В этот раз точно успеем: проверка прогноза К180

Журнал первоначальных прогнозов и фактических сроков: восемь заполненных примеров, незавершённые задачи и рабочий лист нового обещания.



Практический гайд с заполненным учебным примером и чистыми рабочими листами. Подготовлено редакцией Нейросистемы риелтора.

Учебные цифры не являются данными о текущем рынке. Обложка представляет концептуальную иллюстрацию.

1. Паспорт сравнимой задачи

K180 применяется к повторяемой работе с понятными границами. Сначала определите критерий завершения и правила отбора аналогов. Инструмент не диагностирует психологические особенности агента и не гарантирует будущий срок.

Поле	Учебное условие
Тип результата	Проверенная подборка согласованного объёма
Начало	Получены согласованный запрос и исходные данные
Конец	Результат передан и принят по выбранному критерию
Единица	Рабочие дни одного календаря, включая ожидания
История	8 завершённых и 2 незавершённые задачи

Ваш результат	Старт	Единица

2. Журнал исходных оценок

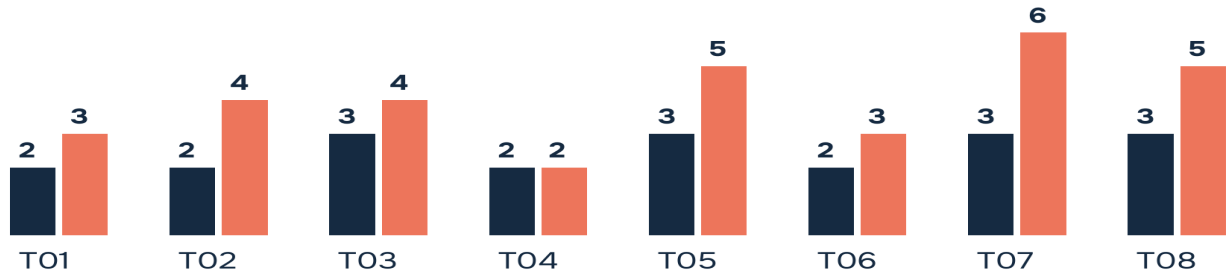
ID	Первый прогноз	Факт	Факт минус прогноз
T01	2	3	1
T02	2	4	2
T03	3	4	1
T04	2	2	0
T05	3	5	2
T06	2	3	1
T07	3	6	3
T08	3	5	2

Одна строка соответствует одной задаче. Прогноз фиксируется до выполнения. Более позднее уточнение хранится отдельно с датой и причиной. Не сортируйте один столбец без остальных.

ID	Дата прогноза	Основание оценки

3. Что показывает завершённая часть

K180. Первоначальный прогноз и факт



Синий: прогноз. Коралловый: факт. Рабочие дни, учебные случаи.

Все числа вымышлены для упражнения. Не прогноз результата риелтора.

Показатель	Учебный результат
Сумма прогнозов	20 дней по задачам
Сумма фактических сроков	32 дня по задачам
Средний прогноз	2,5 дня
Средний факт	4 дня
Средняя разность	1,5 дня
Позже исходной оценки	7 из 8 завершённых

Сумма длительностей не является длиной общего календарного периода: задачи могли выполняться параллельно. Средний перерасход не становится универсальным запасом.

4. Разброс и пределы вывода

Фактические сроки по возрастанию	2, 3, 3, 4, 4, 5, 5, 6
Медиана	4 дня
Не более 4 дней	5 из 8
Не более 5 дней	7 из 8
Самый длинный завершённый	6 дней

Не превращаем долю в гарантию
7/8 описывает завершённые учебные случаи. Это не доказанная вероятность 87,5% для следующей задачи.

История показывает	Что неизвестно	Как ограничим вывод

5. Незавершённые случаи не исчезают

ID	На дату среза	Корректная запись
T09	Прошло 7 рабочих дней, работа продолжается	Возраст 7, итоговая длительность неизвестна
T10	Прошло 9 рабочих дней, работа продолжается	Возраст 9, итоговая длительность неизвестна

Не добавляйте 7 и 9 как окончательные сроки. Не называйте среднее по восьми законченным средним по всему потоку. Долгие незавершённые задачи могут изменить картину после окончания.

Открытая задача	Текущий возраст	Что ждём

Если задача отменена, укажите отмену отдельно. Ноль дней не описывает ни отмену, ни неизвестный результат.

6. Чем новый случай отличается

Утверждение	Проверка основания
В этот раз быстрее	Какой этап изменён?
Партнёр ответит сразу	Есть подтверждённое окно и необходимые данные?
Новый инструмент всё ускорит	Какую часть действий он действительно меняет?
Объём меньше	Одинаково ли определён результат?

Учебная гипотеза: заранее согласованное окно ответов сократит ожидание актуальности вариантов. До завершения это гипотеза, а не измеренное улучшение.

Изменение	Доказательство	На какой этап влияет

7. Новый прогноз и согласование

K180. Не затирайте исходную оценку

Первый прогноз	Уточнение	Факт
До начала	Во время работы	После завершения
Основание обещания	Дата + причина	Прежнее правило

Обновлённый план помогает действовать.

Сохранённый первый прогноз помогает проверить точность оценки.

Все числа вымышлены для упражнения. Не прогноз результата риелтора.

Поле	Учебная запись
Первое желание	2 дня
История завершённых	Медиана 4, семь из восьми до 5
Ограничение	Есть незавершённые долгие задачи
План для обсуждения	5 дней при подтверждённых условиях
Перед обещанием	Проверить ресурс и зависимые ответы

Пять дней не являются рекомендованной нормой для рынка. Это выбранный сценарий упражнения. Для своей задачи используйте свои данные и обсуждайте остаточную неопределённость.

8. Факт задержки и объяснение

Запись	Как обработать
Ответ получен через три дня	Проверить отметки и ожидаемый результат
Клиент несерьёзный	Заменить оценку наблюдаемым событием
Два ожидания по два дня	Проверить, не шли ли одновременно
Причина повторяется	Выбрать одно изменение процесса

Наблюдение	Подтверждение	Гипотеза причины	Следующее действие

Не заставляйте субъективные причины арифметически складываться в задержку. Для длительности этапов нужна хронология.

9. Рабочий лист нового обещания

Поле	Заполните
Задача и результат	
Событие старта и единица	
Правило отбора аналогов	
История и незавершённые случаи	
Первоначальная оценка с датой	
Подтверждённое отличие нового случая	
Согласованный срок и условия	
Момент проверки прогресса	

Перед отправкой клиенту проверьте, что дата отражает реальную доступность исполнителей, а не только внутреннее желание закончить быстро.

10. Возвращение после завершения

Шаг	Что сохранить
Записать факт	По прежним границам измерения
Сравнить	С исходным прогнозом, не только последней версией
Разобрать	Подтверждённые обстоятельства и гипотезы отдельно
Изменить	Один повторяющийся источник ожидания
Проверить снова	Следующий сопоставимый цикл

Прогноз	Факт	Вывод для следующей задачи

Источники проверены 12.11.2026. Собственный учебный журнал не является повторением исследования или статистикой рынка. Нужны реальные данные вашей практики.

Источники и проверка

Buehler, Griffin, Ross: Exploring the Planning Fallacy, 1994

Homes England: Optimism Bias and Contingency