано по фото. Проверить конкретный план.

Нет сети на схеме, но она видна. Разобрать расхождение документов.

Перенос назван формальностью. Запросить условия и подтверждения.

Следующее действие: _____

Ответственный: _____ Срок: _____

Другие материалы Нейросистемы →

Покупатель получает понятный разбор ограничений участка?

Диагностика для риелтора поможет выстроить сбор документов, работу со специалистами и следующий шаг после загородного показа.

Проверить сопровождение покупателя →

Размер участка не показывает, где получится разместить ваш дом и как обслуживается линия. Подготовлено 2026-10-05.