Доступ, содержание и результат: карта проверки

18 действий из полного гайда. Неотмеченный пункт требует уточнения: сначала получите результат, затем поставьте галочку.

Проверить доступ

- [ ] **Собрать адреса.** реестр с назначением. Если нет: не оценивать «сайт вообще».
- [ ] **Разделить режимы.** публичное и закрытое. Если нет: не открывать кабинет.
- [ ] **Уточнить робота.** поиск отдельно от обучения. Если нет: не смешивать oai-searchbot и gptbot.
- [ ] **Проверить сервер.** код и доступный текст. Если нет: не судить по одному внешнему виду.
- [ ] **Проверить ограничения.** robots и случайный noindex. Если нет: не копировать чужие правила целиком.
- [ ] **Проверить переход.** конечная страница 301. Если нет: не считать дубль новой статьёй.

Улучшить материал

- [ ] **Выбрать вопрос.** одна задача клиента. Если нет: не обещать всё о недвижимости.
- [ ] **Дать ответ.** понятный порядок действий. Если нет: не прятать всё за формой.
- [ ] **Показать пример.** исходные данные и вывод. Если нет: не выдавать модель за кейс.
- [ ] **Сверить автора.** подтверждённые сведения. Если нет: не придумывать достижения.
- [ ] **Проверить адреса.** ссылки, canonical, карта. Если нет: не подавать разные основные url.
- [ ] **Сверить разметку.** видимое содержание. Если нет: не добавлять выдуманные отзывы.

Измерить и продолжить

- [ ] **Зафиксировать условия.** запрос, дата, режим, поиск. Если нет: не сравнивать разные проверки.
- [ ] **Сохранить ответ.** текст и адрес источника. Если нет: не отмечать ссылку по памяти.
- [ ] **Определить знаменатель.** 11 ответов с поиском. Если нет: не делить автоматически на 12.
- [ ] **Разделить события.** ссылка, переход, контакт. Если нет: не называть упоминание заявкой.
- [ ] **Подтвердить правки.** повторная проверка и доказательство. Если нет: не закрывать задачу без факта.
- [ ] **Проверить выдачу.** согласованный тест доставки. Если нет: не ставить готовность по кнопке.

Запишите факты и следующий шаг

С-91:6 адресов=2 доступных+2 с барьером+1 перенаправление+1 закрытый. В учебном журнале 3 ссылки в 11 ответах с поиском=27,27%. Реальных проверок и заявок нет.

Сайт: _____ Проверил: _____

Блок	Подтверждено	Следующий шаг
Доступ / адреса		
Польза / источники		
Измерение / выдача		

Обещана гарантия упоминаний. Попросите измеряемый объём работ и ограничения.

Ради поиска открывают кабинет. Сохраните контроль доступа.

Доступная страница названа проиндексированной. Потребуйте отдельное подтверждение.

Ссылки в ответах названы заявками. Разведите показатели.

Учебный журнал выдан за измерение. Запишите реальные наблюдения отдельно.

Следующее действие: _____

Ответственный: _____ Срок: _____

Другие материалы Нейросистемы →

Риелтору: где обрывается путь из статьи в обращение?

Разберите поиск полезного ответа, предложение материала и продолжение после контакта. Диагностическая карта помогает выбрать участок процесса для улучшения; она не гарантирует упоминание сайта поисковой системой.

Пройти диагностическую карту риелтора →

Выбрать страницы → проверить доступ → сохранить закрытые разделы → уточнить содержание → раздельно измерить ссылки и обращения → подтвердить исправления. Подготовлено 21.09.2026.