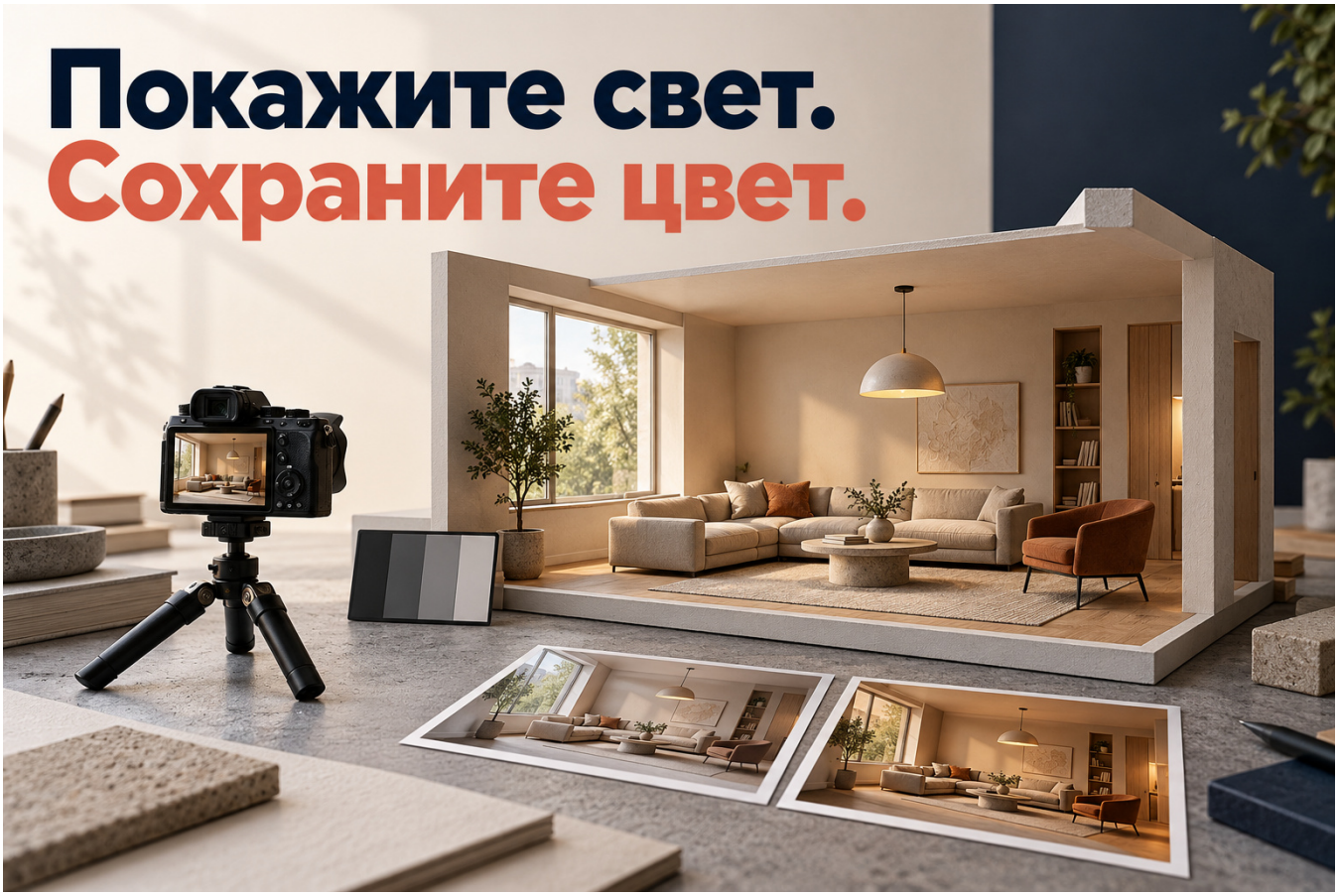
Тестовые кадры и карта условий съёмки

Сравните условия, сохраните детали и реальный цвет отделки. Подготовьте понятную подборку без ложных ожиданий.



Практический гайд с заполненным учебным примером и чистыми рабочими листами. Подготовлено редакцией Нейросистемы риелтора.

Учебные цифры не являются данными о текущем рынке. Обложка представляет концептуальную иллюстрацию.

Задание до выбора света

Все заполненные строки этого гайда относятся к вымышленной квартире. Это учебная модель принятия решений, а не отчёт о фактической фотосъёмке. Подставьте свои комнаты и условия.

