Полнота цепочки

Проверить	Отметка
Механизм передачи назван	
Основной договор собран с изменениями	
Каждая субаренда сопоставлена с основанием	
Согласие проверено по содержанию	
Фактические пользователи перечислены	
Неизвестная роль не названа нарушением	
План связан с договорами	
Наложение зон проверяется отдельно от суммы	

Звено	Документ	Остаток

Сроки и пользование

Проверить	Отметка
Основной срок указан	
Нижние сроки сопоставлены	
Продление имеет подтверждение	
Условия прекращения переданы на оценку	
Права пользователей не обнулены обещанием	
Фактическая доступность не выведена только из даты	
Общие зоны не объявлены свободными	
Осмотр учитывает права и режим	

C891
600-400=200 м² остатка сверки, но это 80 м² фактического пользования и 120 м² общих зон.

Расхождение	Влияние на задачу	Кто проверяет

Передача информации

Проверить	Отметка
Платежи разделены по договорам	
Доход основного арендатора и собственника не смешан	
Обеспечение выделено	
Чужое имущество не включено автоматически	
Расчётные споры явно отмечены	
Контакты имеют назначение	
Доступ к документам дан допустимо	
Обещания покупателю соответствуют подтверждённому	

Открытая тема	Ответственный	Документ закрытия

Источники и проверка

ГК РФ, статья 615: пользование и субаренда

ГК РФ, статья 617: сохранение аренды

ГК РФ, статья 618: связь субаренды с основной арендой