Что показать	Учебная задача	Критерий
Окна гостиной	Направление и связь с комнатой	Окно видно в общем кадре
Ниша у двери	Глубина и отделка	Детали не пропали в тени
Бежевые стены	Реальный оттенок	Не превращены в белые
Коридор	Свет без окон	Подписаны включённые лампы

Моя комната	Что важно покупателю	Как показать

Карта исходных условий

Поле	Учебная запись
Комната	Гостиная
Дата и время	23 октября, 12:20
Погода	Пасмурно
Шторы	Открыты
Окно	В сторону двора
Основной свет	Дневной
Дополнительный	Потолочная лампа, проверяется отдельно
Проблема	Ниша далеко от окна

Ориентация окна и соседние здания влияют на условия. Не назначайте всем объектам одинаковое время. Отметьте изменение погоды между комнатами.

Комната / время	Окна / шторы / погода	Какие лампы включены

Три учебных варианта

Тест	Условие	Наблюдение в примере	Решение
А	Только дневной свет	Цвет близок, ниша темна	Нужна проверка деталей
Б	Дневной и потолочный	Ниша видна, у двери тёплый оттенок	Проверить смешанный свет
В	Отдельный кадр ниши	Детали показаны ближе	Добавить к общему виду

Тест В не подменяет общий кадр и не доказывает изменение освещённости всей комнаты. Результаты здесь придуманы для обучения. В реальной квартире сравните собственные исходники.

Одна переменная
Для сравнения режимов А и Б сохраняйте точку, направление и высоту камеры. Дополнительный поясняющий кадр В помечайте отдельно.

Тест / имя файла	Условие	Что увидел / решение

Яркость отдельно от цвета

Симптом	Что проверить	Чего не ждать
Тёмная ниша	Экспозицию и детали исходника	Что баланс белого осветит её
Оранжевая стена	Источник света и баланс белого	Что яркость исправит оттенок
Белое окно	Есть ли детали в исходнике	Что они появятся из ничего
Разные оттенки частей комнаты	Сочетание источников	Что одна настройка решит всё

Начните с автоматического баланса белого. При необходимости используйте подходящую нейтральную карту в том же свете. Не считайте окрашенную стену надёжным белым эталоном.

Файл	Свет / цвет / другая проблема	Действие и проверка

Контроль исходников и HDR

До объединения	После объединения
Одна сцена и сохранённая композиция	Совпадение геометрии
Разная экспозиция доступных исходников	Важные детали читаются
Устойчивость камеры	Нет смазывания и ореолов
Меньше движения между кадрами	Нет двоения штор и объектов за окном
Детали есть хотя бы в одном кадре	Не придуман отсутствующий вид

Нет гарантии автоматического результата
HDR работает с записанной сценой. Сравните результат с исходниками. Если детали не сохранены ни в одном кадре, не обещайте их восстановить.

Набор исходников	Дефект объединения	Переснять / исправить / отказаться

Журнал отбора

Учебная запись	Почему	Следующее действие
Общий кадр А оставить кандидатом	Верно передаёт цвет, ниша не объяснена	Добавить отдельный вид
Кадр Б пока не передавать	Локальный цвет вызывает сомнение	Проверить свет и коррекцию
Поясняющий В добавить	Раскрывает нишу	Подписать точку съёмки
Вид из окна снять отдельно	Нужен для выбора покупателя	Указать, из какой комнаты

Не выбирайте автоматически самый светлый кадр. Решение связано с задачей покупателя, узнаваемостью помещения и наличием существенных деталей.

Файл / решение	Обоснование	Чего ещё не хватает

Проверка обработки и экспорта

Сравнение	Критерий
Исходник и обработка	Существенные особенности сохранены
Цвет стен и пола	Не перекрашены ради эффекта
Геометрия	Комната не растянута
Окно	Вид не заменён
Соседние фотографии	Нет необъяснимых грубых перепадов
Экспорт на телефоне	Детали читаются
Визуализация ремонта	Хранится отдельно с подписью

Храните оригиналы отдельно. Не копируйте настройки на все комнаты без проверки условий. Разные экраны не обеспечивают абсолютно одинаковую цветопередачу.

Файл	Что исправить	Повторно проверил / дата

Передача и ответ покупателю

Вопрос	Подходящий ответ
Почему на фото включены лампы?	Этот кадр снят с комнатным освещением; дневные кадры отмечены отдельно.
Темно ли днём?	Уточним время использования, покажем имеющиеся условия и выберем период просмотра.
Всегда ли здесь солнце?	Один кадр не подтверждает свет в течение дня; проверим условия.
Можно сделать стены белее?	Сохраним реальный цвет; идею ремонта покажем отдельной визуализацией.

Рабочая папка: код объекта, дата, исходники, обработка, карта условий и список досъёмки. Публичные подписи делайте понятными покупателю, без лишних параметров камеры.

Не показано / требует проверки	Ответственный	Дата / результат

Источники и проверка

Nikon: настройка баланса белого

Adobe Lightroom: объединение HDR